

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ SECURER

registrikood: 11499043

tänavanimi, maja number: Ööbiku tn 23

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

e-posti aadress: andres@securer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Securer on 2008. aasta juulis asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus ning turvasüsteemide käitus ja videovalvesüsteemide arendus, müük, paigaldus ja hooldus.

Ettevõtte peamiseks klientideks on Eesti ettevõtted ning oma- ja linnavalitsused. 2019. aasta müügitulu summas 557 829 eurot moodustus ~ 99% siseriiklikust käibest. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum summas 18 834 eurot.

Järgneva majandusaasta põhiarengusuunad on: uute töökohtade loomine ning teenuse kvaliteedi tõstmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	320 282	379 461	2
Nõuded ja ettemaksed	38 763	26 140	3
Varud	69 999	74 295	4
Kokku käibevarad	429 044	479 896	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	104 410	104 410	6
Materiaalsed põhivarad	86 792	85 046	7
Kokku põhivarad	191 202	189 456	
Kokku varad	620 246	669 352	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 000	16 428	8
Võlad ja ettemaksed	50 740	42 252	9
Kokku lühiajalised kohustised	64 740	58 680	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	65 332	79 333	8
Kokku pikaajalised kohustised	65 332	79 333	
Kokku kohustised	130 072	138 013	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 528	366 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 834	161 811	
Kokku omakapital	490 174	531 339	
Kokku kohustised ja omakapital	620 246	669 352	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	557 829	549 840	11
Muud äritulud	0	4 450	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-259 383	-164 517	13
Mitmesugused tegevuskulud	-122 525	-108 514	14
Tööjõukulud	-130 333	-108 987	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 923	-6 872	7
Muud ärikulud	-608	-678	16
Ärikasum (kahjum)	37 057	164 722	
Intressikulud	-3 013	-2 561	17
Muud finantstulud ja -kulud	-210	-350	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 834	161 811	
Tulumaks	-15 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 834	161 811	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Securer OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahakontol kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Securer seotud osapoolteks on tegevjuht ning omanik ühes isikus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas ja pangakontodel	320 282	379 461
Kokku raha	320 282	379 461

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 689	27 689	
Ostjatelt laekumata arved	27 689	27 689	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51	51	5
Ettemaksed	11 023	11 023	
Tulevaste perioodide kulud	10 226	10 226	
Muud makstud ettemaksed	797	797	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 763	38 763	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 127	25 127	
Ostjatelt laekumata arved	25 127	25 127	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	216	216	5
Ettemaksed	797	797	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	
Muud makstud ettemaksed	797	797	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 140	26 140	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	69 999	74 295
Kokku varud	69 999	74 295

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 448	0	111
Käibemaks	0	1 704	0	6 213
Üksikisiku tulumaks	0	2 756	0	2 166
Sotsiaalmaks	0	5 674	0	4 849
Kohustuslik kogumispension	0	344	0	285
Töötuskindlustusmaksed	0	413	0	343
Ettemaksukonto jääk	51		216	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51	13 339	216	13 967

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	104 410	104 410
31.12.2018		
Soetusmaksumus	104 410	104 410
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	104 410	104 410
31.12.2019		
Soetusmaksumus	104 410	104 410
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	104 410	104 410

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	16 075	11 842	128 369
Akumuleeritud kulum	0	-19 849	-9 963	-9 320	-39 132
Jääkmaksumus	8 840	71 763	6 112	2 522	89 237
Ostud ja parendused	0	0	334	2 636	2 970
Amortisatsioonikulu	0	-3 665	-1 961	-1 246	-6 872
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-289	0	-289
31.12.2018					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	8 992	6 378	115 822
Akumuleeritud kulum	0	-23 514	-4 796	-2 466	-30 776
Jääkmaksumus	8 840	68 098	4 196	3 912	85 046
Ostud ja parendused	0	0	7 792	1 877	9 669
Amortisatsioonikulu	0	-3 664	-3 097	-1 162	-7 923
31.12.2019					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	16 784	8 255	125 491
Akumuleeritud kulum	0	-27 178	-7 893	-3 628	-38 699
Jääkmaksumus	8 840	64 434	8 891	4 627	86 792

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	2 500
Kokku	0	2 500

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	79 332	14 000	56 000	9 332	EUR
Pikaajalised laenud kokku	79 332	14 000	56 000	9 332	
Laenukohustised kokku	79 332	14 000	56 000	9 332	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Kapitalirendid	2 428	2 428			
Lühiajalised laenud kokku	2 428	2 428			
Pikaajalised laenud					
Pangalaenud	93 333	14 000	79 333	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	93 333	14 000	79 333	0	
Laenukohustised kokku	95 761	16 428	79 333	0	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 777	27 777	
Võlad töövõtjatele	8 792	8 792	
Maksuvõlad	13 339	13 339	5
Saadud ettemaksed	832	832	
Kokku võlad ja ettemaksed	50 740	50 740	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 967	20 967	
Võlad töövõtjatele	6 486	6 486	
Maksuvõlad	13 967	13 967	5
Saadud ettemaksed	832	832	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 252	42 252	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2019 moodustus ettevõtte osakapital ühest osast, nimiväärtusega 2 556 eurot.		
2019. aastal maksti osanikule välja dividende 60 000 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	549 359	544 466	
Läti	7 153	4 679	
Leedu	0	695	
Poola	1 317	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	557 829	549 840	
Kokku müügitulu	557 829	549 840	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus (43212)	220 282	197 746	
Turvasüsteemide käitus (80201)	331 547	346 094	
Kinnisvara rent	6 000	6 000	18
Kokku müügitulu	557 829	549 840	

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	4 294
Muud	0	156
Kokku muud äritulud	0	4 450

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-171 641	-150 507
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7 540	-6 890
Tööriistad ja tööriided	-3 506	-7 120
Ehitusmaterjalid	-76 696	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-259 383	-164 517

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-11 413	-7 838
Energia	-15 396	-17 965
Kütus	-15 396	-17 965
Mitmesugused bürookulud	-33 772	-21 967
Lähetuskulud	-19 977	-8 314
Koolituskulud	-806	-402
Reklaam	-764	-200
Ostetud muud teenused	-17 002	-22 140
Sõidukikulud	-15 122	-16 006
Kasutusrent	-8 273	-13 682
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-122 525	-108 514

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-96 585	-85 542
Sotsiaalmaksud	-32 646	-28 913
Puhkusereservi kulu	-1 102	5 468
Kokku tööjõukulud	-130 333	-108 987
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	-33	-103
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	-575	-575
Kokku muud ärikulud	-608	-678

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-3 013	-1 860	8
Intressikulu kapitalirendilt	0	-701	
Kokku intressikulud	-3 013	-2 561	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 250	6 000	1 875	6 000

2019. aastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.08.2020

OÜ SECURER (registrikood: 11499043) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PIIRSALU	Juhatuse liige	27.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 834
Kokku	487 362

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turvasüsteemide käitus	80201	331547	59.44%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	220282	39.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Piirsalu	37602175215	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres@securer.ee