

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ HARMONY HOUSE

registrikood: 11498486

tänava/talu nimi, Kastani 18

maja ja korteri number:

linn: Räpina vallasisene linn

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64506

telefon: +372 5019938

e-posti aadress: jaano71@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Harmony House alustas tegevust 28.07.2008, põhitegevusalaga "mujal liigitamata erimasinate tootmine". Kõrvalharuna alustati freesprussmajade müügiga Eestis ja ekspordiga Norra Kuningriiki. 2011. aastal laiendas OÜ Harmony House müüki välisturgudele, freesprussmaju müüakse lisaks Norra Kuningriigile ka Austriasse ja Saksamaale. Lisaks puitmajadele impordime ka puitaknaid Läti Vabariigist ja ekspordime neid Euroopasse. Jätkuvalt tegeleme tootearendusega. Austria firmalt Auer sai tellitud freesprussmajade tootmisliin Auer BL 100, mille ostuks saime toetust Priast. Tootmisliin saabub 2012. mais.

Loodame uue tootmisliini käivitada 2012. aasta esimesel poolel, et siis juba pakkuda oma klientidele veelgi kvaliteetsemaid ja kaasaegsemaid puitmaju ja seeläbi kasvatada turuosa nii Euroopas kui ka Eestis.

Käive

2011 a. oli ettevõtte käive 174 871 eurot.

Töötajad

2011aastal töötab ettevõttes majade komplekteerimise ja kvaliteedi kontrolliga tegelv inimene. Aruandeaastal juhatuse liikmetele töötasusid pole makstud.

Investeeringud.

2011 aastal on ettevõtte investeerinud põhivaradesse 64 770 euro eest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	18 018	42 662
Nõuded ja ettemaksed	38 108	11 996
Varud	10 859	19 173
Kokku käibevara	66 985	73 831
Põhivara		
Materiaalne põhivara	62 856	313
Kokku põhivara	62 856	313
Kokku varad	129 841	74 144
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	25 687	1 046
Kokku lühiajalised kohustused	25 687	1 046
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	19 556	0
Kokku pikaajalised kohustused	19 556	0
Kokku kohustused	45 243	1 046
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 286	41 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 500	29 165
Kokku omakapital	84 598	73 098
Kokku kohustused ja omakapital	129 841	74 144

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	174 871	403 912
Muud äritulud	2 794	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130 665	-357 213
Mitmesugused tegevuskulud	-27 800	-12 489
Tööjõukulud	-5 497	-4 945
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 227	-140
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	11 476	29 124
Finantstulud ja -kulud	24	41
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 500	29 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 500	29 165

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 476	29 124
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 227	140
Kokku korrigeerimised	2 227	140
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	889	9 855
Varude muutus	8 314	-19 173
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 640	1 046
Laekunud intressid	24	41
Kokku rahavood äritegevusest	47 570	21 033
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-67 770	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 000	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	19 556	0
Antud laenud	-27 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-72 214	0
Kokku rahavood	-24 644	21 033
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 662	21 629
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24 644	21 033
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 018	42 662

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	41 121	43 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 165	29 165
31.12.2010	2 556	256	70 286	73 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 500	11 500
31.12.2011	2 556	256	81 786	84 598

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harmony House 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Ettevõtte puuduvad momendil varud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara maksumusega üle 511 eurot ja kasutusega üle 1 aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 511

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 066	2 525
Arvelduskontod	16 952	40 137
Kokku raha	18 018	42 662

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 949		597	0
Üksikisiku tulumaks		106		52
Sotsiaalmaks		322		183
Kohustuslik kogumispension		8		3
Töötuskindlustusmaksed		41		23
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 949	477	597	261

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	10 859	19 173
Kokku varud	10 859	19 173

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	558		558			558
Akumuleeritud kulum	-105		-105			-105
Jääkmaksumus	453		453			453
Amortisatsioonikulu	-140		-140			-140
31.12.2010						
Soetusmaksumus	558		558			558
Akumuleeritud kulum	-245		-245			-245
Jääkmaksumus	313		313			313
Ostud ja parendused	4 870	39 900	44 770	20 000	20 000	64 770
Muud ostud ja parendused	4 870	39 900	44 770	20 000	20 000	64 770
Amortisatsioonikulu	-561	-1 666	-2 227			-2 227
31.12.2011						
Soetusmaksumus	5 428	39 900	45 328	20 000	20 000	65 328
Akumuleeritud kulum	-806	-1 666	-2 472			-2 472
Jääkmaksumus	4 622	38 234	42 856	20 000	20 000	62 856

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	18 648	159
Võlad töövõtjatele	974	626
Maksuvõlad	477	261
Muud võlad	5 588	0
Muud viitvõlad	5 588	0
Saadud ettemaksed	19 556	0
Kokku võlad ja ettemaksed	45 243	1 046

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	589	241
Puhkusetasude kohustus	385	385
Kokku võlad töövõtjatele	974	626

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 180	290 203
Saksamaa	15 058	11 506
Prantsusmaa	0	2 870
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 238	304 579
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	132 633	99 333
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	132 633	99 333
Kokku müügitulu	174 871	403 912
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupanavad puitehitised	173 971	403 912
Iluteenused	900	0
Kokku müügitulu	174 871	403 912

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	0	429
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	130 665	356 784
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	130 665	357 213

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	4 090	3 657
Sotsiaalmaksud	1 407	1 288
Kokku tööjõukulud	5 497	4 945
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	0	1
Kokku muud ärikulud	0	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	338 941	160

Aruande digitaalallkirjad

OÜ HARMONY HOUSE (registrikood: 11498486) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANO JUNSON	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 500
Kokku	81 786
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	81 786
Kokku	81 786

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 500
Kokku	81 786
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	173971	99.49%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaano Junson	37102202711	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019938
E-posti aadress	jaano71@gmail.com