

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 06. 2009

164.97553
.....
EJ.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Maastikuhooldus OÜ

Registrikood:	11500549
Aadress:	Ihamaru küla, Kõlleste vald, Põlvamaa 63503
Telefon:	+372 5810 8597
E-post:	imre.sein@mail.ee
Audiitor:	
Majandusaasta algus:	18.08.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha.....	11
Lisa 3. Maksud	11
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5. Omakapital.....	12
Lisa 6. Müügitulu	12
Lisa 7. Ärikulud.....	12
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Maastikuhooldus OÜ osanike nimekiri.....	15
OÜ Maastikuhooldus aruandeaasta müügitulu(EMTAK).....	16

J. Ena

Tegevusaruanne

Maastikuhooldus OÜ on 2008 aastal loodud ettevõtte asukohaga Põlvamaa, Kõlleste vald, Ihamaru. Tegevusaladeks on haljasalade hoidmine ja korrashoid. Põhiliseks tegevuseks viimasel ajal on olnud ohtlike puude langetamine. 2009. a täiendasin ennast Luua Metsanduskoolis, kus sain ohtlike puude langetuse ja raie tööliste tunnistuse.

Seni oleme koostööd teinud peamiselt eraisikutega, kuid järjest rohkem on hakanud tellimusi tulema ka korteriühistutelt, erinevatelt firmadelt ning riigiasutustelt.

Praeguseks on soetatud peamised tööriistad, mida haljasalade hoolduseks tarvis ja järgneva aastaga on plaanis seda piisavalt suurendada, et saaks ka suurematest hangetest osa saada.

Aruandeaastal oli Maastikuhooldus OÜ nelja kuu müügitulu 31 480.- krooni.

Juhatusel liikmele ettevõtte juhtimise eest tasu makstud ei ole. Töötajate arv aruandeaastal oli 1. Töötaja töötasu üldsumma oli 17 452 krooni.



Juhatusel liige
Imre Sein

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Maastikuhooldus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seadusi ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 10.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Maastikuhooldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

10. juunil 2009 .a.



Juhatuse liige
Imre Sein

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	18.08.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	55 881	40 000
Käibevara kokku		55 881	40 000
 VARAD KOKKU		 55 881	 40 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4	7 756	0
Lühiajalised kohustused kokku		7 756	0
 Omakapital			
Osakapital	5	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		8 125	0
OMAKAPITAL KOKKU		48 125	40 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		 55 881	 40 000

2008

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008
Müügitulu	6	31 480
Mitmesugused tegevuskulud	7	165
Tööjõukulud		23 196
Palgakulu		17 452
Sotsiaalmaks		5 744
ÄRIKASUM		8 119
FINANTSTULUD JA - KULUD		
Muud intressi ja finantstulud		6
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		6
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		8 125



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	31.12.2008	18.08.2008
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	8 119	0
Korrigeerimised (+/-)		
Muud finantstulud ja kulud	6	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7756	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	15 881	0
 RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Osakapitali sissemaks	0	40 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	40 000
 RAHAVOOD KOKKU	15 881	40 000
 RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	15 881	0
RAHA ALGJÄÄK	40 000	0
RAHA LÖPPJÄÄK	55 881	40 000

Sein

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Aruandeaasta kasum(kahjum)	Kokku
Seisuga 18.08.2008	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	8 125	8 125
Seisuga 31.12.2008	40 000	8 125	48 125

Vastavalt OÜ Maastikuhooldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks nelikümmend tuhat (40 000) krooni ja maksimaalseks suuruseks on 160 000.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Maastikuhooldus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhiavara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

ehitised ja rajatised	20-50 aastat
masinad ja seadmed	3-5 aastat
muu inventar	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksusta, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Selliste juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

3 Eml

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	18.08.2008
Sularaha kassas	40 349	0
Pangakontod	15 532	40 000
Raha kokku	55 881	40 000

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		18.08.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	0	2864	0	0
Isiku tulumaks	0	828	0	0
Töötuskindlustus	0	76	0	0
Pensionikindlustus	0	168	0	0
Maksuvõlad kokku		3936		

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	18.08.2008
Maksuvõlad (lisa 3)	3 936	0
Võlad töövõtjatele	3 820	0
Võlad ja ettemaksed kokku	7 756	0

Jaan

Lisa 5. Omakapital

	31.12.2008	18.08.2008
Osade arv	1	1
I osa nimiväärtus	40 000	40 000
Osakapital kokku	40 000	40 000

Lisa 6. Müügitulu

	31.12.2008	18.08.2008
Müügitulu	31 480	0
Müügitulu kokku	31 480	0

Kogu realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 7. Ärikulud

Mitmesugused tegevuskulud	31.12.2008	18.08.2008
Üldkulu	165	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	165	0

7 kulu

Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ Maastikuhooldus 2008. a. majandusaasta aruande allkirjastamine 10. juunil 2009.a.

(aruanne on kinnitatud osanike poolt 10. juuni 2009.a.):

IMRE SEIN

juhatuse liige

Sein

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Maastikuhooldus juhatuse ettepanek on jaotada aruandeaasta kasum alljärgnevalt:

- Eraldised kohustuslikku reservkapitali 1 625
- jaotamata kasumisse 6 500



Maastikuhooldus OÜ osanike nimekiri

Osatühingul Maastikuhooldus on üks osanik:

1. Osaniku nimi:	IMRE SEIN
Isikukood:	38505146532
Aadress:	Eesti
Osalus:	100 %

IMRE SEIN

juhatuse liige 

OÜ Maastikuhooldus aruandeaasta müügitulu(EMTAK)

	2008
Maastikuhooldus ja korrashoid (81301)	31 480
Kokku	31 480

J. Eura