

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Asematic OÜ

registrikood: 11516971

tänava/talu nimi, Rannamõisa tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 5077882

e-posti aadress: info@asematic.ee

veebilehe aadress: www.asematic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Asema OÜ on 15. juulil 2008 aastal asutatud ettevõtte, mis põhineb 100 % eestimaisel kapitalil. Peamiseks tegevusvaldkonnaks on avatud ja suletud parkimisaladele parkimissüsteemide, tõkkepuude ja väravate ja tõstute automaatikate müük, paigaldus ja hooldus.

Osaühingu põhitegevuseks Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori (EMTAK) järgi on Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge 47991 lisaks 43299 - mujal liigitamata ehituspaigaldustööd.

Hoolimata keerulisest olukorrast majanduses on ettevõtte juhtkonna hinnangul Asema OÜ majandustegevus olnud majandusaasta perioodil rahuldav.

Peamisteks tegevusteks aruandeaastal oli ettevõtte turul laienemine, esmavajalik turustamine ning koostööpartnerite leidmine. Täna on ettevõtte rahvusvaheliselt tunnustatud parkimissüsteemide tootjate nagu ZEAG ja FLOWBIRD toodete esinduse õigus Balti riikides. Täiendavalt omandame Marantec ning Tousek (väravaautomaatika tootjad) ja Magnetic Autocontrol (tõkkepuude tootja) toodete müügiõigust. 2022.a jätkab Asema OÜ tegevust olemasoleval sihtturul (Eesti), kuid jätkuvalt otsime võimalust laiendada Lätti ja Soome. Oma pakutavate toodete portfelli täiendame invaplatvormliftide ja tooltõstukitega, lisaks veel elektriautode laadimisjaamadega. Kõikidele meie poolt pakutavatele toodetele pakume paigaldus- ja hooldusteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	163 744	18 401
Nõuded ja ettemaksed	70 179	157 124
Varud	187 934	123 355
Kokku käibevarad	421 857	298 880
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	88 729	83 428
Immateriaalsed põhivarad	36 771	41 097
Kokku põhivarad	125 500	124 525
Kokku varad	547 357	423 405
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	214 812	31 868
Võlad ja ettemaksed	115 679	134 234
Eraldised	32 606	54 724
Kokku lühiajalised kohustised	363 097	220 826
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	76 416	88 425
Kokku pikaajalised kohustised	76 416	88 425
Kokku kohustised	439 513	309 251
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 342	74 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 690	36 484
Kokku omakapital	107 844	114 154
Kokku kohustised ja omakapital	547 357	423 405

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	978 026	876 192
Muud äritulud	5 593	2 437
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-676 112	-608 039
Mitmesugused tegevuskulud	-115 251	-88 924
Tööjõukulud	-96 818	-94 589
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 247	-36 245
Muud ärikulud	-1 276	-1 157
Ärikasum (kahjum)	60 915	49 675
Intressitulud	6	3
Intressikulud	-2 393	-2 487
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 528	47 191
Tulumaks	-9 838	-10 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 690	36 484

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Asema OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Eesti finantsaruandluse standardi järgi on Asema OÜ väikeettevõtja, ning sellest tulenevalt on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Asema OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmine toimub FIFO meetodi alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes allpoolnäidatud kasulikest eluigadest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: • • transpordivahendid 20% • masinad ja seadmed 25% • inventar 25%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata vaid maksustatakse väljamakstavaid dividende, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Üldine kehtiv maksumäär on 20/80 netodividendidelt, kuid kalendriaasta jooksul jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse madalama, 14/86 netodividendidelt maksumääraga.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist äriühingu vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas Kontserni kõrgema tasandi emaettevõtjat, omanikke, juhatuse, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid osaühingu äritegevusele.

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

debitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua osaühingu nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;

Osaühingul ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid

investeeringuplaneid täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;

keerulisemas majanduskeskkonnas võib osaühingul tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laenu ennetähtaegselt tagasi kutsuda;

langenud nõudluse/finantsturgude ebaliikviidsuse tõttu võib osaühingu varade väärtus langeda;

Osaühingu tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju osaühingu tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada osaühingu jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	72 528	70 806
Sotsiaalmaksud	24 290	23 783
Kokku tööjõukulud	96 818	94 589
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	8

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 167	14 083
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 167	14 083

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 500	5 155	3 000	13 655
Kokku antud laenud	11 500	5 155	3 000	13 655
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 655	11 100	3 100	21 655
Kokku antud laenud	13 655	11 100	3 100	21 655

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	29 664	22 027

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Asema OÜ (registrikood: 11516971) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAINO TÜLLE	Juhatus liige	30.06.2022
MIHKEL VESKE	Juhatus liige	30.06.2022
MEELIS TOOM	Juhatus liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 690
Kokku	105 032
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 690
Kokku	105 032
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	789109	80.68%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	188917	19.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Toom	38111240212	Eesti	613 EUR (Lihtomand)
Kaino Tülle	37405145225	Eesti	1330 EUR (Lihtomand)
Mihkel Veske	37403150292	Eesti	613 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077882
E-posti aadress	info@asematic.ee
Veebilehe aadress	www.asematic.ee