

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Jaagumäe agro OÜ

registrikood: 11500415

küla: Navi küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65511

telefon: +372 5534073

faks: +372 7823866

e-posti aadress: jaagumae@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.jaagumae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Jaagumäe agro OÜ on ettevõtte, mis on registreeritud 13.augustil 2008.a.

Faktiilist tootmist 2008. aastal ei toimunud. Ettevõtlusega tegelik alustamine toimus 2009.a. aastal. Peamiseks tegevusalaks oli teravilja- , rapsi- , köögivilja- ja heinaseemne kasvatus.

Müügitulu 2014.aastal oli 351763 eurot, millest moodustas omatoodetud teravilja ja rapsi müük 300251 eurot ehk 85,36 % , kartuli müük 15812 eurot ehk 4,50 % , köögivilja müük 34500 eurot ehk 9,80 % , teenuste müük 1200 eurot ehk 0,34 %. Müügitulu vähenes võrreldes 2013.aastaga ja moodustas 2013.a. müügitulust 67,4 %.

Enamus töid teostati sisseostetud teenustega. Investeeriti maade ja tehnika ostudesse.

2015.aastal on kavas tegevust jätkata samas valdkonnas. Plaanis on suurendada kasutatavat maad maade rentimise teel.

Juhatuse liikmele tasusid makstud ei ole.

Peamised suhtarvud, mida on võimalik arvutada lühiajalise tegutsemise järel:

Puhasrentaabilus	%:	50,91	(puhaskasum:müügitulux100)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		2,54	(käibevara:lühiajalised kohustused)
ROA	%	19,18	(puhaskasum:varad kokkux100)
ROE	%	22,69	(puhaskasum:omakapital kokkux100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	89 853	7 280	2
Nõuded ja ettemaksed	124 092	91 213	
Varud	0	20 294	3
Kokku käibevara	213 945	118 787	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	719 638	577 094	6
Kokku põhivara	719 638	577 094	
Kokku varad	933 583	695 881	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	84 191	25 591	8
Kokku lühiajalised kohustused	84 191	25 591	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	60 000	60 000	7
Kokku pikaajalised kohustused	60 000	60 000	
Kokku kohustused	144 191	85 591	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 478	306 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 102	300 754	
Kokku omakapital	789 392	610 290	
Kokku kohustused ja omakapital	933 583	695 881	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	351 763	522 047	11
Muud äritulud	84 800	60 651	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-20 294	-51 130	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-120 154	-178 529	13
Mitmesugused tegevuskulud	-3 637	-2 968	14
Tööjõukulud	-19 610	-14 338	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-93 760	-34 982	
Kokku ärikasum (-kahjum)	179 108	300 751	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	179 102	300 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 102	300 754	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	179 108	300 751	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	93 760	34 982	
Kokku korrigeerimised	93 760	34 982	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 879	83 884	
Varude muutus	20 294	51 130	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 600	-210 993	
Laekunud intressid	0	3	
Makstud intressid	-6	0	
Kokku rahavood äritegevusest	318 877	259 757	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-236 304	-254 708	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-236 304	-254 708	
Kokku rahavood	82 573	5 049	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 280	2 231	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 573	5 049	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	89 853	7 280	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	306 724	309 536
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	306 724	309 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)			300 754	300 754
31.12.2013	2 556	256	607 478	610 290
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	607 478	610 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)			179 102	179 102
31.12.2014	2 556	256	786 580	789 392

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaagumäe agro OÜ 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusega.

Jaagumäe agro OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte tootmismahjust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seotud tehingutasusid

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vajadusel vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Jaagumäe agro OÜ kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui jääkväärtus on null. Kui vara on kasutuses edasi, arvestatakse tema olemasolu koguseliselt ja mahakandmine toimub vara kasutusest eemaldamisel.

Kui materiaalsele põhivarale on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse väljamõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kakstakse bilansist maha.

Sihtfinantseerimine

Jaagumäe agro OÜ on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kaup on ostjale üle antud ja müügitulu ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhisuse printsiibil.

Intressitulu kajastatakse samuti tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	1 157	354
Pank	88 696	6 926
Kokku raha	89 853	7 280

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	0	0
Lõpetamata projektide kulud	0	0
Lõpetamata tootmise kulud	0	0
Valmistoodang	0	20 294
Kokku varud	0	20 294

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 493	9 825	
Üksikisiku tulumaks		636		251
Sotsiaalmaks		287		511
Kohustuslik kogumispension		28		31
Töötuskindlustusmaksed		36		46
Ettemaksukonto jääk	194		1 975	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	194	9 480	11 800	839

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Intressinõuded	3	3
Kokku muud nõuded	3	3

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2012							
Soetusmaksumus	105 082	70 077	206 314	206 314	6 000	6 000	387 473
Akumuleeritud kulum	0	0	-30 105	-30 105	0	0	-30 105
Jääkmaksumus	105 082	70 077	176 209	176 209	6 000	6 000	357 368
Ostud ja parendused	4 230	0	250 478	250 478	0	0	254 708
Amortisatsioonikulu	0	-3 505	-31 477	-31 477			-34 982
31.12.2013							
Soetusmaksumus	109 312	70 077	456 792	456 792	6 000	6 000	642 181
Akumuleeritud kulum	0	-3 505	-61 582	-61 582	0	0	-65 087
Jääkmaksumus	109 312	66 572	395 210	395 210	6 000	6 000	577 094
Ostud ja parendused	162 544	0	73 760	73 760			236 304
Amortisatsioonikulu		-3 505	-90 255	-90 255			-93 760
31.12.2014							
Soetusmaksumus	271 856	70 077	530 552	530 552	6 000	6 000	878 485
Akumuleeritud kulum	0	-7 010	-151 837	-151 837	0		-158 847
Jääkmaksumus	271 856	63 067	378 715	378 715	6 000	6 000	719 638

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Laen Jaagumäe Talu	60 000		60 000		0	EUR	31,12,2018
Pikaajalised võlakirjad kokku	60 000		60 000				
Laenukohustused kokku	60 000		60 000				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Jaagumäe Talu	60 000	0	60 000		0	EUR	31,12,2015
Pikaajalised laenud kokku	60 000	0	60 000				
Laenukohustused kokku	60 000	0	60 000				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	138 914	138 914
Kokku	138 914	138 914

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 395	73 395
Võlad töövõtjatele	986	986
Maksuvõlad	9 480	9 480
Muud võlad	330	330
Muud viitvõlad	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	84 191	84 191

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 400	24 400
Võlad töövõtjatele	352	352
Maksuvõlad	839	839
Kokku võlad ja ettemaksed	25 591	25 591

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Jaagumäe Talu	0	0
Jõgeva SAI	22 551	24 400
FIE Mikk Kooser	33 897	0
Ilumäe Talu OÜ	16 947	0
Kokku võlad tarnijatele	73 395	24 400

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	351 763	522 047
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	351 763	522 047
Kokku müügitulu	351 763	522 047
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	185 505	230 577
Raps - omatoodetud	114 746	80 414
Kõõgivil	34 500	11 000
Põldheina seeme	0	0
Kartul	15 812	199 600
Teenused	1 200	456
Kasvava metsa raieõigus	0	0
Kokku müügitulu	351 763	522 047

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum immateriaalse põhivara müügist	200	0
Tulu sihtfinantseerimisest	33 864	12 357
Trahvid, viivised ja hüvitised	722	1 682
Laekunud otsetoetused	50 014	46 612
Kokku muud äritulud	84 800	60 651

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	87 675	134 822
Ostetud teenused	32 479	43 707
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	120 154	178 529

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	2 176	0
Mitmesugused bürookulud	1 304	1 041
Koolituskulud	0	60
Riiklikud ja kohalikud maksud	157	461
Õigusabi teenused	0	1 406
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 637	2 968

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	14 915	10 710
Sotsiaalmaksud	4 695	3 628
Kokku tööjõukulud	19 610	14 338
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	75 517	282 350
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	97 500	363 081

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Jaagumäe agro OÜ (registrikood: 11500415) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TIMMI	Juhatuse liige	29.06.2015
Resolutsioon:	Aruandega nõus!	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 102
Kokku	786 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	300251	85.36%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	50312	14.30%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1200	0.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Timmi	37310026527	Navi küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7823866
Mobiiltelefon	+372 5534073
E-posti aadress	jaagumae@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.jaagumae.ee