

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Visater OÜ

registrikood: 11516511

tänava/talu nimi, Kiviloo tn 16

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 56606250

e-posti aadress: aivo.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Visater OÜ tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

2021 aasta käive oli 196 920.- eurot ja aruandeaasta kasum 5 232.- eurot.

Töötajaid oli aruandeaastal keskmiselt 1 ja neile arvestati palgaks 21 716.- eurot, juhatuse liige tegeles ise aktiivselt igapäeva tööülesannetega ning talle arvestati tasuks 7008.-

Järgmisel aastal on plaanis suurendada käibekasvu ning otsida uusi kliente.

Netovara nõuet arvestades on omakapitali seis läinud paremaks ja taastatakse 2022 aasta jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 284	15 196
Nõuded ja ettemaksed	30 883	37 838
Kokku käibevarad	32 167	53 034
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 772	10 016
Kokku põhivarad	7 772	10 016
Kokku varad	39 939	63 050
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	34 974	19 644
Kokku lühiajalised kohustised	34 974	19 644
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	43 673
Kokku pikaajalised kohustised	0	43 673
Kokku kohustised	34 974	63 317
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 079	-7 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 232	4 361
Kokku omakapital	4 965	-267
Kokku kohustised ja omakapital	39 939	63 050

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	196 920	65 144
Muud äritulud	0	715
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-158 233	-38 539
Mitmesugused tegevuskulud	-2 157	-5 625
Tööjõukulud	-29 056	-16 264
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 244	-896
Muud ärikulud	0	-134
Ärikasum (kahjum)	5 230	4 401
Intressikulud	0	-40
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 232	4 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 232	4 361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Visater OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda äritegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille väärtus on alla 320 euro, kantakse nende ostmisel kohe kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kogu materiaalsel põhivara arvestatakse grupis „Masinad ja seadmed“ ning „Muu materiaalne põhivara“ ja nende gruppide amortisatsioonimäär on 20-40% .

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhatuse poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatava amortisatsioonimäärade ning amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	196 920	65 144
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	196 920	65 144
Kokku müügitulu	196 920	65 144
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	196 920	65 144
Kokku müügitulu	196 920	65 144

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	21 716	12 166
Sotsiaalmaksud	7 340	4 098
Kokku tööjõukulud	29 056	16 264
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	4 822

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2022

Visater OÜ (registrikood: 11516511) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KÜLING	Juhatuse liige	16.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 232
Kokku	2 153
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 153
Kokku	2 153

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	196920	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Küling	36002130335		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606250
E-posti aadress	aivo.ehitus@gmail.com