

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Ehitusmetall OÜ

registrikood: 11516391

tänavatalu nimi, Kolmiku 22-1

maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76905

e-posti aadress: andrus@ehitusmetall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Tulumaks	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ Ehitusmetall on koostanud 2013. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande. Aruandeaastal jätkas konsolideerimisgrupp lehtmetailist kinnitustahandite tootmisega.

Konsolideerimisgrupp *Konsolideerimisgrupi struktuur*

Konsolideerimisgrupi konsolideerivaks üksuseks on OÜ Ehitusmetall (emaettevõtte) ja konsolideeritavateks üksusteks on OÜ Arras Construction Furniture ning OÜ Navigos Trade (tütarettevõtted).

OÜ-le Ehitusmetall kuulub 100% OÜ Arras Construction Furniture ja OÜ Navigos Trade osakapitalist. Investeering tütarettevõttesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Majandusaastal toimunud ja eeldatavad muudatused konsolideerimisgrupi koosseisus

Aruandeaastal muudatusi konsolideerimisgrupi koosseisus ei toimunud.

Lähitulevikus ei eeldata muudatusi konsolideerimisgrupi koosseisus.

Konsolideerimisgrupi äritegevuse hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

OÜ Ehitusmetall majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline vaid on järjepidev kogu aasta vältel.

Konsolideeritava üksuse OÜ Arras Construction Furniture tegevus on pigem hooajaline ja on seotud ehitussektori hooajalisusega, aktiivsem periood jääb kevadest sügiseni.

Konsolideeritaval üksusel OÜ Navigos Trade majandusaastal tegevus puudus.

Grupi sündmused aruandeaastal

Konsolideeritav üksus Arras Construction Furniture uuendas ja renoveeris käesoleval aruandeaastal soetatud ärikinnistu, aadressiga Tähetorni 100a Tallinn, hooneid ja infrastruktuuri, et viia need vastavusse tänapäeva nõuetele. Samuti jätkas konsolideeritav üksus investeerimist tootearendusse, sealhulgas toodete sertifitseerimisse.

Konsolideeriva üksuse Ehitusmetall OÜ majandusaasta periood muudeti samaväärseks konsolideeritavate üksuste omadega. Alates 2014. majandusaastast on nii majandusaasta algus- kui lõpukuupäev kõigil üksustel sama. 2013. aruandes kajastub 10 kuu tulemus alates 01.03 kuni 31.12.

Konsolideerimisgrupi dividendipoliitika

Dividendipoliitikat välja töötatud ei ole. Iga-aastane kasumi jaotamine otsustatakse osanike poolt üldkoosolekul.

Ettevõtte majandusarengut mõjutavad üldmajanduslikud ja äritegevusele spetsiifilised asjaolud või arengusuunad, mis on majandusaastal mõjutanud või võivad järgnevatel aastatel mõjutada ettevõtte finantsseisundit või majandustulemust.

Tänu lühemale aruandlusperioodile (2013.aastal 10 kuud) on konsolideerimisgrupi käive võrreldes eelmise majandusaastaga on veidikene langenud, moodustades 2,08 miljonit eurot (2012-2013.a 2,12 miljonit eurot).

Konsolideeriv üksus

OÜ Ehitusmetall tegevusalaks oli lõppenud majandusaastal valdusfirmade tegevus (EMTAK kood 64201 valdusfirmade tegevus).

Peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise meetodika

	1.03.13 - 31.12.13	01.03.12 - 28.02.13
Müügitulu (euro)	2 078 097	2 121 315

Müügitulu kasv	-2%	34%
Puhaskasum (euro)	361 222	367 033
Puhaskasumi kasv	-2%	139%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,9	3,1
ROA	13,7	16,6
ROE	21,3	27,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv(%) = (müügitulu 2013-müügitulu 2012-2013)/müügitulu 2013*100

Puhaskasumi kasv(%) = puhaskasum 2013-puhaskasum 2012-2013)/puhaskasum 2013*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%) = puhaskasum / varad kokku*100

ROE(%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhatuse hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Andrus Arras

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	28.02.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	108 809	86 655	2
Nõuded ja ettemaksed	310 851	370 274	3
Varud	666 275	679 531	4
Kokku käibevara	1 085 935	1 136 460	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	878	878	7
Nõuded ja ettemaksed	27 000	86 480	3
Kinnisvarainvesteeringud	727 066	272 434	8
Materiaalne põhivara	786 362	715 195	9
Kokku põhivara	1 541 306	1 074 987	
Kokku varad	2 627 241	2 211 447	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	183 141	166 622	10
Võlad ja ettemaksed	197 426	202 388	11
Kokku lühiajalised kohustused	380 567	369 010	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	553 641	510 626	10
Kokku pikaajalised kohustused	553 641	510 626	
Kokku kohustused	934 208	879 636	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 329 255	961 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361 222	367 034	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 693 033	1 331 811	
Kokku omakapital	1 693 033	1 331 811	
Kokku kohustused ja omakapital	2 627 241	2 211 447	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013	Lisa nr
Müügitulu	2 078 097	2 121 315	14
Muud äritulud	335 697	7 674	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	41 782	140 705	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 287 886	-1 273 687	16
Mitmesugused tegevuskulud	-393 136	-262 698	17
Tööjõukulud	-285 198	-304 223	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-105 775	-80 196	9
Muud ärikulud	-84	-31	
Kokku ärikasum (-kahjum)	383 497	348 859	
Muud finantstulud ja -kulud	-11 642	-5 369	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	371 855	343 490	
Tulumaks	-10 633	0	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361 222	343 490	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	361 222	367 034	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	383 497	348 859	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	105 775	80 196	
Muud korrigeerimised	-232 143	-10 907	
Kokku korrigeerimised	-126 368	69 289	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58 227	-111 783	
Varude muutus	13 255	-157 709	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 038	25 468	
Kokku rahavood äritegevusest	344 649	174 124	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-355 380	-249 793	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	26 950	0	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-234 045	8
Antud laenude tagasimaksed	6 141	2 824	
Laekunud intressid	1 299	12 242	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-320 990	-468 772	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	219 010	450 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-143 748	-32 216	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 389	-34 306	
Makstud intressid	-11 730	-6 698	
Makstud dividendid	-21 000	-41 800	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 633	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 490	334 980	
Kokku rahavood	22 169	40 332	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	86 655	46 344	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 169	40 332	
Valuutakursside muutuste mõju	-15	-21	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	108 809	86 655	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.02.2012	2 556	256	961 967	964 779
Korrigeeritud saldo 29.02.2012	2 556	256	961 967	964 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)			367 034	367 034
Muud muutused omakapitalis			-2	-2
28.02.2013	2 556	256	1 328 999	1 331 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)			361 222	361 222
Muutused reservides		-256	256	0
31.12.2013	2 556	0	1 690 477	1 693 033

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehitusmetall OÜ(edaspidi: emaettevõtte) aruandeaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad emaettevõtte ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt RTJ 9-le rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Rendilepinguid, mis vastavad RTJ 9 kohaselt kapitalirendi kriteeriumitele, kajastatakse raamatupidamises ja aruannetes kui kapitalirendilepinguid, hoolimata asjaolust, et juriidiliselt või vormiliselt võidakse neid nimetada kasutusrendilepinguteks. Seetõttu hinnati ümber varasemalt kasutusrendina kajastatud rendilepingud kapitalirendiks. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse tagasiulatavalt. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue arvestuspõhimõttega.

2012. ja varasematel aastatel kajastati varade sihtfinantseerimist brutomeetodil, kuid alates 2013. aastast ei ole vastavalt RTJ 12-le enam brutomeetodit lubatud kasutada. Sellest lähtuvalt muudeti sihtfinantseerimise kajastamist netomeetodile. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetus-maksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse tagasiulatavalt. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue arvestuspõhimõttega ja sellest tulenevalt 2012. aasta korrigeeritud saldodest ei tekkinud mõju aruandeaasta kasumile.

Kasumiaruandes kajastatakse alates 2013. aastast erisoodustuse maksusid tööjõukulude all, varasemalt kajastati neid tegevuskuludes ja muudes ärikuludes. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Ehitusmetall OÜ-le kuuluvad järgmised tütarettevõtted:

100% ARRAS CONSTRUCTION FURNITURE OÜ

100% NAVIGOS TRADE OÜ

Alates käesolevast aruandeaastast emaettevõtte konsolideerib aruanded, millest tulenevalt kasutatakse korrigeeritud finantsaruandeid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne

firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohekselt tuluna.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Sidusettevõtetes.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud [välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus].

Soetusmaksumuse meetod

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus 1.15 „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulul sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 15-30 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara

maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused)[, välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid,] kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Konsolideeritud aruandes on lähtutud varade sihtfinantseerimiste kajastamisel alates 2013. aastast netomeetodist.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- emaettevõtte;
 - teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
 - osaühingu tegevdirektor ja juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	28.02.2013
Pank ja sularaha	43 312	86 655
Deposiit	65 497	0
Kokku raha	108 809	86 655

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	302 777	302 777	0	
Ostjatelt laekumata arved	302 777	302 777	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	270	270	0	5
Muud nõuded	27 401	401	27 000	
Laenunõuded	27 000		27 000	
Intressinõuded	401	401	0	
Ettemaksed	7 403	7 403	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 403	7 403	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	337 851	310 851	27 000	

	28.02.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	356 225	356 225	0	
Ostjatelt laekumata arved	356 225	356 225	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 488	3 488	0	5
Muud nõuded	87 676	1 196	86 480	
Laenunõuded	86 480	0	86 480	
Intressinõuded	1 196	1 196	0	
Ettemaksed	9 365	9 365	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 365	9 365	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	456 754	370 274	86 480	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	28.02.2013
Tooraine ja materjal	143 178	164 697
Valmistoodang	306 470	264 688
Müügiks ostetud kaubad	194 723	189 431
Ettemaksed varude eest	21 904	60 715
Kokku varud	666 275	679 531

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		28.02.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	270	0	3 488	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 429	0	6 622
Erisoodustuse tulumaks	0	182	0	25
Sotsiaalmaks	0	14 218	0	12 541
Kohustuslik kogumispension	0	701	0	580
Töötuskindlustusmaksed	0	986	0	945
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	202	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	270	23 718	3 488	20 713

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				28.02.2013	31.12.2013
10553332	ARRAS CONSTRUCTION	Eesti	kinnituselementide tootmine	100	100
11549479	NAVIGOS TRADE OÜ	Eesti	kinnisvara	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	28.02.2013	31.12.2013
ARRAS CONSTRUCTION	2 556	2 556
NAVIGOS TRADE OÜ	9 786	9 786
Kokku	12 342	12 342

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				28.02.2013	31.12.2013
11519739	KASED JA KUUSED OÜ	Eesti	inkassoteenus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	28.02.2013	31.12.2013
KASED JA KUUSED OÜ	878	878
Kokku	878	878

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
28.02.2013			
Soetusmaksumus	38 406	234 028	272 434
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	38 406	234 028	272 434
Ümberklassifitseerimised	-38 406	-234 028	-272 434
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
28.02.2013	0
Ostud ja parendused	234 028
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	289 630
Ümberklassifitseerimised	219 252
Muud muutused	-15 844
31.12.2013	727 066

	01.03.2013 - 31.12.2013	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	39 343	

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
28.02.2013								
Soetusmaksumus	225 211	208 772	577 415	577 415	22 336	22 314	22 314	1 056 048
Akumuleeritud kulum		-21 567	-306 189	-306 189	-13 097			-340 853
Jääkmaksumus	225 211	187 205	271 226	271 226	9 239	22 314	22 314	715 195
Ostud ja parendused	0	78 789	83 197	83 197	15 543	191 431	191 431	368 960
Amortisatsioonikulu	0	-11 055	-91 700	-91 700	-3 020	0	0	-105 775
Müügid	0	-26 907	0	0	-116	0	0	-27 023
Ümberklassifitseerimised	-115 273	-48 686	191 750	191 750	0	-192 793	-192 793	-165 002
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	1 043	191 750	191 750	0	-192 793	-192 793	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-115 273	-49 729	0	0	0	0	0	-165 002
Muud muutused	0	0	2	2	5	0	0	7
31.12.2013								
Soetusmaksumus	109 938	185 490	829 376	829 376	35 231	20 952	20 952	1 180 987
Akumuleeritud kulum	0	-6 144	-374 901	-374 901	-13 580	0	0	-394 625
Jääkmaksumus	109 938	179 346	454 475	454 475	21 651	20 952	20 952	786 362

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	01.03.2013 - 31.12.2013
Ehitised	25 474
Masinad ja seadmed	703
Muud masinad ja seadmed	703
Muu materiaalne põhivara	773
Kokku	26 950

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen leping KL-150213AR	3 196	3 196				
Lühiajalised laenud kokku	3 196	3 196				
Pikaajalised laenud						
Laen leping KL-150213AR	413 908	43 940	369 968		6 kuu euribor +	15.02.2018
Laen leping KL-230513AR	146 678	31 995	114 683		6 kuu euribor +	23.05.2018
Pikaajalised laenud kokku	560 586	75 935	484 651			
Kapitalirendikohustused kokku	109 712	40 722	68 990			
Muud laenukohustused						
Faktooring leping 237	63 288	63 288	0		EONIA + 2,5%	
Muud laenukohustused kokku	63 288	63 288				
Laenukohustused kokku	736 782	183 141	553 641			

	28.02.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud eraisikutelt	101 808	101 808				
Lühiajalised laenud kokku	101 808	101 808				
Pikaajalised laenud						
Laen leping KL-150213AR	450 000	36 092	413 908		6 kuu euribor + 1,68%	15.02.2018
Pikaajalised laenud kokku	450 000	36 092	413 908			
Kapitalirendikohustused kokku	125 440	28 722	96 718			
Laenukohustused kokku	677 248	166 622	510 626			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125 355	125 355	
Võlad töövõtjatele	27 841	27 841	
Maksuvõlad	23 718	23 718	5
Muud võlad	19 390	19 390	
Dividendivõlad	5 510	5 510	
Muud viitvõlad	13 880	13 880	
Saadud ettemaksed	1 122	1 122	
Tulevaste perioodide tulud	1 122	1 122	
Kokku võlad ja ettemaksed	197 426	197 426	

	28.02.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	128 836	128 836	
Võlad töövõtjatele	22 461	22 461	
Maksuvõlad	20 713	20 713	5
Muud võlad	29 698	29 698	
Dividendivõlad	26 510	26 510	
Muud viitvõlad	3 188	3 188	
Saadud ettemaksed	680	680	
Muud saadud ettemaksed	680	680	
Kokku võlad ja ettemaksed	202 388	202 388	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	28.02.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 335 275	1 049 909
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	354 946	279 090
Kokku tingimuslikud kohustused	1 690 221	1 328 999

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	28.02.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 203 893	1 302 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	835 009	769 709
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 038 902	2 072 191
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Island	39 195	38 842
Ukraina	0	10 282
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	39 195	49 124
Kokku müügitulu	2 078 097	2 121 315
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnituselementide ja keermestatud toodete tootmine	1 378 104	1 449 168
Rauakaupade hulgimüük	699 993	672 147
Kokku müügitulu	2 078 097	2 121 315

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	289 630	0
Tulu sihtfinantseerimisest	44 338	2 204
Muud	1 729	5 470
Kokku muud äritulud	335 697	7 674

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Tooraine ja materjal	1 238 222	1 229 638
Transpordikulud	49 664	44 049
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 287 886	1 273 687

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Üür ja rent	0	22 242
Energia	24 440	13 679
Mitmesugused bürookulud	2 293	2 439
Lähetuskulud	15 192	8 551
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	54 196	8 548
Turunduskulud	22 256	29 365
Tootmisseadmete remont ja parendused	96 065	68 003
Muud	178 694	109 871
Kokku mitmesugused tegevuskulud	393 136	262 698

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Palgakulu	212 606	226 855
Sotsiaalmaksud	72 592	77 368
Kokku tööjõukulud	285 198	304 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.03.2013 - 31.12.2013		01.03.2012 - 28.02.2013
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	40 000	10 633	0
Eesti	40 000	10 633	0
Kokku	40 000	10 633	0

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Arvestatud tasu	30 261	27 955

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	28.02.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	499	501
Nõuded ja ettemaksed	29 664	10 664
Kokku käibevara	30 163	11 165
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	13 220	13 219
Nõuded ja ettemaksed	8 117	8 117
Kokku põhivara	21 337	21 336
Kokku varad	51 500	32 501
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 510	26 510
Kokku lühiajalised kohustused	5 510	26 510
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	3 196	3 196
Kokku pikaajalised kohustused	3 196	3 196
Kokku kohustused	8 706	29 706
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	0	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239	-13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 999	-4
Kokku omakapital	42 794	2 795
Kokku kohustused ja omakapital	51 500	32 501

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Mitmesugused tegevuskulud	-1	-4
Kokku äriksam (-kahjum)	-1	-4
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	40 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 999	-4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 999	-4

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	01.03.2013 - 31.12.2013	01.03.2012 - 28.02.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1	-4
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	-1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2	-4
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-7 230
Laekunud dividendid	0	49 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	41 770
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-41 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-41 800
Kokku rahavood	-2	-34
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	501	535
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2	-34
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	499	501

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.02.2012	2 556	256	-13	2 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4	-4
28.02.2013	2 556	256	-17	2 795
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-12 342
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 341 358
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 28.02.2013				1 331 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)			39 999	39 999
Muutused reservides		-256	256	0
31.12.2013	2 556	0	40 238	42 794
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-12 342	-12 342
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 662 837	1 662 837
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 556	0	1 690 733	1 693 289

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2015

Ehitusmetall OÜ (registrikood: 11516391) 01.03.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ARRAS	Juhatuse liige	27.01.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ehitusmetall OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Ehitusmetall OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2013, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Ehitusmetall OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348
OÜ Finantskindlus
Audiitorettevõtja tegevusloa number 164
Sõbra 56b, Tartu
02.02.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Ehitusmetall OÜ (registrikood: 11516391) 01.03.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE ROOMA	Vandeaudiitor	02.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 329 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361 222
Kokku	1 690 477
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Arras	37505270215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@ehitusmetall.ee