

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Esseni Maja OÜ

registrikood: 11499155

tänava/talu nimi, Jüri 17

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65690

telefon: +372 5299543

e-posti aadress: egle@profit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Laenukohustused	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Esseni Maja OÜ-l puudus 2011.a. müügitulu.

Esseni Maja OÜ plaanib järgnevatel aastatel tegeleda hoone rentimisega.

Esseni maja OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	84	2 684	
Kokku käibevara	84	2 684	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	230 082	230 082	2
Kokku põhivara	230 082	230 082	
Kokku varad	230 166	232 766	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	60 000	0	3
Võlad ja ettemaksed	167 482	230 082	4
Kokku pikaajalised kohustused	227 482	230 082	
Kokku kohustused	227 482	230 082	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kokku omakapital	2 684	2 684	
Kokku kohustused ja omakapital	230 166	232 766	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	60 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-62 600	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 600	0
Kokku rahavood	-2 600	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 684	2 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 600	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84	2 684

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2009	2 684	2 684
31.12.2010	2 684	2 684
31.12.2011	2 684	2 684

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Esseni Maja OÜ 2011.aasta raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Järgitud on Raamatupidamise Toimkonna juhendeid.

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Esseni Maja OÜ seisuga 1.jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011.aasta raamatupidamise aruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümberarvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetamismaksumuses.

Bilansis on põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele ja muud kohustused) on arvele võetud nende soetusmaksumuses.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	230 082	230 082
Jääkmaksumus	230 082	230 082
31.12.2010		
Soetusmaksumus	230 082	230 082
Jääkmaksumus	230 082	230 082
31.12.2011		
Soetusmaksumus	230 082	230 082
Jääkmaksumus	230 082	230 082

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Osaniku laen	60 000		60 000	
Muud laenukohustused kokku	60 000		60 000	
Laenukohustused kokku	60 000		60 000	

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijale	167 482	230 082
Kokku võlad tarnijatele	167 482	230 082

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Esseni Maja OÜ-l ei olnud 2011.a. töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Esseni Maja OÜ ei ole tegevjuhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.01.2015

Esseni Maja OÜ (registrikood: 11499155) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGLE TAURUS	Juhatuse liige	13.01.2015

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Varateeninduse OÜ	10942447	Võru linn, Võru maakond, Eesti	29400 EEK
Ratec OÜ	11968911	Võru linn, Võru maakond, Eesti	12600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5299543
E-posti aadress	egle@profit.ee