

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Simple Finance OÜ

registrikood: 11499505

tänav a nimi, Ujula 72

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51008

e-posti aadress: siim.luts@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Simple Finance OÜ tegeleb raamatupidamisteenuse ja maksukonsultatsioonide teenuse pakkumisega.

Ettevõtte 2013. majandusaasta müügitulu oli 3562 eurot ja kasumit teeniti 1805 eurot.

2013. majandusaastal tehti investeeringuid arvuti ja arvutitarkvara soetamiseks.

2014. majandusaastal on ettevõttel plaanis tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 720	1 885	
Nõuded ja ettemaksed	215	125	
Kokku käibevara	2 935	2 010	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	976	798	3
Immateriaalne põhivara	882	0	4
Kokku põhivara	1 858	798	
Kokku varad	4 793	2 808	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	180	0	
Kokku lühiajalised kohustused	180	0	
Kokku kohustused	180	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	252	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	388	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 805	-136	
Kokku omakapital	4 613	2 808	
Kokku kohustused ja omakapital	4 793	2 808	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 562	275	6
Mitmesugused tegevuskulud	-561	0	
Tööjõukulud	-469	0	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-727	-412	
Muud ärikulud	0	1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 805	-136	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 805	-136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 805	-136	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 805	-136
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	727	412
Kokku korrigeerimised	727	412
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-90	875
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	180	0
Kokku rahavood äritegevusest	2 622	1 151
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 787	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 787	0
Kokku rahavood	835	1 151
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 885	734
Raha ja raha ekvivalentide muutus	835	1 151
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 720	1 885

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	0	388	2 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-136	-136
31.12.2012	2 556	0	252	2 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 805	1 805
Muutused reservides	0	252	-252	0
31.12.2013	2 556	252	1 805	4 613

Simple Finance OÜ jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustusliku reservkapitali miinimumnõuet, mis on vähemalt 1/10 osakapitalist) seisuga 31.12.2013 moodustas 1 801 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 378 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Simple Finance OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Simple Finance OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning ettevõtteid Land24 OÜ, Ringwood OÜ ja Lepasalu TMK OÜ.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	40
Sotsiaalmaks	0	116
Kohustuslik kogumispension	0	7
Töötuskindlustusmaksed	0	10
Ettemaksukonto jääk	15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	173

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 763	295	2 058
Akumuleeritud kulum	-730	-118	-848
Jääkmaksumus	1 033	177	1 210
Amortisatsioonikulu	-353	-59	-412
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 763	295	2 058
Akumuleeritud kulum	-1 083	-177	-1 260
Jääkmaksumus	680	118	798
Ostud ja parendused	707	0	707
Amortisatsioonikulu	-470	-59	-529
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 470	295	2 765
Akumuleeritud kulum	-1 553	-236	-1 789
Jääkmaksumus	917	59	976

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 080	1 080
Amortisatsioonikulu	-198	-198
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 080	1 080
Akumuleeritud kulum	-198	-198
Jääkmaksumus	882	882

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1278 eurot.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 562	275
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 562	275
Kokku müügitulu	3 562	275
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arvutialased konsultatsioonid	0	275
Kinnistu vahendusteenus	1 800	0
Raamatupidamisteenus	1 570	0
Veebiteenus	192	0
Kokku müügitulu	3 562	275

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	350	0
Sotsiaalmaksud	119	0
Kokku tööjõukulud	469	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Ettevõttes töötas 2013. aastal üks töötaja.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	120

2013	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	967

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	469	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Simple Finance OÜ (registrikood: 11499505) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM LUTS	Juhatuse liige	30.06.2014
URMAS LUTS	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 805
Kokku	1 805
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 801
Kokku	1 805

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 805
Kokku	1 805
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 801
Kokku	1 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1570	44.08%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1800	50.53%	Ei
Veebiportaalide tegevus	63121	192	5.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Luts	38512212736	Eesti	1278 EUR
Urmas Luts	36211162758	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53626261
E-posti aadress	siim.luts@gmail.com