

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ SECURER

registrikood: 11499043

tänavanimi, maja number: Ööbiku tn 23

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

e-posti aadress: andres@securer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Securer on 2008. aasta juulis asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus ning turvasüsteemide käitus ja videovalvesüsteemide arendus, müük, paigaldus ja hooldus.

Ettevõtte peamiseks klientideks on Eesti ettevõtted ning oma- ja linnavalitsused. 2018. aasta müügitulu summas 549 840 eurot moodustus 99% siseriiklikust käibest. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum summas 161 811 eurot.

Järgneva majandusaasta põhiarengusuunad on: uute töökohtade loomine ning teenuse kvaliteedi tõstmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	379 461	230 779	2
Nõuded ja ettemaksed	26 140	48 986	3
Varud	74 295	73 895	4
Kokku käibevarad	479 896	353 660	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	104 410	0	6
Materiaalsed põhivarad	85 046	89 237	7
Kokku põhivarad	189 456	89 237	
Kokku varad	669 352	442 897	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 428	12 855	8
Võlad ja ettemaksed	42 252	35 431	9
Kokku lühiajalised kohustised	58 680	48 286	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	79 333	25 083	8
Kokku pikaajalised kohustised	79 333	25 083	
Kokku kohustised	138 013	73 369	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	366 716	284 621	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 811	82 095	
Kokku omakapital	531 339	369 528	
Kokku kohustised ja omakapital	669 352	442 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	549 840	544 250	11
Muud äritulud	4 450	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-164 517	-245 009	13
Mitmesugused tegevuskulud	-108 514	-91 972	14
Tööjõukulud	-108 987	-114 586	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 872	-7 254	7
Muud ärikulud	-678	-811	16
Ärikasum (kahjum)	164 722	84 618	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-2 561	-2 524	17
Muud finantstulud ja -kulud	-350	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161 811	82 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 811	82 095	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Securer OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Securer OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raha

Rahakontol kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5
Ehitised	25

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Securer seotud osapoolteks on tegevjuht ning omanik ühes isikus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas ja pangakontodel	379 461	230 779
Kokku raha	379 461	230 779

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 127	25 127	
Ostjatelt laekumata arved	25 127	25 127	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	216	216	5
Ettemaksed	797	797	
Muud makstud ettemaksed	797	797	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 140	26 140	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 028	47 028	
Ostjatelt laekumata arved	47 028	47 028	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	5
Ettemaksed	1 954	1 954	
Muud makstud ettemaksed	1 954	1 954	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 986	48 986	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	74 295	73 895
Kokku varud	74 295	73 895

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	111	0	0
Käibemaks	0	6 213	0	5 538
Üksikisiku tulumaks	0	2 166	0	1 933
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	65
Sotsiaalmaks	0	4 849	0	4 310
Kohustuslik kogumispension	0	285	0	271
Töötuskindlustusmaksed	0	343	0	306
Ettemaksukonto jääk	216		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	216	13 967	4	12 423

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	104 410	104 410
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	104 410	104 410
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	104 410	104 410

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	16 075	9 593	126 120
Akumuleeritud kulum	0	-16 184	-6 748	-8 946	-31 878
Jääkmaksumus	8 840	75 428	9 327	647	94 242
Ostud ja parendused	0	0	0	2 249	2 249
Amortisatsioonikulu	0	-3 665	-3 215	-374	-7 254
31.12.2017					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	16 075	11 842	128 369
Akumuleeritud kulum	0	-19 849	-9 963	-9 320	-39 132
Jääkmaksumus	8 840	71 763	6 112	2 522	89 237
Ostud ja parendused	0	0	334	2 636	2 970
Amortisatsioonikulu	0	-3 665	-1 961	-1 246	-6 872
Müügid	0	0	-289	0	-289
31.12.2018					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	8 992	6 378	115 822
Akumuleeritud kulum	0	-23 514	-4 796	-2 466	-30 776
Jääkmaksumus	8 840	68 098	4 196	3 912	85 046

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	2 500	0
Kokku	2 500	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendid	2 428	2 428		
Lühiajalised laenud kokku	2 428	2 428		
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	93 333	14 000	79 333	
Pikaajalised laenud kokku	93 333	14 000	79 333	
Laenukohustised kokku	95 761	16 428	79 333	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendid	5 855	5 855		
Lühiajalised laenud kokku	5 855	5 855		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	32 083	7 000	25 083	
Pikaajalised laenud kokku	32 083	7 000	25 083	
Laenukohustised kokku	37 938	12 855	25 083	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 967	20 967	
Võlad töövõtjatele	6 486	6 486	
Maksuvõlad	13 967	13 967	5
Saadud ettemaksed	832	832	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 252	42 252	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 307	11 307	
Võlad töövõtjatele	10 939	10 939	
Maksuvõlad	12 423	12 423	5
Saadud ettemaksed	762	762	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 431	35 431	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2018 moodustus ettevõtte osakapital ühest osast, nimiväärtusega 2 556 eurot. 2018. majandusaastal ei ole osanikule dividende välja kuulutatud ega makstud.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	544 466	539 125
Läti	4 679	3 108
Leedu	695	2 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	549 840	544 250
Kokku müügitulu	549 840	544 250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus (43212)	197 746	342 055
Turvasüsteemide käitus (80201)	346 094	196 195
Kinnisvara rent	6 000	6 000
Kokku müügitulu	549 840	544 250

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	4 294	0
Muud	156	0
Kokku muud äritulud	4 450	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-150 507	-213 827
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-6 890	-26 654
Tööriistad ja tööriided	-7 120	-4 528
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-164 517	-245 009

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-7 838	-6 696
Energia	-17 965	0
Kütus	-17 965	0
Mitmesugused bürookulud	-21 967	-18 231
Lähetuskulud	-8 314	-16 398
Koolituskulud	-402	-609
Reklaam	-200	-120
Ostetud muud teenused	-22 140	-12 524
Sõidukikulud	-16 006	-30 757
Kasutusrent	-13 682	-6 637
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-108 514	-91 972

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-85 542	-83 054
Sotsiaalmaksud	-28 913	-28 004
Puhkusereservi kulu	5 468	-3 528
Kokku tööjõukulud	-108 987	-114 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	-103	-36
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	-575	-576
Muud	0	-199
Kokku muud ärikulud	-678	-811

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-1 860	-1 709
Intressikulu kapitalirendilt	-701	-815
Kokku intressikulud	-2 561	-2 524

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	6 000

2018. aastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ SECURER (registrikood: 11499043) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PIIRSALU	Juhatuse liige	16.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	366 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 811
Kokku	528 527

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turvasüsteemide käitus	80201	346094	62.94%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	197746	35.96%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	1.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Piirsalu	37602175215	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres@securer.ee