

Majandusaasta aruanne

AAM Valdus OÜ

Majandusaasta 11. juuni 2008
algus:

Majandusaasta 31. detsember 2008
lõpp:

Äriregistri kood 11509853

Aadress: Vabriku 33 10411 Tallinn

Põhitegevusala: 70221 Ärinõustamine jm
juhtimisalane nõustamine

Tegevjuht: Jaanus Hallik

Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri

2. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ..	8
ja hindamiselused	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3. Tulumaks	10
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	12

Tegevusaruanne

OÜ AAM Valdus põhitegevusala on ehitamist, renoveerimist, projekteerimist, projektijuhtimist, kinnisvaratehinguid jms puudutava nõustamis- ja juhtimisteenuse osutamine. AAM Valdus on spetsialiseerunud keskkonna- ja arhitektuuriteadlikule kliendile. Esimesel tegevusaastal moodustasid olulise osa käibest ehituse korraldamisega seotud teenused.

Jaanus Hallik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AAM Valdus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AAM Valdus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 28.05.2009
- on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AAM Valdus OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.

Tallinnas, 28. mai 2009.a

Jaanus Hallik

juhatuse liige

Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2008 Algbilanss

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	34 040	40 000
Muud nõuded		172 595	0
Muud lühiajalised nõuded		172 595	0

KÄIBEVARA KOKKU		206 635	40 000
------------------------	--	----------------	---------------

AKTIVA KOKKU		206 635	40 000
---------------------	--	----------------	---------------

kroonides

PASSIVA

31.12.2008 Algbilanss

OMAKAPITAL

Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum	166 635	

KOKKU OMAKAPITAL	206 635	40 000
-------------------------	----------------	---------------

PASSIVA KOKKU	206 635	40 000
----------------------	----------------	---------------

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

		2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 2	229 590	0
ÄRITULUD KOKKU		229 590	0
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		62 955	0
ÄRIKULUD KOKKU		62 955	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		166 635	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		166 635	0
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		166 635	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		166 635	0

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.08	0	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000				40 000
2008.a. kasum				166 635	166 635
Seisuga 31.12.08	40 000	0	0	166 635	206 635

Vastavalt AAM Valdus OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	166 635	0
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	0	0
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-172 595	0
Põhitegevuse genereeritud raha	-172 595	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-5 960	0
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Osakapitali sissemaks	40 000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	40 000	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	34 040	0
RAHA ALGJÄÄK	0	0
RAHA LÖPPJÄÄK	34 040	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused

AAM Valdus OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AAM Valdus OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis tulumaksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügil ostja poolt aktsepteerimise ehk vastuvõtmise hetk. Kinnisvara müügi puhul kajastatakse tulu kinnistusregistrisse kande tegemise hetkel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 28.05.2009, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	11 475	0
Pangakontod EEK	22 565	0
Kokku	34 040	0

Lisa 2 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2008		2007	
Juhtimis- ja nõustamisteenus	229 590	100 %	-	-
Kokku	229 590	100%	-	-
Müügitulu riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	229 590	100 %	-	-
Kokku	229 590	100%	-	-

Lisa 3. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 166 635 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 34 993 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 131 642 krooni.

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

AAM Valdus OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Jaanus Hallik	juhatuse liige	_____
---------------	----------------	-------

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	0
2008. aasta kasum	166 635

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 166 635

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
Eraldised muudesse reservidesse	0
Dividendideks	0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 166 635

Jaanus Hallik	juhatuse liige
---------------	----------------

Osanike nimekiri

AAM Valdus OÜ osanik aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga (28. mai 2009) oli:

1. Jaanus Hallik

Registrikood/isikukood: 37005080283
 Aadress: Kulli talu, Pillapalu, Harjumaa
 Osade arv: 1
 Osa nimiväärtus: 40 000

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi	kuni	31.12.2008
tegevusalad		
EMTAK 70221	Ärinõustamine	jm 229 590
juhtimisalane nõustamine		

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. - 31.12.2009		
EMTAK 70221	Ärinõustamine	jm juhtimisalane nõustamine

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11509853	AAM Valdus OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	hallik.jaanus@gmail.com
Faks	+372 6828978
Mobiiltelefon	+372 56155070

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Jaanus Hallik	37005080283	Anija vald, Harjumaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	229590	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

AAM Valdus OÜ (registrikood: 11509853) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaanus Hallik (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.06.2009