

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MANGO OÜ

registrikood: 11515457

tänavanimi: Tartu mnt 84a-40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10112

telefon: +372 56461700, +372 6604060

e-posti aadress: koresaar@koko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21

Tegevusaruanne

Mango OÜ on asutatud investeeringuteks, teenuste osutamiseks ja osaluste ning vara haldamiseks. Ettevõtte on omandanud osalused osaühingutes KOKO Arhitektid, KOKO Fund, PG Stuudiod ja Flug. Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline ja tema tööd juhatuses ei tasustatud. Järgmisel majandusaastal on planeeritud on tegevuse jätkamine, investeeringud ja teenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	159 188	519	2
Nõuded ja ettemaksed	26 938	329	3
Kokku käibevara	186 126	848	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	139 756	185 450	5
Kinnisvarainvesteeringud	250 000	0	8
Materiaalne põhivara	13 284	1 009	9
Kokku põhivara	403 040	186 459	
Kokku varad	589 166	187 307	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	56 243	0	11
Võlad ja ettemaksed	54 245	2 251	12
Kokku lühiajalised kohustused	110 488	2 251	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 329	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	17 329	0	
Kokku kohustused	127 817	2 251	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Registreerimata osakapital	1 500	0	
Ülekurss	57 520	0	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 782	75 262	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 735	106 982	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	461 349	185 056	
Kokku omakapital	461 349	185 056	
Kokku kohustused ja omakapital	589 166	187 307	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	486 308	90 455	14
Muud äritulud	10 240	7 392	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-198 824	-5 058	16
Mitmesugused tegevuskulud	-63 120	-10 030	
Tööjõukulud	-107 725	-7 392	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 623	-670	9
Muud ärikulud	-179	-194	
Kokku ärikasum (-kahjum)	114 077	74 503	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	84 000	32 500	
Intressikulud	-4 306	0	
Muud finantstulud ja -kulud	4 926	-21	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	198 697	106 982	
Tulumaks	-11 962	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 735	106 982	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	186 735	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	114 077	74 503	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 623	670	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 225	0	
Kokku korrigeerimised	10 398	670	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 526	19 948	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 227	1 287	
Kokku rahavood äritegevusest	180 228	96 408	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 153	0	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 083	0	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	75 225	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-31 000	-106 200	
Antud laenud	-130 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	130 500	0	
Laekunud intressid	1 629	0	
Laekunud dividendid	84 000	32 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	130 784	-73 700	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	140 300	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-134 344	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-12 588	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 217	0	
Makstud intressid	-3 530	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 500	0	
Makstud dividendid	-130 500	-84 900	
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 962	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-152 341	-84 900	
Kokku rahavood	158 671	-62 192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	519	62 714	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	158 671	-62 192	
Valuutakursside muutuste mõju	-2	-3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	159 188	519	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	0	0	256	160 162	162 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	106 982	106 982
Makstud dividendid	0	0	0	0	-84 900	-84 900
31.12.2012	2 556	0	0	256	182 244	185 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	186 735	186 735
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	1 500	0	0	0	1 500
Makstud dividendid	0	0	0	0	-70 500	-70 500
Muud muutused omakapitalis	0	0	57 520	0	101 038	158 558
31.12.2013	2 556	1 500	57 520	256	399 517	461 349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mango OÜ ning tema tütarettevõtte (edaspidi koos "kontsern") 2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeritava üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtjatesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtja kontrolli all oleva tütarettevõtja finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2013.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Mango OÜ (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtja PG Stuudiod OÜ finantsnäitajad.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvetsusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad

ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse

uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
IT-seadmed ja muu põhivara	5
Autod ja transpordivahendid	5

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Kontserni majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tütarettevõtteid;
- c. sidusettevõtteid;
- d. teisi samasse konsoldeerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	81 314	54
Arvelduskontod	77 874	465
Kokku raha	159 188	519

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	25 773	25 773	0	0
Ostjatelt laekumata arved	25 773	25 773	0	0
Muud nõuded	369	369	0	0
Intressinõuded	369	369	0	0
Ettemaksed	58	58	0	0
Tulevaste perioodide kulud	58	58	0	0
Muud nõuded	738	738	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 938	26 938	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ettemaksed	329	329	0	0
Tulevaste perioodide kulud	329	329	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	329	329	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	14 004	136
Üksikisiku tulumaks	3 061	0
Sotsiaalmaks	5 640	0
Kohustuslik kogumispension	369	0
Töötuskindlustusmaksed	515	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 589	136

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	139 756	185 450
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	139 756	185 450

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10846123	PG Stuudiod OÜ	Eesti	animatsioon	100	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Muud muutused	31.12.2013
PG Stuudiod OÜ	0	76 694	76 694
Kokku	0	76 694	76 694

2013.a omandas Mango OÜ 100% PG Stuudiod OÜ osalusest.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11580963	KOKO Fund OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	50	50
10846123	PG Stuudiod OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	0	50
10710760	KOKO Arhitektid OÜ	Eesti	projekteerimine	50	50
12304298	Flug OÜ	Eesti	transporditeenused	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Muud muutused	31.12.2013
KOKO Fund OÜ	1 278	0	0	1 278
PG Stuudiod OÜ	76 694	0	-76 694	0
KOKO Arhitektid OÜ	1 278	0	0	1 278
Flug OÜ	106 200	31 000	0	137 200
Kokku	185 450	31 000	-76 694	139 756

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	250 000	250 000
31.12.2013		
Soetusmaksumus	250 000	250 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	250 000	250 000

	2013	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 312	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-7 067	

Ettevõtte juhtkonna hinnangul kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtus 250 000 eurot.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	0	3 349	3 349
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 670	-1 670
Jääkmaksumus	0	0	1 679	1 679
Amortisatsioonikulu	0	0	-670	-670
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	0	3 349	3 349
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 340	-2 340
Jääkmaksumus	0	0	1 009	1 009
Ostud ja parendused	3 081	3 081	7 153	10 234
Lisandumised äriühenduste kaudu	8 299	8 299	12 223	20 522
Amortisatsioonikulu	-2 595	-2 595	-10 028	-12 623
Müügid	-8 083	-8 083	0	-8 083
Muud muutused	2 225	2 225	0	2 225
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 081	3 081	45 206	48 287
Akumuleeritud kulum	-154	-154	-34 849	-35 003
Jääkmaksumus	2 927	2 927	10 357	13 284

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	8 083	0
Transpordivahendid	8 083	0
Kokku	8 083	0

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	2 480	2 480	0	0	3,73%	EUR	2014	
Kapitalirendikohustused kokku	2 480	2 480	0	0				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	2 927	0
Kokku	2 927	0

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	44 719	44 719			5,5%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	44 719	44 719					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	26 373	9 044	17 329	0	2,341%	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	26 373	9 044	17 329	0			
Kapitalirendikohustused kokku	2 480	2 480	0	0			
Laenukohustused kokku	73 572	56 243	17 329	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	250 000	0
Kokku	250 000	0

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	21 401	21 401	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 432	7 432	0	0	
Maksuvõlad	23 589	23 589	0	0	4
Muud võlad	1 823	1 823	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 245	54 245	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 115	2 115	0	0	
Maksuvõlad	136	136	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	2 251	2 251	0	0	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	483 458	90 455
Soome	2 850	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	486 308	90 455
Kokku müügitulu	486 308	90 455
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine	473 403	90 455
Muu kirjastamine	12 905	0
Kokku müügitulu	486 308	90 455

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 225	0
Rendi- ja üüritulu	6 284	0
Muud	1 731	7 392
Kokku muud äritulud	10 240	7 392

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	34 780	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 316	5 058
Alltöövõtutööd	149 862	0
Transpordikulud	2 627	0
Logistikakulud	239	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	198 824	5 058

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	79 404	5 500
Sotsiaalmaksud	27 055	1 892
Autoritasud	1 266	0
Kokku tööjõukulud	107 725	7 392
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 854	42 849	0	1 396

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	7 822	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 515	28 339	130 500	-130 500	40 300	-25 300
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	5 058	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	97 847	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	8 489	8 489

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 171	519
Nõuded ja ettemaksed	1 378	329
Kokku käibevara	5 549	848
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	216 450	185 450
Materiaalne põhivara	3 266	1 009
Kokku põhivara	219 716	186 459
Kokku varad	225 265	187 307
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 480	0
Võlad ja ettemaksed	611	2 251
Kokku lühiajalised kohustused	3 091	2 251
Kokku kohustused	3 091	2 251
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	1 500	0
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 744	75 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 118	106 982
Kokku omakapital	222 174	185 056
Kokku kohustused ja omakapital	225 265	187 307

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	35 441	90 455
Muud äritulud	0	7 392
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 822	-5 058
Mitmesugused tegevuskulud	-4 484	-10 030
Tööjõukulud	0	-7 392
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-824	-670
Muud ärikulud	-149	-194
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 162	74 503
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	84 000	32 500
Intressikulud	-42	0
Muud finantstulud ja -kulud	-2	-21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 118	106 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 118	106 982

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	22 162	74 503
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	824	670
Kokku korrigeerimised	824	670
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 049	19 948
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 024	1 287
Kokku rahavood äritegevusest	20 913	96 408
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-31 000	-106 200
Laekunud dividendid	84 000	32 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	53 000	-73 700
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 217	0
Makstud intressid	-42	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 500	0
Makstud dividendid	-70 500	-84 900
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-70 259	-84 900
Kokku rahavood	3 654	-62 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	519	62 714
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 654	-62 192
Valuutakursside muutuste mõju	-2	-3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 171	519

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	0	256	160 162	162 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	106 982	106 982
Makstud dividendid	0	0	0	-84 900	-84 900
31.12.2012	2 556	0	256	182 244	185 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	106 118	106 118
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	1 500	0	0	1 500
Makstud dividendid	0	0	0	-70 500	-70 500
31.12.2013	2 556	1 500	256	217 862	222 174

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

MANGO OÜ (registrikood: 11515457) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KÕRESAAR	Juhatuse liige	08.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 735
Kokku	399 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	35441	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Kõresaar	37506156019	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604060
Mobiiltelefon	+372 56461700
E-posti aadress	koresaar@koko.ee