

Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ

Majandusaasta aruanne 2009

Äriregistri kood: 11517835

Juriidiline aadress: Ahtri 6
10151 Tallinn

Telefon: (+372) 68 25 700

E-mail: info@tsp.ee

Majandusaasta: 21.07.2008 -31.12.2009

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
----------------	---

Raamatupidamise aastaaruanne:

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7

Raamatupidamise aastaaruande lisad:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud

Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 1 Ettemaksed	11
Lisa 2 Varud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Võlakohustused	12
Lisa 5 Maksuvõlad	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	13

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2009. majandusaasta aruandele	14
Osanike nimekiri	15



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604010
214
Date: 2010.04.23
11:16:32 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

MAJANDUSTEGEVUS

Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ on kantud äriregistrisse 21.07.2008.a.

Esimene majandusaasta kujunes ettevõttele edukaks. Aasta lõpetati 552 tuhande kroonise kasumiga. Olulisemad kulud on seotud uue kontori sisseseadmisega ning personali suurendamisega – 2009.a oktoobris koliti uude kontoris Ahtri tn 6, Tallinn ning olemasolevatele töötajatele lisandus kaks juristi ja üks vandeadvokaat. 2008/2009 müügikäive oli 3,68 miljonit krooni, suurimad kulud olid tegevuskulud koos ostetud teenustega ning palgakulu, mis kokku ulatusid 3,09 miljoni kroonini.

PERSONAL

2009.a esimesel poolaastal töötas ettevõttes keskmiselt 6 inimest ning alates oktoobrist 9 inimest. Nende töötasude brutosumma on 1118407 krooni.



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,376040102
14
Date: 2010.04.23
11:17:14 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMSIE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamsie aastaaruandele

Juhatus kinnitab Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas, 23. aprillil 2010.a



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,376040102

14

Date: 2010.04.23

.....11:17:42+03'00'

Taivo Saks
Juhatus liige

BILANSS

AKTIVA	lisa	31.12.2009	21.07.2008
Käibevara			
Raha ja pangakontod		112 806	42 000
Nõuded ostjate vastu		341 969	
Ettemaksed	1	61 902	
Varud	2	10 521	
Käibevara kokku		527 198	42 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	381 355	
Põhivara kokku		381 355	
AKTIVA KOKKU		908 553	42 000
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	4,7	88 232	
Võlad tarnijatele		23 919	
Maksuvõlad	5	129 368	
Võlad töövõtjatele		74 818	
Lühiajalised kohustused kokku		316 337	
Kohustused kokku		316 338	
Omakapital			
Omakapital nimiväärtuses		42 000	42 000
Aruandeaasta kasum/-kahjum		550 216	
Omakapital kokku		592 216	42 000
PASSIVA KOKKU		908 553	42 000



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604
010214

Date: 2010.04.23

.....11:18:07 +03'00'

Taivo Saks
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

	lisa	21.07.2008 - 31.12.2009
ÄRITULUD		
Müügitulu	6	3 682 111
ÄRIKULUD		
Kaubad, teenused		-401 333
Mitmesugused tegevuskulud		-1 200 538
Tööjõu kulud		
a) palgakulu		-1 118 407
b) sotsiaalmaks		-377 749
Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus		-10 801
Muud ärikulud		-136
Ärikasum		573 147
Finantstulud ja -kulud		-22931
Aruandeaasta puhaskasum		550 216

Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604

010214

Date: 2010.04.23

.....11:18:33+03'00'

Taivo Saks

Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	21.07.2008-31.12.2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	573 147
Korrigeerimised:	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 801
Makstud intressid	-22 931
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-414 392
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	228 105
Kokku rahavood äritegevusest	374 730
Rahavood investeerimisest	
Põhivara soetus	-392 156
Kokku rahavood investeerimisest	-392 156
Rahavood finantseerimisest	
Saadud laenud	88 232
Kokku rahavood finantseerimisest	88 232
Osakapital	42 000
Rahavood kokku	112 806
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja ekvivalentide muutus	112 806
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	112 806

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	osakapital	reservkapital	Jaotamata kasum	kokku
Osakapitali sissemaks 21.07.2008	42 000			42 000
Aruandeperioodi puhaskasum			550 216	550 216
Saldo seisuga 31.12.2009	42 000		550 216	550 216



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,376040102
14
Date: 2010.04.23
..11:19:04 +03'00'

Taivo Saks
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,376040
10214
Date: 2010.04.23
11:19:36 +03'00'

Taivo Saks
Juhatuse liige

Ostjatelt laekumata arved ja antud laenud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varude all kajastatakse soetatud teenuste (kliientide eest tasutud riigilõivud) maksumuse jääki, mis 31.detsembri seisuga ei olnud edasi müüdnud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- seadmed – kuni 33 % aastas;
- mootorsõidukid – kuni 20 % aastas;
- kontori inventar – kuni 20 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604
010214

Date: 2010.04.23

.....11:20:09 +03'00'

Taivo Saks
Juhatuse liige

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumitele vastavad lepingud, kus:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja
- renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604
010214
Date: 2010.04.23
11:20:39 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

LISA 1 Ettemaksed

Aruandeperioodi lõpuga	31.12.2009
Ettemakstud sõiduki rendimakse	59 311
Ettemakstud erialane vastutuskindlustus	2 591
Kokku	61 902

LISA 2 Varud

Aruandeperioodi lõpuga	31.12.2009
Teenused edasimüügiks	10 521
Kokku	10 521



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604
010214
Date: 2010.04.23
11:21:15 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

LISA 3 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Kokku materiaalne põhivara
Soetusmaksumus 27.08.2008	0	0
Põhivara soetus	392 157	392 157
Aruande aasta kulum	-10 801	-10 801
Jääkmaksumus 31.12.2009	381 355	381 355

LISA 4 Võlakohustused

Aruandeperioodi lõpuga 31.12.2009

Lühiajalised laenud omanikult 88 232

Kokku 88 232

LISA 5 Maksuvõlad

Aruandeperioodi lõpuga 31.12.2009

Käibemaks 31 277

Kinnipeetud tulumaks 29 012

Sotsiaalmaks 60 824

Pensionikindlustus 516

Töötuskindlustus 7 739

Kokku 129 368



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604
010214
Date: 2010.04.23
11:21:52 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

LISA 6 Müügitulu

Aruandeperioodi lõpuga 31.12.2009

Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus EMTAK 69101	3 682 111
Kokku	3 682 111

LISA 7 Tehingud seotud osapooltega

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja osanikke ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte on võtnud aruandeperioodil ettevõtte osanikult lühiajalist laenu 88 232 krooni

saldod seotud osapooltega 31.12.2009:

Lühiajalised kohustused

Taivo Saks	88 232
Kokku	88 232

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604
010214
Date: 2010.04.23
11:22:30 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

<u>2009.a aruandeaasta puhaskasum</u>	<u>550 216 krooni</u>
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	550 216 krooni

Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

- 1.eraldada kohustuslikku reservkapitali 4200 krooni
2. jaotamata kasum 546 016 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2009.a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Advokaadibüroo Taivo Saks ja Partnerid OÜ 2009.a majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust, on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 23. aprillil 2010.a ning allkirjastatud 23.aprillil 2010.a.

JUHATUS



Taivo Saks

Digitally signed by
SAKS,TAIVO,376040102
14
Date: 2010.04.23
11:23:12 +03'00'



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,376040102
14
Date: 2010.04.23
11:24:06 +03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatus liige

OSANIKE NIMEKIRI

NIMI	ISIKU-/ REGISTRIKOOD	ELUKOHT, JURIIDILINE AADDRESS	OSA NIMIVÄÄRTUS
Taivo Saks	37604010214	Maardu, Harjumaa	42 000



Digitally signed by
SAKS,TAIVO,37604010214
Date: 2010.04.23 11:24:52
+03'00'

.....
Taivo Saks
Juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

Advokaadibüroo Taivo Saks & Partnerid OÜ (registrikood: 11517835) 21.07.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Taivo Saks	Juhatuse liige	23.04.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	3682111	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Saks	37604010214	Raudürdi tee 72, Maardu linn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@tsp.ee
Telefon	+372 6825700