

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: INDUSTRIAL TOOLS Osühing

registrikood: 11501946

tänavanimi, maja ja korteri number: Vabaõhumuuseumi tee 4/2-28

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 5244042

faks: +372 6601761

e-posti aadress: paul@leicaestonia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Industrial Tools osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara üürileandmine (EMTAK 68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine või käitus). Lisaks tegeletakse väiksemas mahus ka ruumide sisekujunduse- ja disainiga (EMTAK 74101 disainerite tegevus).

2023. aastal ühines ettevõtte Boxes OÜ-ga.

Aruandeperioodil teeniti müügitulu 46 198 eurot (2022.a. 44 076 eurot).

Aruandeaastal oli ettevõttes 2 töötaja, tööjõukulud töötajalt olid 24 359 eurot (2022.a. 21 703 eurot). Juhatusel maksti tasusid 15 625 eurot.

Industrial Tools OÜ on jätkuvalt tegutsev. Käesoleval aastal loodetakse saavutada paremaid majandustulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 072	4 635	
Nõuded ja ettemaksed	69 933	84 934	2
Varud	5 574	0	
Kokku käibevarad	89 579	89 569	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	561 000	561 000	
Materiaalsed põhivarad	2 297	2 976	
Kokku põhivarad	563 297	563 976	
Kokku varad	652 876	653 545	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 212	17 100	3
Võlad ja ettemaksed	4 504	6 278	
Kokku lühiajalised kohustised	21 716	23 378	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	140 000	140 000	3
Võlad ja ettemaksed	1 858	2 402	
Kokku pikaajalised kohustised	141 858	142 402	
Kokku kohustised	163 574	165 780	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 056	2 556	
Ülekurss	11 067	0	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 954	483 813	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 031	1 140	
Kokku omakapital	489 302	487 765	
Kokku kohustised ja omakapital	652 876	653 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	46 198	44 076	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 558	-1 053	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 655	-17 282	
Tööjõukulud	-24 359	-21 703	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-679	-754	
Muud ärikulud	-978	-2 144	
Ärikasum (kahjum)	-10 031	1 140	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 031	1 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 031	1 140	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

INDUSTRIAL TOOLS Osaühing 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 1.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 773	3 773
Ostjatelt laekumata arved	3 773	3 773
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	157	157
Laenunõuded	66 003	66 003
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 933	69 933
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 336	5 336
Ostjatelt laekumata arved	5 336	5 336
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Laenunõuded	77 889	77 889
Ettemaksed	1 709	1 709
Tulevaste perioodide kulud	159	159
Muud makstud ettemaksed	1 550	1 550
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 934	84 934

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	17 212	17 212		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	140 000	0	0	140 000
Laenukohustised kokku	157 212	17 212	0	140 000

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	17 100	17 100		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	140 000	0	0	140 000
Laenukohustised kokku	157 100	17 100	0	140 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	15 625	14 492
Sotsiaalmaksud	8 434	7 211
Kokku tööjõukulud	24 059	21 703
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	51 829	65 229
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	14 707	14 707
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 536	79 936
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	17 212	17 100
Kokku laenukohustised	17 212	17 100

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	140 000	140 000
Kokku laenukohustised	140 000	140 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	59 829	2 650	0	62 479
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	14 707	0	0	14 707
Kokku antud laenud	74 536	2 650	0	77 186

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	62 479	0	11 897	50 582
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	14 707	0	0	14 707
Kokku antud laenud	77 186	0	11 897	65 289

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	14 100	145 000	2 000	157 100
Kokku laenukohustised	14 100	145 000	2 000	157 100

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157 100	112	0	157 212
Kokku laenukohustised	157 100	112	0	157 212

MÜÜDUD	2023	2022	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38		1 000
Kokku müüdnud	38		1 000

OSTETUD	2023	2022	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	742	216	
Kokku ostetud	742	216	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 625	14 492

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2024

INDUSTRIAL TOOLS Osaühing (registrikood: 11501946) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL JONATHAN GAYDON	Management board member	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 031
Kokku	474 923
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	474 923
Kokku	474 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	39305	85.08%	Jah
Disainerite tegevus	74101	5250	11.36%	Ei
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	1643	3.56%	Ei