

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Avar Capital OÜ

registrikood: 11502791

tänavatalu nimi, Avar tn 4a-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10137

telefon: +372 7456852

e-posti aadress: avar.varad@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Turuvuuringutele kulutusi ei ole teostatud,
Põhivara aruandeperioodil ei soetatud.
Juhatuse liikme tasu ei makstud.
Kavas on firmal jätkata juba alustatud tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 065	3 021
Nõuded ja ettemaksed	9 315	13 565
Kokku käibevarad	21 380	16 586
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	145 773	90 000
Materiaalsed põhivarad	678 336	678 347
Kokku põhivarad	824 109	768 347
Kokku varad	845 489	784 933
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	385 613	167 954
Kokku lühiajalised kohustised	385 613	167 954
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	349 000	319 000
Võlad ja ettemaksed	0	199 476
Kokku pikaajalised kohustised	349 000	518 476
Kokku kohustised	734 613	686 430
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Ülekurss	37 708	37 708
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 843	33 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 373	24 037
Kokku omakapital	110 876	98 503
Kokku kohustised ja omakapital	845 489	784 933

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	58 837	58 837
Mitmesugused tegevuskulud	-46 454	-34 414
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11	-383
Ärikasum (kahjum)	12 372	24 040
Muud finantstulud ja -kulud	1	-3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 373	24 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 373	24 037

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Avar Capital OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga. Lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

Tulud

Tulud võetakse arvele tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	12 065	3 021

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	426	935
Ettemaksukonto jääk	8 063	5 619
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 489	6 554

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.01.2023

Avar Capital OÜ (registrikood: 11502791) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJU PETTER	Juhatuse liige	04.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 373
Kokku	70 216

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 373
Kokku	70 216

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	58837	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Petter	36804092791	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7456852
E-posti aadress	avar.varad@gmail.com