

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Lasover

registrikood: 11494181

**tänava/talu nimi, Aia 3,
maja ja korteri number:**

alevik: Audru alevik

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88301

telefon: +372 56618418

e-posti aadress: lasover.raamatupidamine@gmail.com, lasover77@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Lasover alustas tegevusega mais 2008.a. OÜ Lasover põhitegevuseks on ehitustegevus. Ettevõtte müügitulu aastal 2013 oli 139885 €. Lasover OÜ põhitegevus aastal 2013 oli korstnate ehitus. OÜ Lasover ehitab erinevaid korstnasüsteeme nii täispikki korstnaid kui ka korstnapitse. Samuti paigaldati metallhülse, mille abil ühendati nii õlikatla kui ka gaasikatla süsteeme. Sellega tagatakse korstna pikk eluiga, kuna madal gaasitemperatuur lagundab korstnapitse. Uueks hooajaks on sõlmitud mitmeid koostöölepinguid, mille alusel võib loota, et 2014 aasta tuleb edukas.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2013
Varade tulukus (ROA Rate of Return of Assets)	0,95 %	70,87 %
Omakapitali rentaablus (ROE Return of Equity)	12,8 %	170,5 %
Müügitulusus (Profit Margin on Sales)	0,44 %	20,68 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 491	2 119	
Nõuded ja ettemaksed	23 697	18 725	2
Kokku käibevara	43 188	20 844	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 588	10 034	4
Kokku põhivara	7 588	10 034	
Kokku varad	50 776	30 878	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 338	28 374	6
Kokku lühiajalised kohustused	19 338	28 374	
Kokku kohustused	19 338	28 374	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	768	512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-820	-865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 934	301	
Kokku omakapital	31 438	2 504	
Kokku kohustused ja omakapital	50 776	30 878	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	139 885	67 641	9
Muud äritulud	3 179	1 011	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 557	-35 090	10
Mitmesugused tegevuskulud	-21 577	-19 653	11
Tööjõukulud	-21 014	-12 019	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 072	-1 618	
Muud ärikulud	-60	-4	
Kokku ärikasum (-kahjum)	28 784	268	
Muud finantstulud ja -kulud	150	33	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 934	301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 934	301	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	28 784	268
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 071	1 618
Kokku korrigeerimised	3 071	1 618
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 972	1 793
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 036	-1 712
Laekunud intressid	150	33
Kokku rahavood äritegevusest	17 997	2 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-625	-6 353
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-625	-6 353
Kokku rahavood	17 372	-4 353
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 119	6 472
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 372	-4 353
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 491	2 119

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-609	2 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)			301	301
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	512	-564	2 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 934	28 934
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2013	2 556	768	28 114	31 438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasover raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestanud EV raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduses lisa 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuse tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestust peetakse objektidele, mille soetusmaksumus koos transpordi ja paigalduskuludega on vähemalt 640.- eurot või mida kasutatakse pikemalt kui 1 (üks) aasta. Alla 640.- maksvad väheväärtuslikud objektid kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja amortisatsiooninorm määratakse kõikidele põhivaradele eraldi, arvestades antud põhivara eeldatavat kasulikku tööiga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

Masinad ja seadmed	20 %
Muu inventar, tööriistad ja seadmed	20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 625

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 979	19 979
Ostjatelt laekumata arved	19 979	19 979
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	540	540
Ettemaksed	3 178	3 178
Tulevaste perioodide kulud	3 178	3 178
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 697	23 697
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 878	17 878
Ostjatelt laekumata arved	17 878	17 878
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	847	847
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 725	18 725

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	540		847	
Üksikisiku tulumaks		241		89
Sotsiaalmaks		981		585
Kohustuslik kogumispension		36		15
Töötuskindlustusmaksed		66		39
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				120
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	540	1 324	847	848

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011				
Soetusmaksumus	5 412		5 412	5 412
Akumuleeritud kulum	-113		-113	-113
Jääkmaksumus	5 299		5 299	5 299
Ostud ja parendused	6 353		6 353	6 353
Muud ostud ja parendused	6 353		6 353	6 353
Amortisatsioonikulu	-1 618		-1 618	-1 618
31.12.2012				
Soetusmaksumus	11 765		11 765	11 765
Akumuleeritud kulum	-1 731		-1 731	-1 731
Jääkmaksumus	10 034		10 034	10 034
Ostud ja parendused		625	625	625
Amortisatsioonikulu	-2 941	-130	-3 071	-3 071
31.12.2013				
Soetusmaksumus	11 765	625	12 390	12 390
Akumuleeritud kulum	-4 672	-130	-4 802	-4 802
Jääkmaksumus	7 093	495	7 588	7 588

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	529	2 851
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	2 138	0
1-5 aasta jooksul	3 833	0

Objekt : mahtuniversaal
 Mark : VOLKSWAGEN CADDY KOMBI 1.9
 Soetatud : 06.09.2013

Rendile andja: Swedbank Liising AS
 Rendi periood 36 kuud
 Lepingu lõpp 15.09.2016
 Soetusmaksumus 8 666.67 €

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 516	15 516		
Võlad töövõtjatele	2 276	2 276		
Maksuvõlad	1 324	1 324		
Muud võlad	222	222		
Muud viitvõlad	222	222		
Kokku võlad ja ettemaksed	19 338	19 338		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 612	2 612		
Võlad töövõtjatele	1 914	1 914		
Maksuvõlad	848	848		
Muud võlad	23 000	23 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	28 374	28 374		

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	1 075	627
Puhkusetasude kohustus	1 201	1 287
Kokku võlad töövõtjatele	2 276	1 914

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	139 885	67 641
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	139 885	67 641
Kokku müügitulu	139 885	67 641
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsatöö	0	754
ehitustööd	139 885	65 046
muud tulud	0	1 841
Kokku müügitulu	139 885	67 641

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	65 373	33 295
Transpordikulud	631	0
töövahendid	1 040	921
tööriided	843	322
ostetud teenused	360	50
masinate varuosad	310	502
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	68 557	35 090

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	2 470	1 213
Energia	5 626	2 364
Kütus	5 626	2 364
Mitmesugused bürookulud	339	0
reklaamikulud	282	401
pangateenused	181	167
auto kasutusrent	593	3 062
autode hooldus ja remont	7 328	6 096
Muud	4 758	6 350
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 577	19 653

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 200	9 191
Sotsiaalmaksud	4 900	2 884
Kokku tööjõukulud	21 100	12 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 336	5 391

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

OÜ Lasover (registrikood: 11494181) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER LAINELA	Juhatuse liige	11.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 934
Kokku	28 114
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 858
Kokku	28 114

Tehti ettepanek suurendada kohustuslikku reservkapitali 256 € võrra.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 934
Kokku	28 114
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 858
Kokku	28 114

Otsustati 256 € võrra suurendada kohustuslikku reservkapitali.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	139885	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Lainela	37604254212	Audru alevik, Audru vald, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618418
E-posti aadress	lasover.raamatupidamine@gmail.com
E-posti aadress	lasover77@gmail.com