

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Koiv Invest OÜ
Äriregistri kood	11517964
Aadress	Pihlaka tee 19, Haabneeme, Viimsi vald
Telefon	+372 5077007
Majandusaasta algus	22. Juuli 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2009
Juhataja	Urmas Kõiv

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATAJA DEKLARATSIOON	5
RAAMATUPIDAMISBILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Maksud	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2009 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
TEGEVUSALADE LOEND	15

TEGEVUSARUANNE

Koiv Invest OÜ on asutatud 2008. aastal.

Koiv Invest OÜ missiooniks on aidata oma klientidel saavutada müügi ja turunduseesmärke, töötades välja ja teostades tipptasemel turundus- ja kommunikatsioonikampaaniaid, ekspordimissioone ja kliendiüritusi.

Ettevõtte peamisteks tegevusteks ja teenusteks on turundusstrateegiate planeerimine, turundus- ja kommunikatsioonikampaaniate väljatöötamine, ettevalmistamine ja korraldamine, kliendi ja meediasündmuste korraldamine.

Koiv Invest OÜ tegutses 2009. aastal Eestis.

2010. aastal on ettevõttel plaanis jätkata sarnaste teenuste pakkumisega Eesti klientidele, kes soovivad pakkuda oma teenuseid ka välisriikides-eksportturgudel.

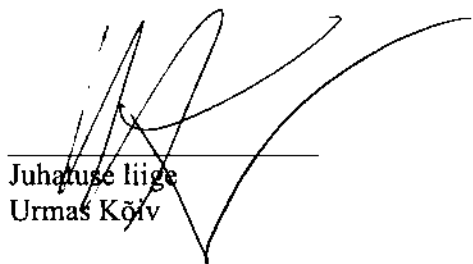
Koiv Invest OÜ tulevikueesmärk on saada 2012 aastaks Eesti suurimaks eksportturunduse teenuseid pakkuvaks ettevõtteks.

Koiv Invest OÜ juhatus koosneb ühest liikmest ja ettevõttel 2009.aastal töötajaid ei olnud. Kõik vajalikud teenused osteti sisse allhankijalt. See uuenduslik organisatsioonimudel aitas hoida madalal püsikulud ja seeläbi ka üleilmsest majanduskriisist tulenevad riskid.

2009. aastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Eraldi juhatuse liikme tasusid 2009 aastal ka ei makstud.

2009.a. müügitulu oli 1 900 030 krooni.

Tallinnas, "20" juuni 2010


Juhatuses liige
Urmas Kõiv

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

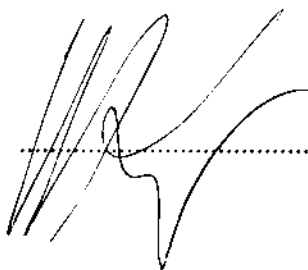
JUHATAJA DEKLARATSIOON

Koiv Invest OÜ juhataja deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt ja õigesti Koiv Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuete kohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Koiv Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja

Urmas Kõiv

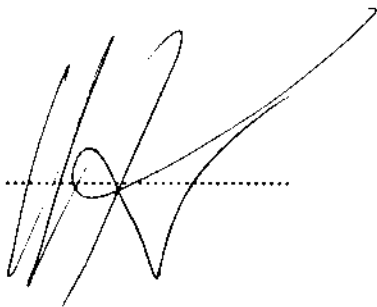


20.06.2010

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Aktiva		31.12.2009
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod		1 164 294
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjatele	lisa 3	552 506
Kokku		552 506
KOKKU KÄIBEVARA		1 716 800
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Osad		14 200
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		14 200
KOKKU PÕHIVARA		14 200
KOKKU AKTIVA		1 731 000
Passiva		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed	lisa 2,4	693 628
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		693 628
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Omakapital nimiväärtuses		40 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		997 372
OMAKAPITAL KOKKU		1 037 372
KOKKU PASSIVA		1 731 000

Juhataja



KASUMIARUANNE

07.2008-12.2009

ÄRITULUD

Müügitulu	lisa 5	1 900 030
Muud äritulud		48 008
KOKKU ÄRITULUD		1 948 038

ÄRIKULU

Kaubad, toore, materjal ja teenused		721 530
Mitmesugused tegevuskulud		226 433
Muud ärikulud		3 412
KOKKU ÄRIKULUD		951 375

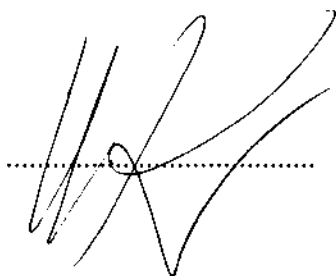
ÄRIKASUM		996 663
-----------------	--	----------------

FINANTSTULUD JA -KULUD		709
-------------------------------	--	------------

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		997 372
---------------------------------	--	----------------

ARUANDEAASTA KASUM		997 372
---------------------------	--	----------------

Juhataja



RAHAVOOGUDE ARUANNE

31.12.2009

1. RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

Ärikasum (+)	996 663
Käibevara (va raha) jääkide muutus (-,+)	-552 506
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus (+,-)	693 628
Saadud intressid	709
Kokku rahavoog äritegevusest	1 138 494

2. RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST

Soetatud osakud (-)	-14 200
Kokku rahavoog investeeringutest	-14 200

3. RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST

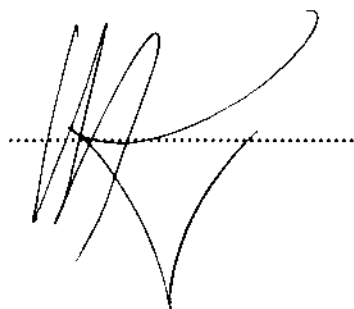
Osakapitali sissemaks (+)	40 000
Kokku rahavoog finantseerimisest	40 000

KOKKU RAHAVOOD	1 164 294
-----------------------	------------------

ETTEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS

Kassa ja pangakonto jääk perioodi alguses	0
Kassa ja pangakonto jääk perioodi lõpus	1 164 294

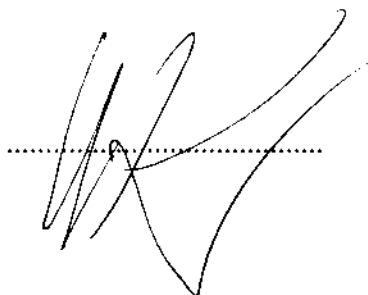
Juhataja



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo 22.07.2008	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000	-	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	-	997 372	997 372
Saldo 31.12.2009	40 000	997 372	1 037 372

Juhataja



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Koiv Invest 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Koiv Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas kajastatud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

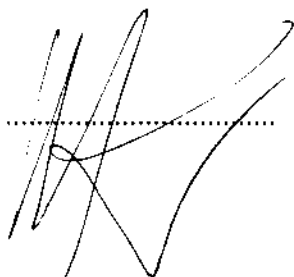
Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Juhataja



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnivad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

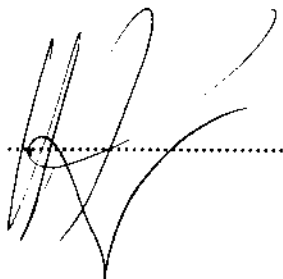
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhataja



Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2009	
	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	95 384
Maksuintress	-	737
Kokku	-	96 121

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	72 340
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	104 166
Muud nõuded	376 000
Kokku	552 506

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009
Ostjatelt saadud ettemaksed	508 914
Maksuvõlad (vt lisa 2)	96 121
Võlad tarnijatele	88 593
Kokku	693 628

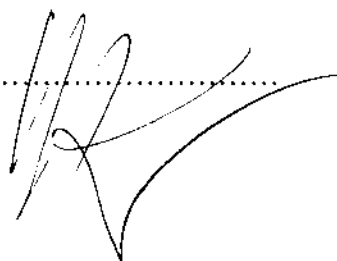
Ostjate ettemaksu real kajastuvad summad mis on laekunud 2010 aastal toimuva ürituse eest.

Lisa 5 Müügitulu

Tululiik	2009
Ärinõustamine jm nõustamine EMTAK 70221	1 900 030

Turud	%	2009
Eesti	100	1 900 030

Juhataja



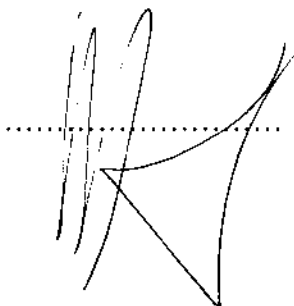
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

31.12.2009
Nõuded

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

376 000

Juhataja

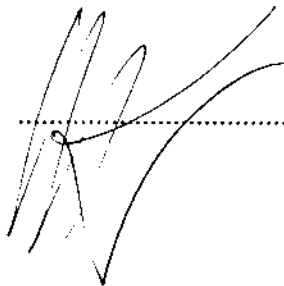
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned over a horizontal dotted line.

JUHATUSE ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2009 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 20. juuni 2010 koostanud Koiv Invest OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Urmas Kõiv



.....

20.06.....2010

TEGEVUSALADE LOEND

Aruandeperioodi 22.07.2008 – 31.12.2009 tegevusalad	Summad
Ärialased nõustamised (70221)	1 900 030
Kokku	1 900 030

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. ~ 31.12.2010

Ärialased nõustamised (70221)



Aruande elektroonilised kinnitused

KOIV INVEST OÜ (registrikood: 11517964) 22.07.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ly Selg	Sisestaja	08.07.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	1900030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Kõiv	36304180378	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077007
E-posti aadress	urmas@areng.ee