

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ SECURER

registrikood: 11499043

tänava nimi, Ööbiku tn 23

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

e-posti address: andres@securer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Securer on 2008. aasta juulis asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus ning turvasüsteemide käitus ja videovalvesüsteemide arendus, müük, paigaldus ja hooldus.

Ettevõtte peamiseks klientideks on Eesti ettevõtted ning oma- ja linnavalitsused. 2022. aasta moodustus müügitulu summas 688 137 eurot. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum summas 10 384 eurot.

Järgneva majandusaasta põhiarengusuunad on uute töökohtade loomine ning teenuse kvaliteedi tõstmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	307 866	291 407	2
Finantsinvesteeringud	7 890	5 034	3
Nõuded ja ettemaksed	76 192	57 707	4
Varud	82 680	84 679	5
Kokku käibevarad	474 628	438 827	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	104 410	104 410	7
Materiaalsed põhivarad	68 292	69 692	8
Kokku põhivarad	172 702	174 102	
Kokku varad	647 330	612 929	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 250	11 083	9
Võlad ja ettemaksed	81 875	46 739	10
Kokku lühiajalised kohustised	122 125	57 822	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	40 249	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	40 249	
Kokku kohustised	122 125	98 071	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 045	502 873	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 348	9 173	
Kokku omakapital	525 205	514 858	
Kokku kohustised ja omakapital	647 330	612 929	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	688 137	635 243	12
Muud äritulud	2 443	247	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-360 278	-339 009	13
Mitmesugused tegevuskulud	-167 367	-139 633	14
Tööjõukulud	-142 224	-138 426	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 931	-6 393	8
Muud ärikulud	-1 881	-950	16
Ärikasum (kahjum)	11 899	11 079	
Intressikulud	-1 551	-1 906	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 348	9 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 348	9 173	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Securer OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Securer OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Toimkonna juhendis nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahakontol kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavat kulda.

Aruandepäeval hinnatakse finantsinvesteeringud ümber õiglasesse väärtusesse, sellest tulenevad muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Muu materiaalne põhivara	5
Maa ja ehitised	25

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Securer seotud osapoolteks on tegevjuht ning omanik ühes isikus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas ja pangakontodel	307 866	291 407
Kokku raha	307 866	291 407

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2020	1 567	1 567
Soetamine	3 220	3 220
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	247	247
31.12.2021	5 034	5 034
Soetamine	1 783	1 783
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 073	1 073
31.12.2022	7 890	7 890

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	57 960	57 960	
Ostjatelt laekumata arved	57 960	57 960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	552	552	6
Ettemaksed	17 680	17 680	
Tulevaste perioodide kulud	16 622	16 622	
Muud makstud ettemaksed	1 058	1 058	
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 192	76 192	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 977	35 977	
Ostjatelt laekumata arved	35 977	35 977	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	87	87	6
Ettemaksed	21 643	21 643	
Tulevaste perioodide kulud	21 625	21 625	
Muud makstud ettemaksed	18	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 707	57 707	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	82 680	84 679
Kokku varud	82 680	84 679

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	290	0	-8
Käibemaks	0	13 008	0	2 635
Üksikisiku tulumaks	0	3 943	0	2 772
Sotsiaalmaks	0	6 828	0	5 093
Kohustuslik kogumispension	0	329	0	285
Töötuskindlustusmaksed	0	497	0	370
Ettemaksukonto jääk	552		87	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	552	24 895	87	11 147

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	104 410	104 410
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	104 410	104 410
31.12.2021		
Soetusmaksumus	104 410	104 410
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	104 410	104 410
31.12.2022		
Soetusmaksumus	104 410	104 410
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	104 410	104 410

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	8 992	8 808	118 252
Akumuleeritud kulum	0	-30 843	-8 392	-3 595	-42 830
Jääkmaksumus	8 840	60 769	600	5 213	75 422
Ostud ja parendused				662	662
Amortisatsioonikulu		-3 664	-600	-2 128	-6 392
31.12.2021					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	8 992	9 470	118 914
Akumuleeritud kulum	0	-34 507	-8 992	-5 723	-49 222
Jääkmaksumus	8 840	57 105	0	3 747	69 692
Ostud ja parendused	0	0	0	5 531	5 531
Amortisatsioonikulu	0	-3 664	0	-3 267	-6 931
31.12.2022					
Soetusmaksumus	8 840	91 612	0	15 001	115 453
Akumuleeritud kulum	0	-38 171	0	-8 990	-47 161
Jääkmaksumus	8 840	53 441	0	6 011	68 292

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	40 250	40 250	0		EUR
Pikaajalised laenud kokku	40 250	40 250	0		
Laenukohustised kokku	40 250	40 250	0		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	51 332	11 083	40 249		EUR
Pikaajalised laenud kokku	51 332	11 083	40 249		
Laenukohustised kokku	51 332	11 083	40 249		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 229	39 229	
Võlad töövõtjatele	16 310	16 310	
Maksuvõlad	24 895	24 895	6
Saadud ettemaksed	1 441	1 441	
Muud saadud ettemaksed	1 441	1 441	
Kokku võlad ja ettemaksed	81 875	81 875	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 572	21 572	
Võlad töövõtjatele	13 188	13 188	
Maksuvõlad	11 147	11 147	6
Saadud ettemaksed	832	832	
Muud saadud ettemaksed	832	832	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 739	46 739	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	677 739	591 493
Läti	9 280	33 861
Poola	-2 305	2 707
Soome	2 967	1 340
Leedu	456	5 842
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	688 137	635 243
Kokku müügitulu	688 137	635 243
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus (43212)	429 784	362 164
Turvasüsteemide käitus (80201)	250 943	267 079
Kinnisvara rent	7 410	6 000
Kokku müügitulu	688 137	635 243

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-195 974	-150 566
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-24 889	-11 866
Tööriistad ja tööriided	-10 982	-5 443
Ehitusmaterjalid	-128 433	-171 134
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-360 278	-339 009

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-13 413	-5 537
Energia	-30 076	-14 362
Elektrienergia	-8 460	0
Soojusenergia	-898	0
Kütus	-20 718	-14 362
Mitmesugused bürookulud	-31 039	-29 954
Lähetuskulud	-12 187	-6 049
Koolituskulud	-4 010	-4 964
Riiklikud ja kohalikud maksud	-250	-250
Reklaam	-3 222	-1 375
Ostetud muud teenused	-33 459	-37 935
Sõidukikulud	-16 409	-18 085
Kasutusrent	-23 302	-21 122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-167 367	-139 633

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-105 647	-101 436
Sotsiaalmaksud	-35 531	-34 141
Puhkusereservi kulu	-1 046	-2 849
Kokku tööjõukulud	-142 224	-138 426
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 16 Muud äriikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	-925	-25
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	-806	-675
Kulutused kingitustele	-150	-250
Kokku muud äriikulud	-1 881	-950

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-1 551	-1 906
Kokku intressikulud	-1 551	-1 906

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 000		6 000
Kokku müüdnud		6 000		6 000

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 800		27 900	
Kokku ostetud	29 800		27 900	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 848	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ SECURER (registrikood: 11499043) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PIIRSALU	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 348
Kokku	522 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	429784	62.46%	Jah
Turvasüsteemide käitus	80201	250943	36.47%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7410	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Piirsalu	37602175215	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres@securer.ee