

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Maastikuhooldus OÜ

registrikood: 11500549

tänava/talu nimi, Via talu
maja ja korteri number:

küla: Ihamaru küla

vald: Kõlleste vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63503

telefon: +372 58108597

e-posti aadress: imre.sein@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Maastikuhooldus OÜ on 2008 aastal loodud ettevõtte asukohaga Põlvamaa, Kõlleste vald, Ihamaru. Tegevusaladeks on haljasalade hooldus ja korrashoid. Põhiliseks tegevuseks viimasel ajal on olnud ohtlike puude langetamine. 2009.a täiendasin ennast Luua Metsanduskoolis, kus sain ohtlike puude langetuse ja raietöölise tunnistuse.

Aruandeaastal oli Maastikuhooldus OÜ müügitulu 62 697 eurot. Kasum 576 eurot.

Töötajate arv aruandeaastal oli 3. Töötaja töötasu üldsumma oli 11 200 eurot.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 25 442 eurot.

OÜ Maastikuhooldus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 047	3 798	2
Nõuded ja ettemaksed	2 771	291	3
Kokku käibevara	5 818	4 089	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	47 416	41 159	5
Kokku põhivara	47 416	41 159	
Kokku varad	53 234	45 248	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 138	7 890	7
Võlad ja ettemaksed	6 000	2 125	8
Kokku lühiajalised kohustused	12 138	10 015	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 847	6 560	7
Kokku pikaajalised kohustused	14 847	6 560	
Kokku kohustused	26 985	16 575	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 861	2 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	576	22 974	
Kokku omakapital	26 249	28 673	
Kokku kohustused ja omakapital	53 234	45 248	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	62 697	63 111	12
Muud äritulud	6 660	22 512	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 776	-31 881	14
Mitmesugused tegevuskulud	-15 114	-9 146	15
Tööjõukulud	-15 104	-11 032	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 184	-10 013	
Muud ärikulud	-92	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 087	23 548	
Intressikulud	-511	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	576	23 548	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	576	23 548	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 087	23 548
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 184	10 013
Kokku korrigeerimised	19 184	10 013
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7	2 409
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28 092	6 135
Kokku rahavood äritegevusest	48 356	42 105
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 442	-45 991
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 442	-45 991
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	6 610
Saadud laenude tagasimaksed	-6 195	-1 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 470	0
Makstud dividendid	-3 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 665	5 610
Kokku rahavood	-751	1 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 798	2 074
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-751	1 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 047	3 798

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	4 887	7 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	22 974	22 974
Makstud dividendid	0	0	-2 000	-2 000
31.12.2012	2 556	256	25 861	28 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	576	576
Makstud dividendid	0	0	-3 000	-3 000
31.12.2013	2 556	256	23 437	26 249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maastikuhooldus 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Selliste juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksusta, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ-I Maastikuhooldus ei olnud 2011. aastal tehinguid seotud osapooltega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pank	61	2 516
Sularaha	2 986	1 282
Kokku raha	3 047	3 798

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 650	2 650
Ettemaksed	121	121
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Muud makstud ettemaksed	96	96
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 771	2 771
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	207	207
Muud nõuded	67	67
Ettemaksed	17	17
Tulevaste perioodide kulud	17	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	291	291

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 650	685	207	0
Üksikisiku tulumaks	0	265	0	166
Sotsiaalmaks	0	634	0	574
Kohustuslik kogumispension	0	45	0	35
Töötuskindlustusmaksed	0	57	0	63
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 650	1 686	207	838

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	8 612	0	8 612
Akumuleeritud kulum	-3 431	0	-3 431
Jääkmaksumus	5 181	0	5 181
Ostud ja parendused	45 383	608	45 991
Amortisatsioonikulu	-9 946	-67	-10 013
31.12.2012			
Soetusmaksumus	53 995	608	54 603
Akumuleeritud kulum	-13 377	-67	-13 444
Jääkmaksumus	40 618	541	41 159
Ostud ja parendused	25 442	0	25 442
Amortisatsioonikulu	-18 983	-201	-19 184
Muud muutused	-1	0	-1
31.12.2013			
Soetusmaksumus	79 437	608	80 045
Akumuleeritud kulum	-32 361	-268	-32 629
Jääkmaksumus	47 076	340	47 416

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskooptõstuk	6 560	1 772	4 788		6kuu euribor+3,5%	EUR	30.06.2017
Sõiduauto BMW	6 635	1 789	4 846		6kuu euribor+3,5%	EUR	30.06.2017
Ratastraktor DONG FENG 354	7 790	2 577	5 213		6kuu euribor+3,5%	EUR	30.11.2016
Kapitalirendikohustused kokku	20 985	6 138	14 847				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskoopõstuk	8 255	1 695	6 560		6kuu euribor+3,5%	EUR	30.06.2017
Kapitalirendikohustused kokku	8 255	1 695	6 560				

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	20 985	6 138	14 847	
Laenukohustused kokku	20 985	6 138	14 847	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku antud laen	6 195	6 195		
Lühiajalised laenud kokku	6 195	6 195		
Kapitalirendikohustused kokku	8 255	1 695	6 560	
Laenukohustused kokku	14 450	7 890	6 560	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	31	31		
Võlad töövõtjatele	783	783		
Maksuvõlad	1 686	1 686		
Muud võlad	3 500	3 500		
Dividendivõlad	3 500	3 500		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 000	6 000		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	35	35		
Võlad töövõtjatele	752	752		
Maksuvõlad	838	838		
Muud võlad	500	500		
Dividendivõlad	500	500		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 125	2 125		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	783	752
Kokku võlad töövõtjatele	783	752

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
teleskooptõstuk		20 750	-6 847	13 903
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		20 750	-6 847	13 903
Kokku sihtfinantseerimine		20 750	-6 847	13 903

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
teleskooptõstuk	13 903	0	-13 695	208
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	13 903		-13 695	208
Kokku sihtfinantseerimine	13 903		-13 695	208

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	62 697	63 111
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	62 697	63 111
Kokku müügitulu	62 697	63 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 81301	62 697	63 111
Kokku müügitulu	62 697	63 111

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	0	20 750
Omaniku antud laenust loobumine	6 195	0
Muud	465	1 762
Kokku muud äritulud	6 660	22 512

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	855	97
Müügi eesmärgil ostetud teenused	17 921	31 784
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 776	31 881

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	57	11
Reklaam ja kindlustus	1 018	664
väheväärtuslik inventar	2 121	1 109
Muud	11 918	7 362
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 114	9 146

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	11 200	8 211
Sotsiaalmaksud	3 904	2 821
Kokku tööjõukulud	15 104	11 032
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 480	3 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2014

Maastikuhooldus OÜ (registrikood: 11500549) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE SEIN	Juhatuse liige	05.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	576
Kokku	23 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 437
Kokku	23 437

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	576
Kokku	23 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 437
Kokku	23 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	62697	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imre Sein	38505146532		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58108597
E-posti aadress	imre.sein@mail.ee