

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009
aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KH Abi OÜ

registrikood: 11506323

tänav/talu nimi, Sõpruse 200-204
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn
vald:

postisihthumber: 13423

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56462469

faks:

e-posti aadress: info@khabi.ee

veebilehe aadress: www.khabi.ee

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ KH Abi asutati 2008.aastal. 2009.aastal oli sõlmitud haldusleping mis võimaldas palgata halduri ja raamatupidajat. Oli aktiivne tegevus oma teenuste reklaamiga.

2009.aastal moodustas OÜ KH Abi müügitulu 172424 krooni. Müügitulu saadi kinnisvara haldusteenuse osutamisest.

OÜ KH Abi brutokasumiks kujunes 13956 krooni.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2. 2008.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 119755 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta. Kogu kasum suunatakse firma arendamisse.

Tehakse tööd uute kindlate klientide leidmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ KH Abi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 24.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KH Abi OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 731	40 864	1
Nõuded ja ettemaksed	23 089		2
Kokku käibevara	54 820	40 864	
Kokku varad	54 820	40 864	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 956	864	
Kokku omakapital	54 820	40 864	
Kokku kohustused ja omakapital	54 820	40 864	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	20.05.2008 - 31.12.2008
Müügitulu	172 424	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 007	
Tööjõukulud	-119 755	
Muud ärikulud	-2 860	
Ärikasum (-kahjum)	12 802	
Finantstulud ja -kulud	1 154	864
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 956	864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 956	864

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	12 802
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 089
Laekunud intressid	1 154
Kokku rahavood äritegevusest	-9 133
Kokku rahavood	-9 133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 864
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 731

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
19.05.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	864	864
31.12.2008	40 000	864	40 864
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		13 956	13 956
31.12.2009	40 000	14 820	54 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Arvestuse alused

OÜ KH Abi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamise

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 7000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekuteist. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeas. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	21 089	0	1
Arvelduskontod	10 642	40 864	
Kokku raha	31 731	40 864	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	21 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 089
Kokku Nõuded ja ettemaksed	23 089

Sotsiaalmaksu ettemaks 2089 eek

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	172 424
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	172 424
Kokku müügitulu	172 424
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	2009
68321	172 424
Kokku müügitulu	172 424

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	89 435
Sotsiaalmaksud	30 320
Kokku tööjõukulud	119 755

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	20.05.2008 - 31.12.2008
Intressitulud	1 154	864
Kokku finantstulud ja -kulud	1 154	864

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Seotud isikud ja juhatuse liikmed ja nende lähi sugulased ja nendega seotud ettevõtted. Nenga ostu müügi tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

KH Abi OÜ (registrikood: 11506323) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI BUDANOV	Juhatuse liige	27.05.2010
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 956
Kokku	14 820

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 956
Kokku	14 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	172424	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Budanov	37505300260	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@khabi.ee
Mobiiltelefon	+372 56462469
Veebilehe aadress	www.khabi.ee