

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Palor

registrikood: 11520323

tänava/talu nimi, Lõõtsa 2B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6090569, +372 5077460

e-posti aadress: heiti@palor.ee, info@palor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2014 aasta oli alarmseadmete/automaatika müügis kerges langustrendis, aastaga 2013 võrreldes müügikäive langes.

Kinnisvaravahenduse käive näitas mõningast kasvu võrreldes 2013 aastaga.

2015 aastal on oodata alarmseadmete/automaatika käive kasvu, tulenevalt ehitusturu aktiveerumisega.

Kinnisvaravahenduse käive kasvab samuti, tulenevalt turu suhteliselt kõrgest aktiivsusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 355	10 178	
Nõuded ja ettemaksed	13 840	3 226	2
Varud	6 252	4 869	
Kokku käibevara	36 447	18 273	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	11 042	1 889	
Kinnisvarainvesteeringud	4 500	0	
Materiaalne põhivara	20 500	26 552	4
Kokku põhivara	36 042	28 441	
Kokku varad	72 489	46 714	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 541	8 950	5
Võlad ja ettemaksed	2 419	4 391	6
Kokku lühiajalised kohustused	11 960	13 341	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 870	7 870	5
Kokku pikaajalised kohustused	7 870	7 870	
Kokku kohustused	19 830	21 211	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 947	32 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 156	-9 887	
Kokku omakapital	52 659	25 503	
Kokku kohustused ja omakapital	72 489	46 714	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	73 496	71 888	7
Muud äritulud	9 448	589	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 605	-39 790	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 575	-18 537	
Tööjõukulud	-4 697	-28 655	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 052	-1 540	
Muud ärikulud	-641	-961	
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 374	-17 006	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	9 152	0	
Intressikulud	-404	-531	
Muud finantstulud ja -kulud	34	7 650	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 156	-9 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 156	-9 887	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 374	-17 006	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 052	1 540	4
Kokku korrigeerimised	6 052	1 540	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 614	2 357	
Varude muutus	-1 383	-1 350	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 972	1 671	
Laekunud intressid	34	453	
Makstud intressid	-405	-531	
Kokku rahavood äritegevusest	10 086	-12 866	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-4 500	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 250	
Antud laenud	-2 350	0	
Antud laenude tagasimaksed	7 350	15 000	
Laekunud dividendid	0	7 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	500	20 950	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 500	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-9 500	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 409	-4 282	
Makstud dividendid	0	-8 640	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 409	-12 922	
Kokku rahavood	6 177	-4 838	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 178	15 016	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 177	-4 838	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 355	10 178	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	41 218	44 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 887	-9 887
Makstud dividendid			-8 640	-8 640
31.12.2013	2 556	256	22 691	25 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 156	27 156
Muutused reservides		-256	256	0
31.12.2014	2 556	0	50 103	52 659

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Palor 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Palori kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar- või sidusettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumise meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Bilansipäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ostjate vastu ei olnud.

Varud

võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse iga üksiku objekti soetusmaksumuseks perioodi algjäägi soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 369	4 369
Ostjatelt laekumata arved	4 369	4 369
Muud nõuded	9 211	9 211
Laenu nõuded	8 800	8 800
Intressinõuded	411	411
Ettemaksed	260	260
Tulevaste perioodide kulud	124	124
Muud makstud ettemaksed	136	136
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 840	13 840
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 441	2 441
Ostjatelt laekumata arved	2 441	2 441
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	306	306
Muud nõuded	479	479
Intressinõuded	479	479
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 226	3 226

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	31		
Käibemaks	645		370
Üksikisiku tulumaks	0		86
Sotsiaalmaks	105		238
Kohustuslik kogumispension	3		14
Töötuskindlustusmaksed	5		10
Ettemaksukonto jääk		306	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	789	306	718

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2012				
Soetusmaksumus	30 000	630	30 630	30 630
Akumuleeritud kulum	-2 000	-538	-2 538	-2 538
Jääkmaksumus	28 000	92	28 092	28 092
Amortisatsioonikulu	-1 500	-40	-1 540	-1 540
31.12.2013				
Soetusmaksumus	30 000	630	30 630	30 630
Akumuleeritud kulum	-3 500	-578	-4 078	-4 078
Jääkmaksumus	26 500	52	26 552	26 552
Amortisatsioonikulu	-6 000	-52	-6 052	-6 052
31.12.2014				
Soetusmaksumus	30 000	630	30 630	30 630
Akumuleeritud kulum	-9 500	-630	-10 130	-10 130
Jääkmaksumus	20 500	0	20 500	20 500

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	5 000	5 000		
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000		
Kapitalirendikohustused kokku	12 411	4 541	7 870	
Laenukohustused kokku	17 411	9 541	7 870	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	16 820	8 950	7 870	
Laenukohustused kokku	16 820	8 950	7 870	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	952	952
Võlad töövõtjatele	428	428
Maksuvõlad	789	789
Muud võlad	250	250
Muud viitvõlad	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	2 419	2 419

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 712	2 712
Võlad töövõtjatele	961	961
Maksuvõlad	718	718
Kokku võlad ja ettemaksed	4 391	4 391

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 496	70 358
Soome	0	1 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	73 496	71 888
Kokku müügitulu	73 496	71 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete müük	50 845	56 491
Kinnisvara vahendustasu	16 194	14 776
Muu	6 457	621
Kokku müügitulu	73 496	71 888

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 405	21 540
Sotsiaalmaksud	1 292	7 115
Kokku tööjõukulud	4 697	28 655
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	479

2013	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 413
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	

	2014	2013
Arvestatud tasu	2 021	20 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

OÜ Palor (registrikood: 11520323) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEITI KARAFIN	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 156
Kokku	50 103
Jaotamine	
Dividendideks	7 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 603
Kokku	50 103

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	16194	22.03%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	50845	69.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiti Karafin	37607230331		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6090569
Mobiiltelefon	+372 5077460
E-posti aadress	heiti@palor.ee
E-posti aadress	info@palor.ee