

Majandusaasta aruanne

AS SECURER

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11499043
Aadress: Kuu 39-41 Tartu 50104
Telefon: + 372 52 98 988
Elektronpost andres@securer.ee
Interneti kodulehekülg www.securer.ee

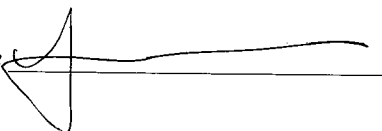
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22.06.2009

192.98650
EJ

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Kasutusrent.....	13
Lisa 8 Laenukohustused.....	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Omakapital	14
Lisa 11 Müügitulu.....	14
Lisa 12 Muud ärikulud.....	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	16
1. Kasumi jaotamise ettepanek.....	17
2. OÜ Securer aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	18



TEGEVUSARUANNE

OÜ Securer on asutatud 2008 a juulis osakapitaliga 40 000 krooni. Ettevõtte põhitegevusalaks on tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus (43212) ja turvasüsteemide käitus (80201), samuti videovalvesüsteemide arendus, müük, paigaldus ja hooldus.

2008 aasta olulistemaks sündmusteks võib lugeda kvalifitseeritud tööjõu värbamise, klientide ja hankijate leidmine. Ettevõtte investeeris põhivaradesse ja koolitas töötajaid. Aasta kokkuvõtteks on OÜ Securer muutunud konkurentsivõimeliseks ettevõtteks Eestis.

2009 aastal on kavas jätkata tööd ja tegevust valve- ja turvasüsteemide paigaldamise ja hoolduse alal.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele juhatuseliikmetasu ei makstud. Töötajate tasu üldsumma oli 91,5 tuhat krooni. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2.

Aruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi: teenuse ja kasutatavate materjalide kvaliteedi tõstmine ja selle reklaamimine.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Securer juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

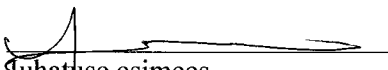
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 30.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Securer jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 01.aprill 2009.a


Juhatusesimees
Andres Piirsalu

Juhatuses liige

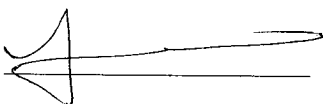


Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	8.07.2008
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	281 890	40 000
Nõuded ja ettemaksed	3	96 430	0
Varud	5	642 514	0
Käibevara kokku		1 020 834	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	63 307	0
Põhivara kokku		63 307	0
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 084 141	40 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	78 060	0
Võlad ja ettemaksed	9	57 556	0
Lühiajalised kohustused kokku		135 616	0
KOHUSTUSED KOKKU		135 616	0
OMAKAPITAL			
Osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		908 525	0
OMAKAPITAL KOKKU		948 525	40 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 084 141	40 000

Juhatuse liige

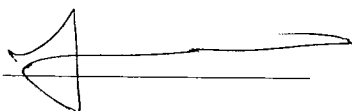


Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	8.07.2008
Müügitulu	11	1 619 634	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-299 761	0
Mitmesugused tegevuskulud	14	-303 699	0
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-68 679	0
Sotsiaalmaksud		-22 870	0
Tööjõu kulud kokku		-91 549	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-7 093	0
Muud ärikulud	12	-9 007	0
Ärikasum (-kahjum)		908 525	0
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku		0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		908 525	0
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		908 525	0

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

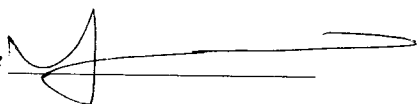
	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		908 525	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	7 093	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-96 430	40 000
Varude muutus	5	-642 514	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	57 556	
Järelmaksuga ostu kulu		7 340	
Kokku rahavood äritegevusest		241 570	40 000
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-70 400	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-70 400	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8,15	75 000	
Järelmaksu maksed		-4 280	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		70 720	0
Rahavood kokku		241 890	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		241 890	40 000
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	281 890	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 08.07.2008	40 000			40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	908 525	908 525
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	908 525	948 525

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Securer 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

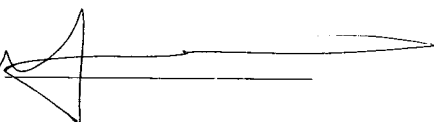
Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja



kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	8.07.2008
Sularaha kassas	1 799	40 000
Pangakontod	280 091	0
Raha kokku	281 890	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

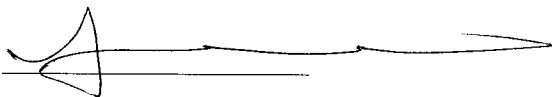
	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	80 607
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0
Nõuded ostjate vastu kokku	80 607
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	10 738
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 085
Ettemaksed kokku	15 823
Nõuded ja ettemaksed kokku	96 430

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008	
	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	10 738	0
Ettevõtte tulumaks	0	966
Üksikisiku tulumaks	0	3 829
Sotsiaalmaks	0	9 988
Kohustuslik kogumispension	0	606
Töötuskindlustusmaks	0	272
Kokku	10 738	15 661

Lisa 5 Varud

	31.12.2008
Materjal	642 514
Varud kokku	642 514



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 08.07.2008	0	0
Soetamine	70 400	70 400
Soetusmaksumus 31.12.2008	70 400	70 400
Akumuleeritud kulum 08.07.2008	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	-7 093	-7 093
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-7 093	-7 093
Jääkmaksumus 08.07.2008	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2008	63 307	63 307

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ Securer rendib endale kasutusrendi tingimustel sõiduauto Ford Mondeo:

31.12.2008

Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	9 061
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	117 808
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	26 630
<i>1-5 aastat</i>	91 178
<i>üle 5 aasta</i>	0

Lisa 8 Laenukohustused

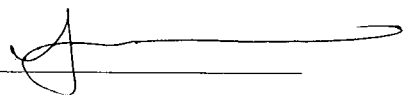
Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Osaniku laen	75 000	75 000	0	0	1.03.2009	0%
Järelmaksukohustused	3 060	3 060	0	0		
Kokku	78 060	78 060	0	0		
s.h pikaajaline laenukohustus	0					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

31.12.2008

Võlad tarnijatele	19 841
Võlad töövõtjatele	22 053
Maksuvõlad (lisa 5)	15 661
Võlad ja ettemaksed kokku	57 556



Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	8.07.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada reservkapital) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 904 525 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 714 575 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 189 950 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Securer müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008
Eesti	1 619 634
Kokku	1 619 634

OÜ Securer müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

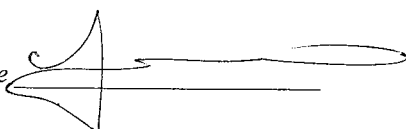
Tegevusalad/ tooted	2008
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus (43212)	1 374 890
Turvasüsteemide käitus (80201)	244 744
Kokku	1 619 634

Lisa 12 Muud ärikulud

Muud ärikulud	2008
Kahjum valuutakursi muutusest	3 037
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	5 000
Viivised ja trahvid	4
Muud ärikulud	966
Muud äritulud kokku	9 007

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008
Tooraine ja materjal	273 382
Tööriistad ja tööriided	20 345
Muud teenused	6 034
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	299 761



Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

	2008
Ruumide rent	19 394
Elekter	2 026
Küte	1 592
Mobiiltelefon	6 027
Andmeside	2 400
Bürootarbed	1 399
Raamatud, ajalehed, trükised	2 768
Väikevahendid	80 843
Seadmete üür	10 363
Raamatupidamisteenused	4 254
Juriidilised kulud	1 950
Koolituskulud	10 678
Reklaam	54 829
Kasutusrent	9 061
Kütus, määrdeained	24 446
Jooksev remont, tehnohooldus	5 086
Sõidukite kindlustusmaksed	5 416
Ostetud transporditeenused	939
Komandeeringukulu (päevarahad)	14 220
Komandeeringukulu (majutus, sõidupiletid)	28 095
Panga teenustasud	2 195
Muud tegevuskulud	15 718
Mitmesugused tegevuskulud kokku	303 699

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Securer aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

OÜ Securer 2008. a tehingud seotud osapooltega on järgmised:

	2008
Osanikult saadud laen	75 000

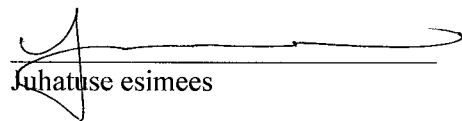
Saldod seotud osapooltega:

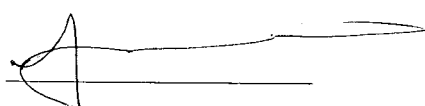
	31.12.2008
Osanik	75 000
Lühiajalised kohustused kokku	75 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Securer 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 01.04.2009, kinnitamine


Juhatuse esimees

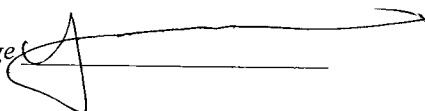
Juhatuse liige 

1. Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Securer juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 908 525 krooni alljärgnevalt:

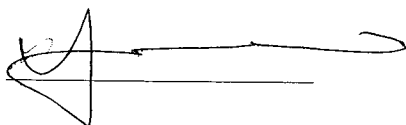
1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni
2. jaotamata kasumisse 904 525 krooni

Juhatusel liige



2. OÜ Securer aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusalad/ tooted	2008
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus (43212)	1 374 890
Turvasüsteemide käitus (80201)	244 744
Kokku	1 619 634



OÜ SECURER
REG.NR 11499043
KUU 39-41 50104 TARTU

OSANIKE NIMEKIRI

2008. a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	isikukood	elukoht	osade suurus
Andres Piirsalu	37602175215	Tartu, Eesti Vabariik	40 000

