

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tartuburks OÜ

registrikood: 11503224

tänavanimi ja maja number: Uusaru tn 3

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 6601144

e-posti aadress: jaanap@jaanap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tartuburks OÜ 2018. aastal põhitegevuseks oli toitlustamine "Hesburger" kaubamärgi all. Tartuburks OÜ kuulub kontserni, mille peategevõtja on Hes-Pro (Finland) OY Soomes ja emaettevõtte on Hesburger AS. Majandusaasta ühtib emaettevõtte majandusaastaga.

Tulud, kulud ja majandustulemus

Tartuburks OÜ müügitulu 2018. aastal oli 207,7 tuhat EUR. Müügitulust moodustas 100% omatoodangu müük. Majandusaasta lõpetati kahjumiga 76,8 tuhat EUR.

Juhatus on teavitanud osanikke omakapitali negatiivsusest. Osanik tegi täiendava sissemakse 13.06.2019 summas 360 000 eurot.

Eesmärgid järgmisel majandusaastal

Tartuburks OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on "Hesburger" toodete täiustamine, sortimendi laiendamine ja pidev reklaamimine kohalikul turul. Pideva arendamise tulemusel loodetakse 2019. majandusaasta lõpetada kasumiga.

Põhilised majandussuhtarvud

Suhtarvu nimetus		2018	2017
Maksevõime üldine tase	Current Ratio	0,03	0,02
Likviidsuskordaja	Quick Ratio	0,04	0,02
Varade tootlus	Total Assets Turnover	2,41	2,50
Põhivarade tootlus	Fixed Assets Turnover	3,14	3,06
Varude ringlusevõime (päevades)	Inventory conversion period	25,65	18,24
Võõrkapitali osatähtsus	Debt Ratio	4,71	3,83
Omakapitali kordaja	Equity Multiplier	-1,27	-1,35
Tegevustulukus	Profit Margin	-0,37	-0,33
Varade tulukus	ROA	-0,89	-0,82
Omakapitali tulukus	ROE	0,24	0,29

Majandustegevuse iseloomustamiseks on välja toodud klassikalised suhtarvud.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = raha+nõuded / lühiajalised kohustused

Varade tootlus = realiseerimise netokäive / koguvara

Põhivarade tootlus = realiseerimise netokäive / põhivara

Varude ringlusevõime päevades = varud / (kauba ja teenuste kulu / 360)

Võõrkapitali osatähtsus = kohustused / koguvara

Omakapitali kordaja = kohustused / omakapital

Tegevustulukus = puhaskasum / realiseerimise netokäive

Varade tulukus = puhaskasum / koguvara

Omakapitali tulukus = puhaskasum / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	360	360	
Nõuded ja ettemaksed	6 346	3 550	2
Varud	5 421	3 900	
Kokku käibevarad	12 127	7 810	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 833	7 833	2
Materiaalsed põhivarad	66 108	70 085	4
Kokku põhivarad	73 941	77 918	
Kokku varad	86 068	85 728	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	405 417	328 297	5
Kokku lühiajalised kohustised	405 417	328 297	
Kokku kohustised	405 417	328 297	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	
Ülekurss	289 602	289 602	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-538 571	-468 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-76 780	-70 352	
Kokku omakapital	-319 349	-242 569	
Kokku kohustised ja omakapital	86 068	85 728	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	207 690	214 663	6
Muud äritulud	293	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 079	-76 966	
Mitmesugused tegevuskulud	-108 213	-110 090	
Tööjõukulud	-84 583	-86 562	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 070	-9 986	4
Ärikasum (kahjum)	-71 962	-68 941	
Intressikulud	-4 818	-1 411	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-76 780	-70 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-76 780	-70 352	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-71 962	-68 941	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	11 070	9 986	4
Kokku korrigeerimised	11 070	9 986	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 796	1 844	
Varude muutus	-1 521	345	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	522	-133 279	
Makstud intressid	-4 818	-1 411	
Kokku rahavood äritegevusest	-69 505	-191 456	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 093	-3 471	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 093	-3 471	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-100 000	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	76 598	194 927	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	76 598	194 927	
Kokku rahavood	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	360	360	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	360	360	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	6 400	289 602	-468 219	-172 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-70 352	-70 352
31.12.2017	6 400	289 602	-538 571	-242 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-76 780	-76 780
31.12.2018	6 400	289 602	-615 351	-319 349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tartuburks OÜ 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tartuburks OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi - ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (minus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis viimasena saabunud partiide soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto

realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustusena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapool on:

- * emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- * teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- * tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 926	3 926	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 926	3 926	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 893	1 893	0	3
Ettemaksed	8 360	527	7 833	
Tulevaste perioodide kulud	8 360	527	7 833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 179	6 346	7 833	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 313	2 313	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 313	2 313	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12	12	0	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	695	695	0	3
Ettemaksed	8 363	530	7 833	
Tulevaste perioodide kulud	8 363	530	7 833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 383	3 550	7 833	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 852	0	655	0
Erisoodustuse tulumaks	0	40	0	0
Sotsiaalmaks	0	66	0	0
Ettemaksukonto jääk	41		40	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 893	106	695	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	90 469	90 469
Akumuleeritud kulum	-13 869	-13 869
Jääkmaksumus	76 600	76 600
Ostud ja parendused	3 471	3 471
Muud ostud ja parendused	3 471	3 471
Amortisatsioonikulu	-9 986	-9 986
31.12.2017		
Soetusmaksumus	93 940	93 940
Akumuleeritud kulum	-23 855	-23 855
Jääkmaksumus	70 085	70 085
Ostud ja parendused	7 093	7 093
Muud ostud ja parendused	7 093	7 093
Amortisatsioonikulu	-11 070	-11 070
31.12.2018		
Soetusmaksumus	101 033	101 033
Akumuleeritud kulum	-34 925	-34 925
Jääkmaksumus	66 108	66 108

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 633	5 633	
Maksuvõlad	106	106	3
Võlad seotud osapoolte vastu	399 678	399 678	8
Kokku võlad ja ettemaksed	405 417	405 417	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 183	3 183	
Võlad seotud osapoolte vastu	325 114	325 114	8
Kokku võlad ja ettemaksed	328 297	328 297	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	207 690	214 663
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	207 690	214 663
Kokku müügitulu	207 690	214 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm tootlustuskohad	207 690	214 663
Kokku müügitulu	207 690	214 663

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Renditööjõukulud	84 583	86 562
Kokku tööjõukulud	84 583	86 562

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hesburger AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hes-Pro Finland OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	18 191	0	314 261
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	380 717	12	9 829
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	770	0	1 024

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Hesburger AS	100 000	-100 000	0	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017
	Ostud	Müügid	Ostud
Emaettevõtja	0	104 519	105 624
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	85 009	91 306
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 410	3 940

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2019

Tartuburks OÜ (registrikood: 11503224) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANA PAKKAS	Juhatuse liige	27.09.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-538 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-76 780
Kokku	-615 351
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-615 351
Kokku	-615 351

Juhatus tegi ettepaneku katta kahjum täiendava sissemaksega osakapitali.
Osanik tegi sissemaks 13.06.2019 summas 360 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	207690	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS HESBURGER	10312806	Saue linn, Harju maakond, Eesti	6400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6601144
Faks	+372 6109337
E-posti aadress	jaanap@jaanap.ee