

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Visater OÜ

registrikood: 11516511

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Saue linn, Kiviloo tn 16

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 56606250

e-posti aadress: aivo.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Visater OÜ tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

2023 aasta käive oli 355 743 eurot.

Töötajaid oli aruandeaastal keskmiselt 2 ja neile arvestati palgaks 28 346.- eurot, juhatuse liige tegeles ise aktiivselt igapäeva tööülesannetega ning talle arvestati tasuks 7919.-

Järgmisel aastal on plaanis suurendada käibekasvu ning otsida uusi kliente.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 820	12 100
Nõuded ja ettemaksed	8 148	20 638
Varud	2	0
Kokku käibevarad	11 970	32 738
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	40 713	5 595
Kokku põhivarad	40 713	5 595
Kokku varad	52 683	38 333
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 965	0
Võlad ja ettemaksed	27 168	24 617
Kokku lühiajalised kohustised	36 133	24 617
Kokku kohustised	36 133	24 617
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	0	255
Kohustuslik reservkapital	256	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 905	2 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 833	8 753
Kokku omakapital	16 550	13 716
Kokku kohustised ja omakapital	52 683	38 333

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	370 742	312 917
Muud äritulud	0	25 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-300 282	-275 967
Mitmesugused tegevuskulud	-21 466	-10 963
Tööjõukulud	-37 927	-39 906
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 882	-2 177
Ärikasum (kahjum)	3 185	8 904
Intressikulud	-353	-152
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 833	8 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 833	8 753

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Visater OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse Standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud kriteeriumitele klassifitseerub ettevõtte väikeettevõtteks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Käesoleva aruande näol on tegemist väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Materiaalse põhivarade arvelevõtmise piirmäär on alates 1000 eurost, lähtutakse kasutuseast.

Amortisatsioonimäärad:

Masinaid ja seadmeid 10-25%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-40%

Muu materiaalne põhivara 20-40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Valmidusastet hinnatakse tegelike ja eelarveliste kulude alusel. Lepingulise tulu ja/või eelarveliste kulude muutuse mõju loetakse

hinnangu muutuseks ning kajastatakse muudatuse tegemise perioodis. Kui tellijale on arveid väljastatud suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, kajastatakse vahet bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“ või „Võlad ja ettemaksed“. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Aruande koostamisel on leitud seotud osapoolteks:

- tegevjuhtkonda;
- tütarettevõtted;
- omanikud;
- eelnevatega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	370 742	312 917
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	370 742	312 917
Kokku müügitulu	370 742	312 917
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteamuhoonete ehitus	370 742	312 917
Kokku müügitulu	370 742	312 917

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	28 346	29 090
Sotsiaalmaksud	9 581	10 816
Kokku tööjõukulud	37 927	39 906
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022

Arvestatud tasu	7 919	7 008
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2024

Visater OÜ (registrikood: 11516511) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KÜLING	Juhatuse liige	14.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 833
Kokku	13 738
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 738
Kokku	13 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	370742	100.00%	Jah