

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lustimetsa Grupp OÜ

registrikood: 11511656

Koha nimi Teistera

küla: Kiissa küla

vald: Avinurme vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 42106

telefon: +372 5036556

e-posti aadress: lustimetsa.grupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Lustimetsa Grupp OÜ on 17.06.2008 registrisse kantud äriühing, mis aruande perioodil keskendus investorite leidmisele eesmärgiga jätkata planeeritud turismikeskuse rajamisega.

Lustimetsa Grupp OÜ poolt kavandatud peamiseks tegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK kood 68201).

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei olnud.

Seaduses ettenähtud netovara taastatakse hiljemalt 30.09.2018, suurendades osakapitali.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	63 083	27 563
Nõuded ja ettemaksed	14 802	5 175
Kokku käibevarad	77 885	32 738
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	64 685	41 165
Immateriaalsed põhivarad	767	767
Kokku põhivarad	65 452	41 932
Kokku varad	143 337	74 670
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	49 767	49 767
Võlad ja ettemaksed	32 045	22 513
Kokku lühiajalised kohustised	81 812	72 280
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	100 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	100 000	0
Kokku kohustised	181 812	72 280
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	36 265	25 765
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 375	-17 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 365	-6 226
Kokku omakapital	-38 475	2 390
Kokku kohustised ja omakapital	143 337	74 670

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	106	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 880	0
Mitmesugused tegevuskulud	-18 535	-1
Tööjõukulud	-10 468	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 174	0
Ärikasum (kahjum)	-39 951	-1
Intressitulud	227	225
Intressikulud	-11 641	-6 450
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-51 365	-6 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 365	-6 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lustimetsa Grupp OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Koostatud on lühendatud väikeettevõtja aruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-7 826	0
Sotsiaalmaksud	-2 642	0
Kokku tööjõukulud	-10 468	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 826	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2018

Lustimetsa Grupp OÜ (registrikood: 11511656) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO SASS	Juhatuse liige	27.09.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 365
Kokku	-74 740

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 365
Kokku	-74 740

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agri Land Investment Osaühing	10812756	Eesti	12330 EUR (Lihtomand)
Janno Sass	36406050211	Eesti	23937 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036556
E-posti aadress	lustimetsa.grupp@gmail.com