

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ärikinnisvara OÜ

registrikood: 11513837

tänava/talu nimi, Õismäe tee 142-49

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13511

e-posti aadress: arikinnisvaraou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ärikinnisvara OÜ põhitegevuseks aruandeperioodil 01.01.2021-31.12.2021 olid reklaamialased teenused.
Ärikinnisvara OÜ juhatus on üheliikmeline. Väljamakseid juhatusel ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 593	2 640
Kokku käibevarad	9 593	2 640
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556
Finantsinvesteeringud	46 758	47 799
Nõuded ja ettemaksed	127 600	129 300
Kokku põhivarad	176 914	179 655
Kokku varad	186 507	182 295
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	27	26
Kokku lühiajalised kohustised	27	26
Kokku kohustised	27	26
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 713	167 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 211	12 366
Kokku omakapital	186 480	182 269
Kokku kohustised ja omakapital	186 507	182 295

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 680	1 680
Muud äritulud	0	26
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-499	0
Mitmesugused tegevuskulud	-124	-477
Ärikasum (kahjum)	1 057	1 229
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 934	10 938
Intressitulud	814	690
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-49
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 804	12 808
Tulumaks	-593	-442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 211	12 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärikinnisvara OÜ 01.01.2021-31.12.2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	101 600	99 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 600	99 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Ärikinnisvara OÜ (registrikood: 11513837) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKITA VOLKOTRUB	Juhatuse liige	20.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 211
Kokku	183 924

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 211
Kokku	183 924

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaamiagentuurid	73111	1680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikita Volkotrub	39104050231		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arikinnisvaraou@gmail.com