

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Avar Capital OÜ

registrikood: 11502791

tänava/talu nimi, Ao tn 4a-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10137

telefon: +372 7456852

e-posti aadress: avar.varad@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Turuvuuringutele kulutusi ei ole teostatud,
Põhivara aruandeperioodil ei soetatud.
Juhatuse liikme tasu ei makstud.
Kavas on firmal jätkata juba alustatud tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 021	6 577
Nõuded ja ettemaksed	13 565	2 646
Varud	0	11 002
Kokku käibevarad	16 586	20 225
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	90 000	90 000
Materiaalsed põhivarad	678 347	678 730
Kokku põhivarad	768 347	768 730
Kokku varad	784 933	788 955
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	167 954	285 208
Kokku lühiajalised kohustised	167 954	285 208
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	319 000	257 000
Võlad ja ettemaksed	199 476	172 281
Kokku pikaajalised kohustised	518 476	429 281
Kokku kohustised	686 430	714 489
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Ülekurs	37 708	37 708
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 806	42 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 037	-8 657
Kokku omakapital	98 503	74 466
Kokku kohustised ja omakapital	784 933	788 955

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	58 837	32 854
Mitmesugused tegevuskulud	-34 414	-41 127
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-383	-384
Ärikasum (kahjum)	24 040	-8 657
Muud finantstulud ja -kulud	-3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 037	-8 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 037	-8 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Avar Capital OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga. Lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

Tulud

Tulud võetakse arvele tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	3 021	6 577

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	935		208
Ettemaksukonto jääk	5 619	861	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 554	861	208

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2021

Avar Capital OÜ (registrikood: 11502791) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJU PETTER	Juhatuse liige	14.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 037
Kokku	57 843

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 037
Kokku	57 843

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	58837	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helju Petter	44202012759	Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7456852
E-posti aadress	avar.varad@gmail.com