

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09. juuli 2008
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2009

ärinimi nimi: WIND ENERGY SYSTEMS OÜ
registrikood: 11515821
põhitegevusala: Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (6832)

tänavaga nimi, maja number: Väike-Karja 12
linn: Tallinn
postisihtnumber: 10140
maakond: Harjumaa

telefon: +372 5099 159
e-mail: siim.sng@gmail.com

majandusaasta aruandele lisatud dokumendid
-kahjumi katmise ettepanek
-osanike nimekiri
-tegevusalade loetelu

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Maksud	11
Lisa 3. Müügitulu	11
Lisa 4. Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 5. Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 6. Rahavoogude aruanne	12
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008-2009. majandusaasta aruandele	13

Tegevusaruanne

- Wind Energy Systems OÜ kanti äriregistrisse 09.07.2008 a.
- Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel;
- 2008-2009. aastal osutati kinnisvara haldusteenust;
- 2010. aastal jätkatakse kinnisvara haldusteenus osutamisega;
- aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid;
- järgneval aastal ei planeerita kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekute tarbeks;
- juhatuse liikmetele tasu ei makstud;
- töötajaid aruandeaastal ei olnud ning töötajatele töötasu ei makstud;
- aastaaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaksid või võiksid mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Wind Energy Systems OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008-2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Wind Energy Systems OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Wind Energy Systems OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	09.07.2008	Lisa nr.
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	31 548	40 000	
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 580	0	
Käibevara kokku	40 128	40 000	
AKTIVA (varad) KOKKU	40 128	40 000	

	31.12.2009	09.07.2008	Lisa nr.
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	40 000	
Aruandeaasta kasum	-1 872	0	
OMAKAPITAL KOKKU	40 128	40 000	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	40 128	40 000	

Kasumiaruanne Skeem 1
(kroonides)

	2009. a.	Lisa nr.
Müügitulu	75 380	3
Muud äritulud	16	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 000	4
Mitmesugused tegevuskulud	-5 268	5
Ärikahjum	-1 872	
Kahjum enne tulumaksustamist	-1 872	
Aruandeaasta puhaskahjum	-1 872	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
 (kroonides)

	2009 a.	09.07.2008	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-1 872	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 580	0	6
Kokku rahavood äritegevusest	-10 452	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	501 050	0	
Laenude tagasimaksed	-501 050	0	
Sissemaksed osakapitali	2 000	40 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 000	40 000	
Rahavood kokku	-8 452	40 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 452	40 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 548	40 000	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 09.07.2008	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-1 872	-1 872
Sissemaksed osakapitali	2 000		2 000
Saldo 31.12.2008	42 000	-1 872	40 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Wind Energy Systems OÜ 2008-2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruanadluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Wind Energy Systems OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsvarad ja finantskohustused

Lühiajalised nõuded

Lühiajaliste nõuete oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajalised nõuded võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis vastavalt oma olemusele:

- edasimüügi eesmärgil soetatud lühiajalised nõuded – õiglase väärtuse meetodil;
- nõuded, mida ei ole soetatud edasimüügiks - korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Viitlaekumised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalised võlakohustused

Lühiajalisi võlakohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Wind Energy Systems OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- ettevõtte omanikke;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on

äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohutuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Tulu kajastamine

Tulu toodete ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis tulu kajastatakse ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud. Juhul, kui ei ole tõenäoline, et teenuse osutaja suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata.

Lisa 2. Maksud
 (kroonides)

	31.12.2009	
	Ettemaks	Võlg
Ettemaksukonto	8 580	
Kokku	8 580	

Lisa 3. Müügitulu
 (kroonides)

Wind Energy Systems OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008-2009	
Eesti	75 380	
Kokku	75 380	

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008-2009	
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	75 380	

Lisa 4. Kaubad, toore, materjal ja teenused
 (kroonides)

	2008-2009
Ostetud teenused, alltöövõtt	72 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	72 000

Lisa 5. Mitmesugused tegevuskulud
 (kroonides)

	2008-2009
Reklaamikulu	1 239
Pangateenuse kulu	1 017
Juriidilised kulud	3 000
Riigilõivu kulu	12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 268

Lisa 6. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(kroonides)

	31.12.2009
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-8 580
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-8 580

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008-2009. majandusaasta aruandele

Wind Energy Systems OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008-2009. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige Siim Sõnajalg

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige Juss Maurer

Wind Energy Systems OÜ majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

Wind Energy Systems OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2009 järgmine (kroonides)

Kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-1 872
--	--------

Kokku jaotamata kahjum	-1 872
------------------------	--------

Wind Energy Systems OÜ juhatus teeb ettepaneku katta majandusaasta kahjum järgnevate perioodide kasumi arvelt.

Wind Energy Systems OÜ osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/reg.nr.	Osa nimiväärtus
Siim Sõnajalg	Tallinn	38901262774	14 000 EEK
OÜ Ravohansa	Tallinn	10965491	14 000 EEK
osaühing MOREEN	Põltsamaa vald	10353946	14 000 EEK

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 09.07.2008. – 31.12.2009 tegevusalad	Summad (EEK)
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (68329)	75 380
Kokku	75 380

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2010
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (68329)

Aruande digitaalallkirjad

Wind Energy Systems OÜ (registrikood: 11515821) 09.07.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SÕNAJALG	Juhatuse liige	29.09.2010
JUSS MAURER	Juhatuse liige	30.09.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	75380	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Sõnajalg	38901262774	Eesti	14000 EEK
OÜ Ravohansa	10965491	Kunderi 12-13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
osaühing MOREEN	10353946	Kaavere küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099159
Mobiiltelefon	+372 5099454
E-posti aadress	info@taastuv.ee