

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ UNUSUAL PROJECTS

registrikood: 11504034

tänava/talu nimi, Sombre tee 42

maja ja korteri number:

küla: Suurupi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76907

telefon: +372 56606681, +372 56644790

e-posti aadress: unusualprojects@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Unusual Projects on asutatud 21.04.2008 aastal. Põhitegevusalaks on lillede hulgimüük ja floristika. EMTAK-i kohased tegevusalad on : **46221** - lillede ja taimede hulgimüük ja **90031** - kunstialane loometegevus.

OÜ Unusual Projects juhtimisorganiks on juhatus. Juhatuse esimees on Peter Aloysius Boeijkens.

Tulud, kulud ja kasum

2016.aastal moodustas OÜ Unusual Projects müügitulu 104 618 eurot. Müügitulust moodustas 9% stilistika ja 91% floristika ja taimede hulgimüük.

Majandusaasta kahjumiks kujunes 16 076 eurot. Ettevõtte 2016. aasta põhivarade kulum moodustas 4 121 eurot .

Personal

OÜ Unusual Projects juhatuse liikmetele ei ole 2016 aastal makstud eraldi juhatuse liikme tasu, ei ole tehtud soodustusi ning ei ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.

Juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel.

OÜ Unusual Projects keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 22 217 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017a. veebruaris avati lillepood Rotermanni keskuses, mille sisustustöö kulud jäid enamuses 2016a. majandusaastasse ja ettevõtte jäi kahjumisse.

OÜ Unusual Projects põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata senist majandustegevust , kasvatada käivet 15-20% ning suurendada püsiklientide arvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 448	9 872	
Nõuded ja ettemaksed	20 916	64 494	
Nõuded ostjate vastu	18 526	63 812	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25	0	2
Ettemaksed	2 365	682	
Kokku käibevarad	23 364	74 366	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 338	12 668	3
Kokku põhivarad	30 338	12 668	
Kokku varad	53 702	87 034	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 437	0	4
Võlad ja ettemaksed	12 979	47 499	
Võlad tarnijatele	4 162	37 736	1
Võlad töövõtjatele	1 448	1 410	
Maksuvõlad	4 303	5 788	2
Muud võlad	3 066	1 566	
Muud saadud ettemaksed	0	999	
Kokku lühiajalised kohustised	16 416	47 499	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 826	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	13 826	0	
Kokku kohustised	30 242	47 499	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 724	20 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 076	16 031	
Kokku omakapital	23 460	39 535	
Kokku kohustised ja omakapital	53 702	87 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	104 618	124 366	6
Muud äritulud	4 235	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 458	-62 345	7
Mitmesugused tegevuskulud	-23 867	-18 600	8
Tööjõukulud	-22 217	-24 058	9,10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 121	-3 172	3
Muud ärikulud	-205	-160	
Ärikasum (kahjum)	-16 015	16 031	
Intressikulud	-61	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 076	16 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 076	16 031	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unusual Projects 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Unusual Projects kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeaastail ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	4 - 10 aastat
Transpordivahendid	3 - 5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuteks juhul, kui üks osapool kas omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

- osatähtsuse juhulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool toodud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25	2 562	4 101
Üksikisiku tulumaks	0	612	475
Erisoodustuse tulumaks	0	0	123
Sotsiaalmaks	0	1 052	1 015
Töötuskindlustusmaksed	0	77	74
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25	4 303	5 788

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus		399	4 887	5 286	19 509	24 795
Akumuleeritud kulum		-297	-1 608	-1 905	-7 050	-8 955
Jääkmaksumus		102	3 279	3 381	12 459	15 840
Amortisatsioonikulu		-100	-1 221	-1 321	-1 851	-3 172
31.12.2015						
Soetusmaksumus		399	4 887	5 286	19 509	24 795
Akumuleeritud kulum		-397	-2 829	-3 226	-8 901	-12 127
Jääkmaksumus		2	2 058	2 060	10 608	12 668
Ostud ja parendused	21 792			21 792		21 792
Muud ostud ja parendused	21 792			21 792		21 792
Amortisatsioonikulu	-1 090	-2	-1 222	-2 314	-1 808	-4 122
31.12.2016						
Soetusmaksumus	21 792	399	4 887	27 078	19 509	46 587
Akumuleeritud kulum	-1 090	-399	-4 051	-5 540	-10 709	-16 249
Jääkmaksumus	20 702	0	836	21 538	8 800	30 338

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising Aktsiaselts	17 263	3 437	13 826	6 kuu euribor+1,99%	Eur	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	17 263	3 437	13 826			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	
Muud varad	20 702	

Kokku	20 702	
--------------	---------------	--

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 531	80 089
Holland	0	43 226
Soome	87	1 051
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 618	124 366
Kokku müügitulu	104 618	124 366
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Stilistika	8 892	11 727
Lilled hulgimüük ja floristika	95 726	112 639
Kokku müügitulu	104 618	124 366

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	64 519	52 629
Transpordikulud	9 939	9 716
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	74 458	62 345

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	6 486	4 752
Mitmesugused bürookulud	1 804	947
Lähetuskulud	2 406	2 475
Ruumide hooldus ja remont	3 827	525
IT teenused, arvutitarvikud	665	561
Telefon, internet	1 400	1 345
Raamatupidamisteenus	1 355	1 327
Autode kindlustus	611	226
Autode hooldus ja remondikulud	1 551	2 294
Autode kütus	3 316	3 741
Muud tegevuskulud	446	407
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 867	18 600

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	16 604	17 893
Sotsiaalmaksud	5 613	6 165
Kokku tööjõukulud	22 217	24 058
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	16 604	17 893

OÜ Unusual Projects juhatuse liikmetele ei ole 2016a. makstud eraldi juhatuse liikme tasu ning ei ole tehtud muid soodustusi. Juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2017

OÜ UNUSUAL PROJECTS (registrikood: 11504034) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIT BOEIJKENS	Juhatuse liige	14.04.2017
PETRUS ALOYSIUS BOEIJKENS	Juhatuse liige	14.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 076
Kokku	20 648

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 076
Kokku	20 648

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled ja taimede hulgimüük	46221	95726	91.50%	Jah
Kunstialane loometegevus	90031	8892	8.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Petrus Aloysius Boeijkens	35608240089	Suurupi küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56644790
Mobiiltelefon	+372 56606681
E-posti aadress	unusualprojects@gmail.com