

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ HARMONY HOUSE

registrikood: 11498486

talu nimi, Tihasõ

la: Väike-Veerksu küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64228

telefon: +372 5019938

e-posti aadress: jaano71@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Harmony House alustas tegevust 28.07.2008, põhitegevusalaga "mujal liigitamata erimasinate tootmine". Kõrvalharuna alustati freesprussmajade tootmise ja müügiga.

2019. majandusaastal otsis Harmony House OÜ võimalusi müügi laiendamiseks välisturgudel. Jätkuvalt tegutsetakse Norras, Saksamaal, Hollandis ja Eestis. Püüame järjest enam propageerida puidust elumaju, suurendades nii võimaliku turuosa Eesti elamuehituses.

2019 a. oli ettevõtte käive 131 190 eurot.

Töötajad

Aruandeaastal juhatuse liikmetele töötasusid pole makstud.

Investeeringud.

2019 aastal on ettevõtte investeerinud põhivaradesse 39 081 euro eest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 672	21 444	2
Nõuded ja ettemaksed	12 714	14 710	3
Varud	7 500	7 513	
Kokku käibevarad	24 886	43 667	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	162 899	162 638	5
Kokku põhivarad	162 899	162 638	
Kokku varad	187 785	206 305	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 496	3 990	
Võlad ja ettemaksed	1 767	23 458	7
Kokku lühiajalised kohustised	9 263	27 448	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	39 033	20 095	
Kokku pikaajalised kohustised	39 033	20 095	
Kokku kohustised	48 296	47 543	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 950	171 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 273	-15 466	
Kokku omakapital	139 489	158 762	
Kokku kohustised ja omakapital	187 785	206 305	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	131 190	170 723	10
Muud äritulud	11 250	80	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 822	-126 666	11
Mitmesugused tegevuskulud	-8 374	-9 913	
Tööjõukulud	-4 480	-16 221	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 807	-29 186	
Muud ärikulud	-4 511	-3 776	13
Ärikasum (kahjum)	-18 554	-14 959	
Intressitulud	0	11	
Intressikulud	-719	-518	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 273	-15 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 273	-15 466	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harmony House 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara maksumusega üle 511 eurot ja kasutusega üle 1 aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 511

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata enne tuluna, kui ettevõtte on täitnud sellega kaasnevad tingimused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	0	1
Arveldusarve	4 672	21 443
Kokku raha	4 672	21 444

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	948	948
Ostjatelt laekumata arved	948	948
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 770	1 770
Muud nõuded	9 996	9 996
Laenunõuded	9 996	9 996
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 714	12 714
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 714	4 714
Muud nõuded	9 996	9 996
Laenunõuded	9 996	9 996
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 710	14 710

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 752	740	
Üksikisiku tulumaks			0
Sotsiaalmaks			660
Kohustuslik kogumispension			20
Töötuskindlustusmaksed			48
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18		
Ettemaksukonto jääk		3 974	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 770	4 714	728

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	8 470	309 640	318 110	19 677	337 787
Akumuleeritud kulum	-8 013	-140 712	-148 725	-4 464	-153 189
Jääkmaksumus	457	168 928	169 385	15 213	184 598
Ostud ja parendused	680		680	6 546	7 226
Amortisatsioonikulu	-405	-25 512	-25 917	-3 269	-29 186
31.12.2018					
Soetusmaksumus	9 150	309 640	318 790	26 223	345 013
Akumuleeritud kulum	-8 418	-166 224	-174 642	-7 733	-182 375
Jääkmaksumus	732	143 416	144 148	18 490	162 638
Ostud ja parendused		36 308	36 308	629	36 937
Amortisatsioonikulu	-647	-26 644	-27 291	-3 516	-30 807
Müügid (jääkmaksumuses)		-5 869	-5 869		-5 869
31.12.2019					
Soetusmaksumus	9 150	337 935	347 085	26 852	373 937
Akumuleeritud kulum	-9 065	-190 724	-199 789	-11 249	-211 038
Jääkmaksumus	85	147 211	147 296	15 603	162 899

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	8 000	
Kokku	8 000	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L17110073	20 095	3 441	16 654		
01152667	26 434	4 055	22 379		
Kapitalirendikohustised kokku	46 529	7 496	39 033		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L17110073	23 985	3 890	20 095	euro	20.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	23 985	3 890	20 095		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	59 863	29 774
Kokku	59 863	29 774

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 767	1 767	
Võlad töövõtjatele	0	0	
Maksuvõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 767	1 767	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 131	9 131	
Võlad töövõtjatele	2 349	2 349	
Maksuvõlad	728	728	
Saadud ettemaksed	11 250	11 250	
Muud saadud ettemaksed	11 250	11 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 458	23 458	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	0	974
Puhkusetasude kohustis	0	1 375
Kokku võlad töövõtjatele	0	2 349

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 304	96 524
Saksamaa	20 400	25 648
Soome	5 580	0
Holland	0	16 688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 284	138 860
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	25 906	31 863
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	25 906	31 863
Kokku müügitulu	131 190	170 723
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupanavad puitehitised	125 408	154 698
Iluteenused	5 782	16 025
Muud teenustööd		
Kokku müügitulu	131 190	170 723

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-16 462	-76 461
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-92 601	-42 218
Energia	-3 759	-7 987
Kütus	-3 759	-7 987
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 822	-126 666

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-3 367	-12 135
Sotsiaalmaksud	-1 113	-4 086
Kokku tööjõukulud	-4 480	-16 221
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-4 206	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-9
Reklamatsioonid	0	-1 757
Muud	-305	-2 010
Kokku muud ärikulud	-4 511	-3 776

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	948

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 445	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2020

OÜ HARMONY HOUSE (registrikood: 11498486) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANO JUNSON	Juhatuse liige	30.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 273
Kokku	136 677

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 273
Kokku	136 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	125409	95.59%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	5781	4.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaano Junson	37102202711	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019938
E-posti aadress	jaano71@gmail.com