

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Visater OÜ

registrikood: 11516511

tänava/talu nimi, Kiviloo tn 16

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 56606250

e-posti aadress: aivo.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Visater OÜ tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

2016 aasta käive oli 201 575.- eurot ja aruandeaasta kahjum 4 554.- eurot.

Töötajaid oli aruandeaastal keskmiselt 3 ja neile arvestati palgaks 16 586.- eurot, juhatuse liige tegeles ise aktiivselt igapäeva tööülesannetega kuid talle tasu ei makstud.

Järgmisel aastal on plaanis suurendada käibekasvu ning otsida uusi kliente, et jõuda kasumisse, nii et omakapital oleks vastavuses seadusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 194	10 239	2
Nõuded ja ettemaksed	13 460	7 710	3
Kokku käibevarad	26 654	17 949	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 497	4 175	5
Kokku põhivarad	2 497	4 175	
Kokku varad	29 151	22 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 891	423	
Võlad ja ettemaksed	32 838	25 810	6
Kokku lühiajalised kohustised	37 729	26 233	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 554	5 469	
Kokku pikaajalised kohustised	5 554	5 469	
Kokku kohustised	43 283	31 702	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 390	-15 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 554	3 466	
Kokku omakapital	-14 132	-9 578	
Kokku kohustised ja omakapital	29 151	22 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	201 575	162 396	7
Muud äritulud	0	12 552	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-174 045	-134 189	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 612	-3 972	
Tööjõukulud	-24 417	-29 335	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 678	-2 453	
Muud ärikulud	-92	-18	
Ärikasum (kahjum)	-2 269	4 981	
Intressikulud	-2 285	-1 515	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 554	3 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 554	3 466	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Visater OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda äritegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille väärtus on alla 320 euro, kantakse nende ostmisel kohe kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kogu materiaalsel põhivara arvestatakse grupis „Masinad ja seadmed“ ning „Muu materiaalne põhivara“ ja nende gruppide amortisatsioonimäär on 20-40% .

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhatuse poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatava amortisatsioonimäärade ning amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	13 194	10 239
Kokku raha	13 194	10 239

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 236	1 236
Muud nõuded	12 224	12 224
Viitlaekumised	12 224	12 224
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 460	13 460
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 000	3 000
Ostjatelt laekumata arved	3 000	3 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 174	1 174
Muud nõuded	3 526	3 526
Viitlaekumised	3 526	3 526
Ettemaksed	10	10
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 710	7 710

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		895		1 971
Üksikisiku tulumaks		4		361
Sotsiaalmaks		257		921
Kohustuslik kogumispension				12
Töötuskindlustusmaksed		5		55
Ettemaksukonto jääk	1 236		1 174	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 236	1 161	1 174	3 320

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	8 750	2 593	11 343
Akumuleeritud kulum	-5 469	-1 798	-7 267
Jääkmaksumus	3 281	795	4 076
Ostud ja parendused	4 958		4 958
Amortisatsioonikulu	-1 990	-463	-2 453
Müügid	-2 406		-2 406
31.12.2015			
Soetusmaksumus	4 958	633	5 591
Akumuleeritud kulum	-1 115	-301	-1 416
Jääkmaksumus	3 843	332	4 175
Amortisatsioonikulu	-1 488	-190	-1 678
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 958	633	5 591
Akumuleeritud kulum	-2 603	-491	-3 094
Jääkmaksumus	2 355	142	2 497

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed		4 958
Transpordivahendid		4 958
Kokku		4 958

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 977	29 977
Võlad töövõtjatele	1 176	1 176
Maksuvõlad	1 161	1 161
Muud võlad	524	524
Muud viitvõlad	524	524
Kokku võlad ja ettemaksed	32 838	32 838
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 828	18 828
Võlad töövõtjatele	2 226	2 226
Maksuvõlad	3 320	3 320
Muud võlad	1 418	1 418
Muud viitvõlad	1 418	1 418
Saadud ettemaksed	18	18
Tulevaste perioodide tulud	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	25 810	25 810

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	201 575	162 396
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	201 575	162 396
Kokku müügitulu	201 575	162 396
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	201 575	162 396
Kokku müügitulu	201 575	162 396

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	24 417	19 854
Sotsiaalmaksud	16 586	9 481
Kokku tööjõukulud	41 003	29 335
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2017

Visater OÜ (registrikood: 11516511) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KÜLING	Juhatuse liige	12.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 554
Kokku	-16 944
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 944
Kokku	-16 944

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 554
Kokku	-16 944
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 944
Kokku	-16 944

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	201575	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Küling	36002130335		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606250
E-posti aadress	aivo.ehitus@gmail.com