

South-Estonia DMC

MAJANDUSAASTA ARUANNE 16.07.2008-31.12.2009

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	16.07.2008.a
Majandusaasta lõpp	31.12.2009.a.
Ärinimi	South-Estonia DMC OÜ
Äriregistri kood	11499362
Aadress	Näituse 21 Tartu 50409
Telefon	+372 53 46 00 76
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri 3. Tegevusalade loetelu



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlakohustused	12
Lisa 6 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	12
Lisa 7 Omakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse allkirjad 16.07.2008-31.12.2009 majandusaasta aruandele.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
Tegevusalade loetelu	16



TEGEVUSARUANNE

**South-Estonia DMC OÜ korraldab Sinu ja Su sõprade, kolleegide ja tuttavate vaba aega!
Lõuna-Eestis on palju teha, näha ja kogeda...**

www.south-estonia.com

Sissejuhatus

South-Estonia DMC OÜ on asutatud 16.07.2008.a. South-Estonia DMC OÜ põhitegevusalaks on Lõuna-Eestisse jõudvale kliendile personaalne sihtkoha tutvustus läbi erinevate atraktiivsete vaba aja sisustustegevuste (ekskursioonid, väljasõidud, kultuurielamused) logistilise planeerimise kaudu. Ettevõtte kõikides asjaajamistes on põhiväärtusteks personaalsus, sõbralikkus, avatus, kvaliteet, paindlikkus, teadlikkus turismisektorist, kursisolek uuega.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodi majandusaastal oli ettevõtte käive 130 tuhat (eelnev periood: 0) krooni ning kasum 2 tuhat (eelnev periood: 0) krooni. Planeeritud esimese majandusaasta käive saavutati ning ületati.

Investeeringud

Esimesel majandusaastal investeeris ettevõtte nii otseselt vajalikesse materiaalsesse töövahendidesse kui ka immateriaalsesse põhivaradesse. Kogu investeeringute mahuks esimesel majandusaastal oli 40628 (eelnev periood: 0) krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2009
Müügitulu tuhat krooni	132
Müügitulu kasv	100%
Omakapitali tootlus	5%
Käiberentaalbus	2%
Kasumi kasv	100%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$

Omakapitali tootlus = $(\text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital})$

Käiberentaalbus = $(\text{puhaskasum} / \text{netokäive})$

Kasumi kasv = $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$

Olulisemad keskkonnamõjud

Eesti majanduskasvu langus süvenes 2009 olulisel määral. Nimetatud peamise keskkonnateguri mõju avaldas olulist survet kasumimarginaalile 2009.aastal. Selle teguri mõju jätkub ettevõtte juhtkonna hinnangul ka 2010. majandusaastal.

Personal

Majandusaasta lõppedes oli töötajate arv 1, töötajad said 2009.aastal töötasu koos sotsiaalmaksudega 36955 krooni (eelnev periood: 0). Juhatuse liikmetele juhatus töö eest aruandeaastal töötasu ei makstud. Juhatus liikmetele pole nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ette nähtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Majandusaastaks 2010 planeeritakse käibe kasvu 20% ning kasumiplaaniks on 10 kuni 15 tuhat krooni.



Auli Solo
juhataja

02.aprill 2010.a.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 13 toodud South-Estonia DMC OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. South-Estonia DMC OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Auli Solo
juhataja

2.aprill 2010.a.



Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2009	16.07.2008
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	11 879	0
Nõuded ostjate vastu	2	31 000	0
Muud lühiajalised nõuded		10 500	0
Käibevara kokku		53 379	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara	4	13 488	0
Materiaalne põhivara kokku		13 488	0
Immateriaalne põhivara			
Muu immateriaalne põhivara	4	27 140	0
Immateriaalne põhivara kokku		27 140	0
Põhivara kokku		40 628	0
VARAD KOKKU		94 007	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2009	16.07.2008
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised kohustused	5	33 677	0
Võlad tarnijatele		9 806	0
Võlad töövõtjatele	6	3 979	0
Maksuvõlad	3	4 373	0
Lühiajalised kohustused kokku		51 835	0
KOHUSTUSED KOKKU		51 835	0
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7	0	0
Aruandeaasta kasum	7	2 172	0
OMAKAPITAL KOKKU		42 172	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		94 007	0



Kasumiaruanne

(kroonides)

Äritulud	Lisa	16.07.2008-31.12.2009
Realiseerimise netokäive	8	130 152
Kokku äritulud		130 152
 Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal	9	-47 105
Muud tegevuskulud		-43 970
Tööjõulukulud	6	-36 955
palgakulu		-27 497
sotsiaalmaksud		-9 458
Kokku ärikulud		-128 029
 Ärikasum		2 123
 Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud		49
Finantstulud ja -kulud kokku		49
 Aruandeaasta kasum		2 172



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	Lisa	16.07.2008-31.12.2009
Ärikasum		2 123
Kasum äritegevusest enne käibekapitali muutust		2 123
Nõuete muutus		-41 500
Kohustuste muutus		18 158
Kokku rahavood äritegevusest		-21 219
 Rahavood investeerimisest		
Põhivarade soetused	4	-40 628
Kokku rahavood investeerimisest		-40 628
 Rahavood finantseerimisest		
Saadud laene	6	33 677
Osakapitali sissemaksed	7	40 000
Saadud intressid		49
Kokku rahavood finantseerimisest		73 726
 Rahavoog kokku		11 879
 Raha ja raha ekvivalendid per.alguses	1	0
Raha ja raha ekvivalendid per.lõpus	1	11 879



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 16.07.2008	0	0	0
Sissemaksed osakapitali	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	2172	2 172
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	2 172	42 172

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 7.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

South-Estonia DMC OÜ 16.07.2008-31.12.2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Immateriaalne vara 6,5 aastat
- Muu inventar 6,5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 1 Raha

	31.12.2009	16.07.2008
Pangakontod	11 879	0
Raha ja pangakontod kokku	11 879	0

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2009	16.07.2008
Ostjatelt laekumata arved	31000	0
Nõuded ostjate vastu kokku	31000	0

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2009 Maksuvõlg	16.07.2008 Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	919	0
Sotsiaalmaks	2973	0
Kogumispension	93	0
Töötuskindlustusmaks	388	0
Kokku	4 373	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Immateriaalne põhivara	Muu mat põhivara	Kokku
Jääkmaksumus 16.07.2008	0	0	0
2008-2009. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	27 140	13 488	40 628
Amortisatsioonikulu	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	27 140	13 488	40 628
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	27 140	13 488	40 628

Lisa 5 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				<i>Intressi- määr</i>
	<i>Saldo 31.12.2009</i>	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>	
<i>Muud lühiajalised kohustused</i>	33 677	33 677	0	0	0,00%
Kokku	33 677	33 677	0	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 6 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2008	16.07.2008
Võlad töövõtjatele	3979	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	3979	0

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2009	16.07.2008
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte asutamisel tasuti ettevõtte osade eest 100% rahaliste sissemaksete teel.

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu jaotus	31.12.2009	16.07.2008
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused (EMTAK 93299)	91 106	0
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	39 046	0
Kokku	130 152	0

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009
Kaubad ja teenused müügiks	47105
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	47105

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

South-Estonia DMC OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte omanikud);
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009
Laenud omanikelt	33677
Pikaajalised kohustused kokku	33677

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse allkirjad 16.07.2008-31.12.2009 majandusaasta aruandele

South-Estonia DMC OÜ 16.07.2008-31.12.2009 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02.aprill 2010.a otsusega, allkirjastamine 02.aprill 2010.a:



Auli Solo
juhataja

2.aprill 2010.a.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

South-Estonia DMC Oü juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 16.07.2008-31.12.2009.aasta puhaskasum summas 2172 krooni alljärgnevalt:

1. Majandusaasta kasum 2172 krooni arvata eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.



Auli Solo
juhataja

2.aprill 2010.a.



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodil 16.07.2008-31.12.2009 tegevusalad:

Müügitulu jaotus	31.12.2009	16.07.2008
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused (EMTAK 93299)	91 106	0
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	39 046	0
Kokku	130 152	0



Auli Solo
juhataja

2.aprill 2010.a.



Aruande elektroonilised kinnitused

South-Estonia DMC OÜ (registrikood: 11499362) 16.07.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Arno Lainemäe	Sisestaja	12.04.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	91106	70.00%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	39046	30.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Auli Solo	47610212717	Eesti	20000 EEK
Arno Lainemäe	37510122714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	auli@south-estonia.com
Mobiiltelefon	+372 5185434