

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Visater OÜ

registrikood: 11516511

tänavatalu nimi, Keila mnt 6
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 56606250

e-posti aadress: aivo.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Visater OÜ tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

2013 aasta oli rakse aasta, käive langes poole võrra võrreldes 2012 aastaga.

Töötajaid oli aruandeaastal keskmiselt 2 ja neile arvestati palgaks 21 560.- eurot, juhatuse liige tegeles ise aktiivselt igapäeva tööülesannetega ning talle maksti juhatuse liikme tasu kokku aastas 900.- eurot.

Järgmisel aastal on plaanis suurendada käibekasvu ning otsida uusi kliente.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	217	3	2
Nõuded ja ettemaksed	2 469	2 617	3
Kokku käibevara	2 686	2 620	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 677	9 863	5
Kokku põhivara	6 677	9 863	
Kokku varad	9 363	12 483	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	50 250	24 566	6
Kokku lühiajalised kohustused	50 250	24 566	
Kokku kohustused	50 250	24 566	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-14 895	3 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 804	-18 498	
Kokku omakapital	-40 887	-12 083	
Kokku kohustused ja omakapital	9 363	12 483	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	179 438	332 575	8
Muud äritulud	0	2 917	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-170 164	-328 070	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 286	-4 446	
Tööjõukulud	-30 471	-20 077	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 186	-1 403	
Muud ärikulud	-135	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-28 804	-18 504	
Muud finantstulud ja -kulud	0	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 804	-18 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 804	-18 498	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-28 804	-18 504
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 186	1 403
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 917
Kokku korrigeerimised	3 186	-1 514
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	148	8 396
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 684	14 112
Laekunud intressid	0	6
Kokku rahavood äritegevusest	214	2 496
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-9 742
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 917
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 825
Kokku rahavood	214	-4 329
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	4 332
Raha ja raha ekvivalentide muutus	214	-4 329
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	217	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	3 603	6 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 498	-18 498
31.12.2012	2 556	256	-14 895	-12 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-28 804	-28 804
31.12.2013	2 556	256	-43 699	-40 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Visater OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda äritegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille väärtus on alla 320 euro, kantakse nende ostmisel kohe kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kogu materiaalsel põhivara arvestatakse grupis „Masinad ja seadmed“ ning „Muu materiaalne põhivara“ ja nende gruppide amortisatsioonimäär on 20-40%.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhatuse poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatava amortisatsioonimäärade ning amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha	217	3
Kokku raha	217	3

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 469	2 469
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 469	2 469
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 000	1 000
Ostjatelt laekumata arved	1 000	1 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 617	1 617
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 617	2 617

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 469			2 143
Üksikisiku tulumaks		51		342
Sotsiaalmaks		309		828
Kohustuslik kogumispension		7		18
Töötuskindlustusmaksed		17		83
Ettemaksukonto jääk			1 617	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 469	384	1 617	3 414

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	9 749	3 059	12 808
Akumuleeritud kulum	-9 262	-2 022	-11 284
Jääkmaksumus	487	1 037	1 524
Ostud ja parendused	8 750	992	9 742
Amortisatsioonikulu	-706	-697	-1 403
31.12.2012			
Soetusmaksumus	8 750	3 185	11 935
Akumuleeritud kulum	-219	-1 853	-2 072
Jääkmaksumus	8 531	1 332	9 863
Amortisatsioonikulu	-2 625	-561	-3 186
31.12.2013			
Soetusmaksumus	8 750	3 185	11 935
Akumuleeritud kulum	-2 844	-2 414	-5 258
Jääkmaksumus	5 906	771	6 677

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed		2 917
Transpordivahendid		2 917
Kokku		2 917

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	31 034	31 034		
Võlad töövõtjatele	1 489	1 489		
Maksuvõlad	384	384		
Muud võlad	17 343	17 343		
Muud viitvõlad	17 343	17 343		
Kokku võlad ja ettemaksed	50 250	50 250		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 632	15 632		
Võlad töövõtjatele	1 747	1 747		
Maksuvõlad	3 414	3 414		
Muud võlad	3 773	3 773		
Muud viitvõlad	3 773	3 773		
Kokku võlad ja ettemaksed	24 566	24 566		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	179 438	332 575
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	179 438	332 575
Kokku müügitulu	179 438	332 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	179 438	332 575
Kokku müügitulu	179 438	332 575

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	21 560	14 133
Sotsiaalmaksud	8 911	5 944
Kokku tööjõukulud	30 471	20 077
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	900	4 205

Seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Visater OÜ (registrikood: 11516511) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KÜLING	Juhatuse liige	26.06.2014
Resolutsioon:	Aivo Küling	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-14 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 804
Kokku	-43 699
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-43 699
Kokku	-43 699

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-14 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 804
Kokku	-43 699
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-43 699
Kokku	-43 699

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	179438	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Küling	36002130335		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606250
E-posti aadress	aivo.ehitus@gmail.com