

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: GEST Invest Grupp Osaühing**registrikood: 11504318**

tänava/talu nimi, Ääsi tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 5296333

e-posti aadress: gestinvest.gr@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud nõuded	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Muud võlad	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Gest Invest Grupp OÜ loodi 2008. aastal eesmärgiga arendada majandusalaseid suhteid Eesti ja Gruusia vahel.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aasta Gest Invest Grupp OÜ äritulu tekkis valuutakursi muutusest Gest Group'ile antud laenult summas 12.096 eurot. Laenusummal arvestatud intressidest tekkis finantstulu 57.369 eurot. Tegevuskulud 340 eurot tekkisid panga- ja raamatupidamisteenustest. Puhaskasumiks aasta lõpus kujunes 57.395 eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud Gruusias paiknevate tarnijate ja klientidega toimuvad nii USA dollarites kui ka eurodes, mistõttu on olemas mõõdukas valuutakursi risk. Gest Group'ile 2008. aastal antud laenu näol tehtud investeering ja laenuintress on määratud USA dollarites ning 2009. -2016. aastal antud laenud on eurodes, seega nii laen ise kui ka laenuintressitulu on osaliselt seotud dollarikursiga.

Ettevõtte saadud pikaajaliste laenude intressimäär on eurodes, seega ettevõtte intressikuludele valuutakursside muutus mõju ei avalda.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse ega immateriaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Tütar- ja sidusettevõtted

2008. aasta suvel algatati Gruusia Vabariigis tütaretevõtte Gest Group asutamine. Tütaretevõtte asutamise eesmärgiks oli asjaolu, et Gruusia tundus sellel ajahetkel olevat perspektiivikas, arenema hakkav majanduspiirkond, milles tegutsemine tundus kasulik olevat ja sai positiivset toetust isegi riiklikul tasandil. Tütaretevõtte töö käivitamine jäi aga pooleli, kuna 2008.a. augustis algas Gruusia territooriumil sõda Gruusia ja Venemaa vägede vahel. 2014. a. juuni lõpus on Gest Group algatanud maaüksuse müügi Gruusias. Kui tehing saab teoks, likvideeritakse võlgnevused ja tegevus, mida Gruusias algselt kavandati, katkestatakse.

Personal

Gest Invest Grupp OÜ'l töötajaid ei ole. Seega tööjõukulud puuduvad. Ettevõtte juhatusele tasusid makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Gest Invest Grupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaasa aidata Gest Group'ile kuuluva maaüksuse müügile, läbi selle likvideerida oma pikaajalised võlgnevused ning korrigeerida tulevikuplaane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	336	2 126	
Kokku käibevarad	336	2 126	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	415 194	391 798	2
Nõuded ja ettemaksed	395 694	338 326	
Kokku põhivarad	810 888	730 124	
Kokku varad	811 224	732 250	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	298 676	288 826	3
Võlad ja ettemaksed	149 349	137 620	4
Kokku pikaajalised kohustised	448 025	426 446	
Kokku kohustised	448 025	426 446	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 682	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 854	221 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 395	81 117	
Kokku omakapital	363 199	305 804	
Kokku kohustised ja omakapital	811 224	732 250	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	12 096	38 062
Mitmesugused tegevuskulud	-340	-314
Ärikasum (kahjum)	11 756	37 748
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	57 369	54 852
Intressikulud	-11 730	-11 483
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 395	81 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 395	81 117

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Gest Invest Grupp OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna.

Tulud

Tuluna kajastatakse intressitulu, mis saadakse vara kasutada andmise eest ja mis kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	415 194	415 194			
2008.a. antud laenud	380 606	380 606	14	USD	10.12.2018
2009.a. ja hiljem antud laenud	34 588	34 588	14	EUR	13.12.2020
Intressinõuded	395 694	395 694			
Kokku muud nõuded	810 888	810 888			
	31.12.2015	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	391 798	391 798			
2008.a. antud laenud	368 510	368 510	14	USD	10.12.2018
2009.a. ja hiljem antud laenud	23 288	23 288	14	EUR	10.12.2018
Intressinõuded	338 326	338 326			
Kokku muud nõuded	730 124	730 124			

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	298 676		298 676		4	EUR	09.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	298 676		298 676				
Laenukohustised kokku	298 676		298 676				
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	288 826		288 826		4	EUR	10.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	288 826		288 826				
Laenukohustised kokku	288 826		288 826				

Lisa 4 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul
Intressivõlad	149 332	149 332
Kokku muud võlad	149 332	149 332
	31.12.2015	1 - 5 aasta jooksul
Intressivõlad	137 620	137 620
Kokku muud võlad	137 620	137 620

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Juhtimisorgani liikmetele tasusid makstud ei ole.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	298 782	283 160
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	149 242	143 285

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Raintar TP OÜ	7 800	4	EUR	2020
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Kavass OÜ	2 050	4	EUR	2020

2015	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Kavass OÜ	1 850	4	EUR	2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2017

GEST Invest Grupp Osaühing (registrikood: 11504318) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR NIINEPUU	Juhatuse liige	09.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 395
Kokku	360 249
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	360 249
Kokku	360 249

Kasumi jaotamist ei toimu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING AGRABA GRUPP	10576764	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1788 EUR (Lihtomand)
OÜ Kavass	10117631	Tallinn, Harju maakond, Eesti	894 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5296333
E-posti aadress	gestinvest.gr@gmail.com