

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 28. aprill 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

## INDUSTRIAL TOOLS OÜ

registrikood: 11501946

Juhatuse liige: 1) Paul Jonathan Gaydon  
2) John Alfred Gaydon  
3) Diana Gwynne Gaydon

Asukoht: Vabaõhumuuseumi 4-28, Tallinn 13522

Telefon: +372 662 62 13

Põhitegevusala: 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

PAUL JONATHAN GAYDON

Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

P. G.

JOHN ALFRED GAYDON

J. A. Gaydon

DIANA GWYNNE GAYDON

D. G. Gaydon

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Industrial Tools põhitegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine või käitus (68201)

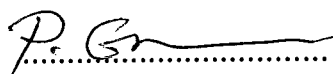
2008 aastal oli OÜ Industrial Tools käive 155 600 krooni, mille moodustas kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Peamised finantssuhtarvud 2008 aastal

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Müügitulu          | 155 600 krooni |
| Käiberentaablus    | 0,6%           |
| Kasumirentaablus   | 0,6%           |
| Maksevõime kordaja | 0,72           |

Osaühingus 2008 aastal töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

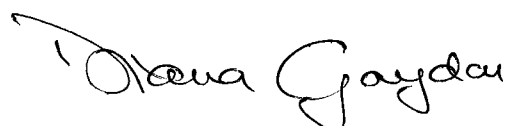
Kokkuvõtteks jääb juhatus 2008 aasta majandustegevusega rahule, kuid 2009 aastal loodetakse majandustulemusi veelgi parandada.

  
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

PAUL JONATHAN GAYDON

  
JON ALBERT GAYDON  


DIANA GWYNNE GAYDON

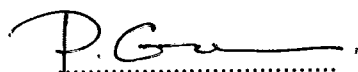


## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

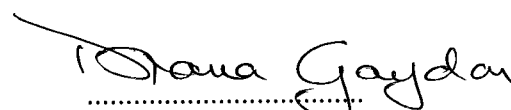
### JUHTIMA ÕIGUSTATUD ISIKUTE KIRJALIK DEKLARATSIOON

Allakirjutanu deklareerib, et ta vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- ☐ käesolev raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- ☐ raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev

  
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige  
04.05.2009

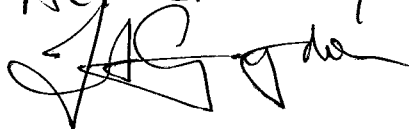
  
.....  
John Alfred Gaydon  
juhatuse liige  
04.05.2009

  
.....  
Diana Gwynne Gaydon  
juhatuse liige  
04.05.2009

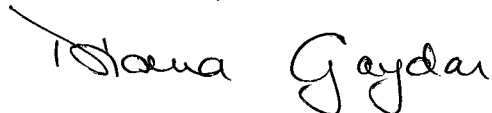
PAUL JONATHAN GAYDON.



JOHN ALFRED GAYDON.



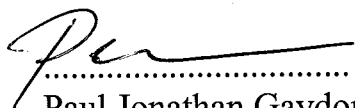
DIANA GWYNNE GAYDON



**BILANSS**

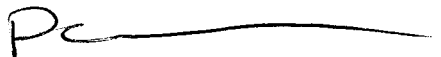
kroonides

|                                               | Lisa nr | 31.12.2008       |
|-----------------------------------------------|---------|------------------|
| <b>VARAD</b>                                  |         |                  |
| <b>KÄIBEVARA</b>                              |         |                  |
| Raha ja pangakontod kokku                     |         | 1 725 307        |
| Nõuded ostjate vastu kokku                    |         | 5 500            |
| Mitmesugused nõuded kokku                     |         | 188 000          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud        | 1       | 180 634          |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                        |         | <b>2 099 441</b> |
| <br><b>PÕHIVARA</b>                           |         |                  |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku      |         | 1 003 521        |
| <b>VARAD KOKKU</b>                            |         | <b>3 102 962</b> |
| <br><b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>           |         |                  |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>                |         |                  |
| Võlakohustused koku                           |         | 2 903 100        |
| Võlad tarnijatele kokku                       |         | 32 630           |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>          |         | <b>2 935 730</b> |
| <br><b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>            |         |                  |
| Pikaajalised võlakohustused kokku             |         | 31 400           |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                       |         | <b>2 967 130</b> |
| <br><b>OMAKAPITAL</b>                         |         |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                      |         | 40 000           |
| Aruandeaasta kasum                            |         | 135 832          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                       |         | <b>135 832</b>   |
| <b>PASSIVA KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |         | <b>3 102 962</b> |



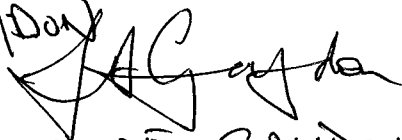
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

PAUL JONATHAN GAYDON

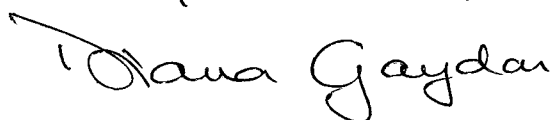


ALRED

JOHN GAYDON



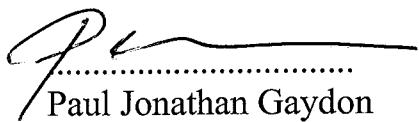
DIANA GWYNNE GAYDON



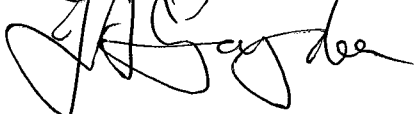
**KASUMIARUANNE**

(Eesti kroonides)

|                                     | Lisa nr | 2008    |
|-------------------------------------|---------|---------|
| <b>ÄRITULUD</b>                     |         |         |
| Müügitulu                           |         | 155 600 |
| Äritulud kokku                      | 2       | 155 600 |
| <b>ÄRIKULUD</b>                     |         |         |
| Muud tegevuskulud                   | 3       | 14 209  |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused |         | 45 984  |
| Ärikulud kokku                      |         | 60 193  |
| <b>ÄRIKASUM</b>                     |         | 95 408  |
| Finantstulud ja -kulud              |         | 425     |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>      |         | 95 832  |

  
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

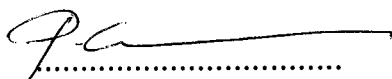
PAUL JONATHAN GAYDON  


JOHN ALBERT GAYDON  


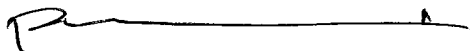
DIANA GWYNNE GAYDON  


**RAHAVOOGUDE ARUANNE***(kroonides)*

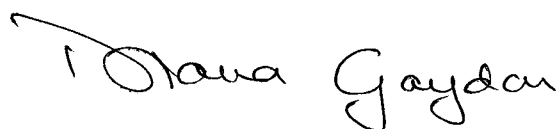
|                                         | 2008              |
|-----------------------------------------|-------------------|
| <b>Ärikasum</b>                         | <b>95 832</b>     |
| <b>Rahavood äritegevusest</b>           |                   |
| Ostjate tasumata summad                 | -5 500            |
| Muud lühiajalised nõuded                | -188 000          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded      | -180 634          |
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad       | 2 903 100         |
| Tarnijatele tasumata arved              | 32 630            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>     | <b>2 561 596</b>  |
| <b>Kokku rahavood investeerimisest</b>  | <b>-1 003 521</b> |
| <b>Kokku rahavood finantseerimisest</b> | <b>71 400</b>     |
| <b>Rahavood kokku</b>                   | <b>1 725 307</b>  |



Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

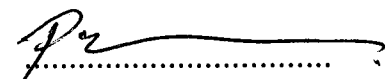
PAUL JONATHAN GAYDON  


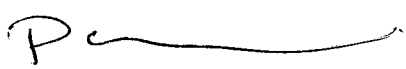
JOHN ALFRED GAYDON  

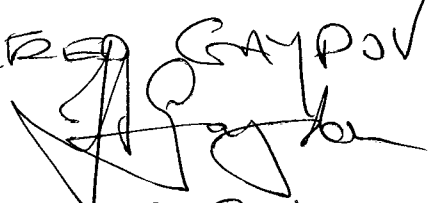

DIANA GWYNNE GAYDON  


**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE***(kroonides)*

|                            | <u>Osakapital</u> | <u>Jaotamata kasum</u> | <u>Kokku</u> |
|----------------------------|-------------------|------------------------|--------------|
| Saldo 28.04.2008           | 40 000            | 0                      | 40 000       |
| Aruandeperioodi kasum 2008 | 0                 | 95 832                 | 95 832       |
| Saldo 31.12.2008           | 40 000            | 95 832                 | 135 832      |

  
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

PAUL SCANNATHAN GAYDON  


JOHN ALBERT GAYDON  


DIANA GWYNNE GAYDON

Tatiana Gaydon

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Äriühingu 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Juhul kui soetusmaksumus erineb oluliselt vara või kohustuse nüüdisväärtusest on vara või kohustus ümber hinnatud. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid on bilansis kajastatud tõenäoliselt laekuvas summas. Lühiajalisi kohustusi on kajastatud summas, mis kuulub nende katteks tasumisele.

Pikaajalised nõuded ja kohustused on antud ja saadud turutingimustel, mistõttu nende korrigeeritud soetusmaksumus ei erine oluliselt nominaalväärtusest ja neid on kajastatud bilansis nominaalväärtuses.

#### Lisa 1 Maksuvõlad ja ettemaksed

13.12.2008

| MAKSU LIIK | Ettemaks | Võlg |
|------------|----------|------|
| Käibemaks  | 180 634  | 0    |

#### Lisa 2 Müügitulu

|                                                            | 2008           |
|------------------------------------------------------------|----------------|
| 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 155 600        |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>155 600</b> |

#### Lisa 3 Muud tegevuskulud

|                   | 2008          |
|-------------------|---------------|
| Muud tegevuskulud | 14 209        |
| <b>Kokku</b>      | <b>14 209</b> |

#### Lisa 4 Müügitulu geograafilises lõikes

2008

|       |      |
|-------|------|
| Eesti | 100% |
|-------|------|

#### Lisa 5 Müügitulu tegevusalade lõikes

2008

|                                                            |      |
|------------------------------------------------------------|------|
| 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 100% |
|------------------------------------------------------------|------|

  
 .....  
 Paul Jonathan Gaydon  
 juhatuse liige

PAUL JONATHAN GAYDON



JOHN ALFRED GAYDON

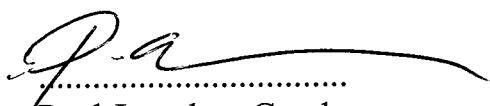
DIANA GWYNNE GAYDON

Diana Gaydon



## Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Industrial Toos vaba omakapital seisuga 31.12.2008 on summas 135 832.- krooni.

  
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

PAUL JONATHAN GAYDON  
P. J. Gaydon

JOHN ALFRED GAYDON  


DIANA GWYNNE GAYDON

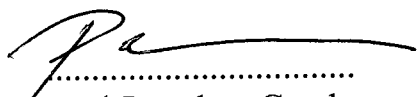
Tatiana Gaydon

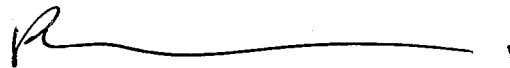
**Müügitulu jaotus vastavalt****Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

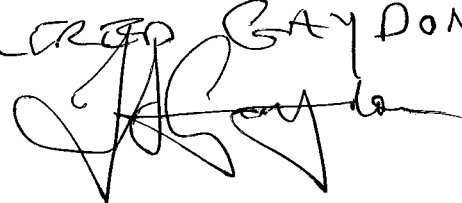
| Tegevusala                                                       | 2008 |
|------------------------------------------------------------------|------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus-EMTAK 68201 | 100% |

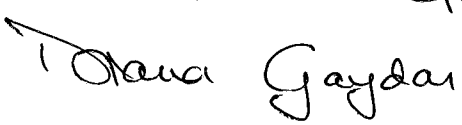
**Müügitulu prognoos tegevusalade lõikes järgmiseks aastaks**

| Tegevusala                                                       | 2009 |
|------------------------------------------------------------------|------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus-EMTAK 68201 | 60%  |
| Hoonestusprojektide arendus-EMTAK 41101                          | 40%  |

  
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige

PAUL JONATHAN GAYDON  


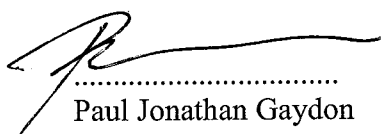
JOHN ALBERT GAYDON  


DIANA GWYNNE GAYDON  


## Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

Osaühingu juhatus on koostanud 2008 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Osaühingu juhatuse liige on majandusaasta aruande läbi vaadanud.

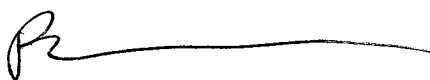
Juhatus on majandusaasta aruande heaks kiitnud osanikule esitamiseks.

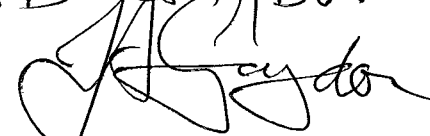


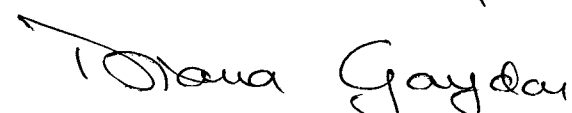
.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige  
04.05.2009

.....  
John Alfred Gaydon  
juhatuse liige  
04.05.2009

.....  
Diana Gwynne Gaydon  
juhatuse liige  
04.05.2009

PAUL JONATHAN GAYDON  


JOHN ALFRED GAYDON  


DIANA GWYNNE GAYDON  


**Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga**

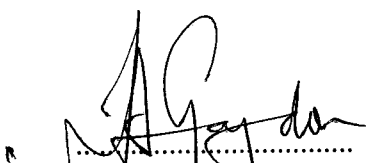
OÜ osakapital seisuga 04. mai 2009 on 40'000.-krooni, mis koosneb kahest osast.

Osa 20'000.-krooni kuulub John Alfred Gaydonile, sündinud 27.07.1944, elukoht 40 Crescent road, Sidcup, Kent, DA15 7 HW, Suurbritannia.

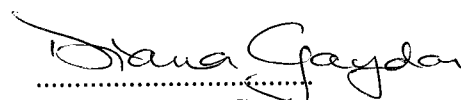
Osa 20'000.-krooni kuulub Diana Gwynne Gaydonile, sündinud 20.10.1944, elukoht 40 Crescent road, Sidcup, Kent, DA15 7 HW, Suurbritannia.



.....  
Paul Jonathan Gaydon  
juhatuse liige



.....  
John Alfred Gaydon  
juhatuse liige



.....  
Diana Gwynne Gaydon  
juhatuse liige

DIANA GWYNNE GAYDON  
Diana Gaydon