

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Visater OÜ

registrikood: 11516511

tänava/talu nimi, Keila mnt 6

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76505

telefon: +372 56606250

e-posti aadress: aivo.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Visater OÜ tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

2011 aasta oli raske aasta ja seega käive oluliselt ei suurenenud vaid üritati tegutseda samas tempos kui eelneval aastal.

Järgmisel aastal on plaanis oluliselt suurendada käibekasvu ja samas ka meeskonna kasvu.

Aruandeaastal oli ettevõttes 1 töötaja ja juhatuse liige tegeles ise aktiivselt igapäeva tööülesannetega. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 332	16 462	2
Nõuded ja ettemaksed	11 013	5	3,4
Kokku käibevara	15 345	16 467	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 524	4 517	5
Kokku põhivara	1 524	4 517	
Kokku varad	16 869	20 984	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 454	8 967	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	10 454	8 967	
Kokku kohustused	10 454	8 967	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 205	-14 793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 602	24 254	
Kokku omakapital	6 415	12 017	
Kokku kohustused ja omakapital	16 869	20 984	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	155 033	126 650	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-148 542	-91 797	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 816	-2 386	
Tööjõukulud	-6 589	-4 488	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 659	-3 642	8
Muud ärikulud	-36	-89	
Ärikasum (kahjum)	-5 609	24 248	
Finantstulud ja -kulud	7	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 602	24 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 602	24 254	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 609	24 248
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 659	3 642
Kokku korrigeerimised	3 659	3 642
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 008	804
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 487	-17 364
Laekunud intressid	7	6
Kokku rahavood äritegevusest	-11 464	11 336
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-666	-639
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-666	-639
Kokku rahavood	-12 130	10 697
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 462	5 765
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 130	10 697
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 332	16 462

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		-14 793	-12 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 254	24 254
31.12.2010	2 556		9 461	12 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 602	-5 602
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	3 603	6 415

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Visater OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda äritegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille väärtus on alla 320 euro, kantakse nende ostmisel kohe kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kogu materiaalsel põhivara arvestatakse grupis „Masinad ja seadmed“ ning „Muu materiaalne põhivara“ ja nende gruppide amortisatsioonimäär on 20-40%.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhatuse poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatava amortisatsioonimäärade ning amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	4 332	16 462
Kokku raha	4 332	16 462

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	2 900	0
Ostjatelt laekumata arved	2 900	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 042	0
Muud nõuded	7 071	0
Viitlaekumised	7 071	0
Ettemaksed	0	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 013	5

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		263	559
Üksikisiku tulumaks		139	9
Sotsiaalmaks		443	184
Töötuskindlustusmaksed		41	8
Ettemaksukonto jääk	1 042		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 042	886	760

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	9 749	1 753	11 502
Akumuleeritud kulum	-3 412	-570	-3 982
Jääkmaksumus	6 337	1 183	7 520
Ostud ja parendused		639	639
Amortisatsioonikulu	-2 925	-717	-3 642
31.12.2010			
Soetusmaksumus	9 749	2 392	12 141
Akumuleeritud kulum	-6 337	-1 287	-7 624
Jääkmaksumus	3 412	1 105	4 517
Ostud ja parendused		666	666
Amortisatsioonikulu	-2 925	-734	-3 659
31.12.2011			
Soetusmaksumus	9 749	3 059	12 808
Akumuleeritud kulum	-9 262	-2 022	-11 284
Jääkmaksumus	487	1 037	1 524

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	8 949	1 107
Võlad töövõtjatele	418	423
Maksuvõlad	886	760
Muud võlad	201	6 677
Muud viitvõlad	201	6 677
Kokku võlad ja ettemaksed	10 454	8 967

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	155 033	126 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	155 033	126 650
Kokku müügitulu	155 033	126 650
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	155 033	126 650
Kokku müügitulu	155 033	126 650

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	3 546	2 221
Sotsiaalmaksud	3 043	2 267
Kokku tööjõukulud	6 589	4 488
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Visater OÜ (registrikood: 11516511) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KÜLING	Juhatuse liige	13.03.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 602
Kokku	3 603
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 602
Kokku	3 603
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	155033	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Küling	36002130335		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606250
E-posti aadress	aivo.ehitus@gmail.com