

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ SECURER

registrikood: 11499043

tänavanimi, maja ja korteri number: Kuu 39-41

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50104

e-posti aadress: andres@securer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Kasutusrent	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Intressikulud	15
Lisa 18 Tulumaks	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Securer on 2008. aasta juulis asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus ning turvasüsteemide käitus ja videovalvesüsteemide arendus, müük, paigaldus ja hooldus.

Ettevõtte peamiseks klientideks on Eesti ettevõtted ning oma-ja linnavalitsused. 2013. aasta müügitulu summas 368 076 eurot moodustus 98% siseriiklikust käibest. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum summas 34 667 eurot.

Järgneva majandusaasta põhiarengusuunad on: uute töökohtade loomine ning teenuse kvaliteedi tõstmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 331	19 720	2
Nõuded ja ettemaksed	11 995	5 192	3,8
Varud	69 019	69 019	4
Kokku käibevara	105 345	93 931	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	104 666	104 076	5
Kokku põhivara	104 666	104 076	
Kokku varad	210 011	198 007	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 878	7 000	6
Võlad ja ettemaksed	22 733	43 706	7,8,19
Kokku lühiajalised kohustused	30 611	50 706	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	57 515	60 083	6
Kokku pikaajalised kohustused	57 515	60 083	
Kokku kohustused	88 126	110 789	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9,10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 406	66 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 667	18 045	
Kokku omakapital	121 885	87 218	
Kokku kohustused ja omakapital	210 011	198 007	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	368 076	245 063	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-216 142	-127 486	12
Mitmesugused tegevuskulud	-51 403	-46 995	13,14
Tööjõukulud	-55 089	-45 087	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 493	-3 219	5
Muud ärikulud	-638	-648	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	38 311	21 628	
Intressikulud	-3 644	-1 554	17
Muud finantstulud ja -kulud	0	-700	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 667	19 374	
Tulumaks	0	-1 329	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 667	18 045	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 311	21 628	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 493	3 219	5
Muud korrigeerimised	0	-699	
Kokku korrigeerimised	6 493	2 520	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 803	3 445	3
Varude muutus	0	-30 499	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 973	32 501	7
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 329	18
Kokku rahavood äritegevusest	17 028	28 266	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-102 452	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-102 452	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	70 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	-2 917	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 773	0	6
Makstud intressid	-3 644	-1 554	17
Makstud dividendid	0	-5 000	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 417	60 529	
Kokku rahavood	4 611	-13 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 720	33 377	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 611	-13 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 331	19 720	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	71 361	74 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	18 045	18 045
Makstud dividendid	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2012	2 556	256	84 406	87 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 667	34 667
31.12.2013	2 556	256	119 073	121 885

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Securer OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha kassas	2 957	0
Pangakontod	21 374	19 720
Kokku raha	24 331	19 720

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 677	11 677	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133	133	0	0
Ettemaksed	185	185	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 995	11 995	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 982	4 982	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25	25	0	0
Ettemaksed	185	185	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 192	5 192	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	69 019	69 019
Kokku varud	69 019	69 019

Majandusaastal varude allahindlusi ega mahakandmisi teostatud ei ole.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	3 062	8 100	111 614
Akumuleeritud kulum	0	-1 527	-450	-5 561	-7 538
Jääkmaksumus	8 840	90 085	2 612	2 539	104 076
Ostud ja parendused	0	0	7 083	0	7 083
Amortisatsioonikulu	0	-3 664	-1 911	-918	-6 493
31.12.2013					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	10 145	8 099	118 696
Akumuleeritud kulum	0	-5 191	-2 361	-6 478	-14 030
Jääkmaksumus	8 840	86 421	7 784	1 621	104 666

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	60 083	7 000	53 083	0
Kapitalirent	5 310	878	4 432	0
Pikaajalised laenud kokku	65 393	7 878	57 515	0
Laenukohustused kokku	65 393	7 878	57 515	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	67 083	7 000	35 000	25 083
Pikaajalised laenud kokku	67 083	7 000	35 000	25 083
Laenukohustused kokku	67 083	7 000	35 000	25 083

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	8 840	8 840
Ehitised	86 421	90 085
Kokku	95 261	98 925

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 092	10 092	0	0
Võlad töövõtjatele	3 243	3 243	0	0
Maksuvõlad	6 662	6 662	0	0
Saadud ettemaksed	2 736	2 736	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	22 733	22 733	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 732	9 732	0	0
Võlad töövõtjatele	3 223	3 223	0	0
Maksuvõlad	5 582	5 582	0	0
Juhatuse liikmele väljamaksmata kulud	25 169	25 169	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	43 706	43 706	0	0

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 329
Käibemaks	0	3 180	0	893
Üksikisiku tulumaks	0	1 058	0	991
Sotsiaalmaks	0	2 096	0	2 026
Kohustuslik kogumispension	0	138	0	123
Töötuskindlustusmaksed	0	190	0	220
Ettemaksukonto jääk	133		25	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	133	6 662	25	5 582

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2013 moodustus ettevõtte osakapital ühest osast, nimiväärtusega 2 556 eurot.		
2013. majandusaastal osanikule dividende välja kuulutatud ja välja makstud ei ole.		

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	94 068	66 681
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	25 005	17 725
Kokku tingimuslikud kohustused	119 073	84 406

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 119 073 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 94 068 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 25 005 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	361 939	245 063
Läti	4 215	0
Leedu	1 922	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	368 076	245 063
Kokku müügitulu	368 076	245 063
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus (43212)	272 624	129 697
Turvasüsteemide käitus (80201)	95 452	115 366
Kokku müügitulu	368 076	245 063

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	208 675	121 698
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 636	3 639
Tööriistad ja tööriided	831	2 149
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	216 142	127 486

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	4 689	5 863
Energia	12 607	9 485
Elektrienergia	2 507	0
Soojusenergia	172	0
Kütus	9 928	9 485
Mitmesugused bürookulud	11 912	7 145
Lähetuskulud	1 855	3 530
Koolituskulud	0	511
Reklaam	472	152
Ostetud muud teenused	9 742	1 426
Sõidukikulud	7 161	15 421
Kasutusrent	2 387	2 630
Muud	578	832
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 403	46 995

Lisa 14 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 387	2 630
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	1 295	2 630
1-5 aasta jooksul	0	1 052

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	41 139	33 561
Sotsiaalmaksud	13 950	11 526
Kokku tööjõukulud	55 089	45 087
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	13	59
Trahvid, viivised ja hüvitised	50	8
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	575	575
Muud	0	6
Kokku muud ärikulud	638	648

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	3 644	1 554
Kokku intressikulud	3 644	1 554

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	5 000	1 329
Kokku	0	0	5 000	1 329

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	25 169

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus 2013.aastal juhatuse liikmetasusid ei saanud ning juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

OÜ SECURER (registrikood: 11499043) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PIIRSALU	Juhatuse liige	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 667
Kokku	119 073

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	272624	74.07%	Jah
Turvasüsteemide käitus	80201	95452	25.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Piirsalu	37602175215	Kuu 39-41, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres@securer.ee