

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: MR Vaader OÜ

registrikood: 11498776

tänava/talu nimi, Tähe 114

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5118314, +372 7333404

e-posti aadress: mrvaader1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ MR Vaader põhitegevusaladeks on vastavalt põhikirjale üldehitus- ja remonditööd.

Teostatakse lammutus-, üldehitus- ja viimistlustöid. Osutatakse ehituslike kindlustuskahjude hindamise teenust. Projektijuhtimismeetodil teostatakse eritöid.

Positiivsena võib välja tuua eelmisel majandusaastal püsikliendisuhete olulise edasiarenduse AS If P&C Insurance-ga ja Seesam Insurance AS-iga. On õnnestunud säilitada loodud kliendisuheteid ja leida uusi kliente kindlustusteenust pakkuvate ettevõtete näol nagu UAB DK "PZU Lietuva" Eesti filiaal.

Ettevõtte põhitegevuseks on kujunenud ehituslike kindlustusjuhtumite käsitlemise ja hindamise teenuse osutamine ja taastamistööd. Kuna kõnealuste kindlustusjuhtumite geograafiline paiknemine on oluliselt laienenud on teostatud investeeringuid ettevõtte töötajate mobiilsuse parandamiseks.

2015 majandusaastal tuleb suurt tähelepanu pöörata tekkinud püsikliendisuhete hoidmisele ja arendamisele ning eelistada koostööpartneritena pika ajalooga jätkusuutlikke ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 403	14 708
Nõuded ja ettemaksed	46 592	16 286
Varud	20 544	13 729
Kokku käibevara	69 539	44 723
Põhivara		
Materiaalne põhivara	16 387	16 347
Kokku põhivara	16 387	16 347
Kokku varad	85 926	61 070
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	800
Võlad ja ettemaksed	67 241	42 515
Kokku lühiajalised kohustused	67 241	43 315
Kokku kohustused	67 241	43 315
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 943	13 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930	1 742
Kokku omakapital	18 685	17 755
Kokku kohustused ja omakapital	85 926	61 070

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	595 763	790 497
Muud äritulud	0	1 662
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	6 815	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-375 860	-554 337
Mitmesugused tegevuskulud	-51 428	-50 728
Tööjõukulud	-171 979	-178 427
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 254	-3 427
Muud ärikulud	-117	-3 177
Kokku ärikasum (-kahjum)	940	2 063
Intressikulud	-11	-321
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	930	1 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930	1 742

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	940	2 063
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 254	3 427
Muud korrigeerimised	438	0
Kokku korrigeerimised	2 692	3 427
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 306	-10 604
Varude muutus	-6 815	-226
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 737	17 113
Makstud intressid	0	-321
Kokku rahavood äritegevusest	-8 752	11 452
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 753	-2 625
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 753	-2 625
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-800	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-6 444
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-800	-6 444
Kokku rahavood	-12 305	2 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 708	12 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 305	2 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 403	14 708

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	13 201	16 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 742	1 742
31.12.2013	2 556	256	14 943	17 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)			930	930
31.12.2014	2 556	256	15 873	18 685

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MR Vaader 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 kapitalist.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on: osühingu juhatus, olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 349	41 349
Ostjatelt laekumata arved	41 349	41 349
Ettemaksed	4 612	4 612
Tulevaste perioodide kulud	4 612	4 612
Muud lühiajalised nõuded	631	631
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 592	46 592
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 446	13 446
Ostjatelt laekumata arved	13 446	13 446
Ettemaksed	2 840	2 840
Tulevaste perioodide kulud	2 840	2 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 286	16 286

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	5 586	1 700
Lõpetamata toodang	9 350	6 400
Müügiks ostetud kaubad	5 608	5 629
Kokku varud	20 544	13 729

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	24 384	24 384	4 654	29 038
Akumuleeritud kulum	-11 088	-11 088	-1 603	-12 691
Jääkmaksumus	13 296	13 296	3 051	16 347
Ostud ja parendused	2 294	2 294		2 294
Amortisatsioonikulu	-2 041	-2 041	-213	-2 254
31.12.2014				
Soetusmaksumus	26 678	26 678	4 654	31 332
Akumuleeritud kulum	-13 129	-13 129	-1 816	-14 945
Jääkmaksumus	13 549	13 549	2 838	16 387

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014
Kasutusrendikulu	6 695
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest	
	31.12.2014
12 kuu jooksul	5 400
1-5 aasta jooksul	5 144

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 707	37 707
Võlad töövõtjatele	16 258	16 258
Maksuvõlad	8 142	8 142
Muud võlad	5 134	5 134
Muud viitvõlad	5 134	5 134
Kokku võlad ja ettemaksed	67 241	67 241
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 110	19 110
Võlad töövõtjatele	9 683	9 683
Maksuvõlad	7 502	7 502
Muud võlad	6 220	6 220
Muud viitvõlad	6 220	6 220
Kokku võlad ja ettemaksed	42 515	42 515

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	595 763	790 497
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	595 763	790 497
Kokku müügitulu	595 763	790 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	595 763	790 497
Kokku müügitulu	595 763	790 497

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	130 564	135 285
Sotsiaalmaksud	41 415	43 142
Kokku tööjõukulud	171 979	178 427
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	25 570	32 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2015

MR Vaader OÜ (registrikood: 11498776) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENA VITKAR	Juhatuse liige	21.04.2015
MARTI VITKAR	Juhatuse liige	05.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930
Kokku	15 873
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 873
Kokku	15 873

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	595763	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rena Vitkar	48303042730	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7333404
Mobiiltelefon	+372 5118314
E-posti aadress	mrvaader1@gmail.com