

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Credit Plus United OÜ

**registrikood:** 11497854

**tänava/talu nimi,** Gildi tn 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51007

**telefon:** +372 7403000

**e-posti aadress:** info@creditplusunited.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 7  |
| Lisa 5 Muud nõuded                      | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                  | 8  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

2017.a. OÜ-s Credit Pluss United majandustegevust ei toimunud.

2017.a. OÜ-l Credit Plus United töötajaid ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 15 032        | 15 032        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 991        | 14 831        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>30 023</b> | <b>29 863</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 556         | 2 556         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 556</b>  | <b>2 556</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>32 579</b> | <b>32 419</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 25 565        | 25 565        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>25 565</b> | <b>25 565</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>25 565</b> | <b>25 565</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 042         | 3 883         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 160           | 159           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>7 014</b>  | <b>6 854</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>32 579</b> | <b>32 419</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017       | 2016       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 160        | 159        | 8       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>160</b> | <b>159</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>160</b> | <b>159</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Credit Pluss United kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017.a. ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringuid tütar-ettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 15 032        | 15 032        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>15 032</b> | <b>15 032</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Muud nõuded                       | 14 991        | 14 991         | 5       |
| Laenunõuded                       | 12 882        | 12 882         |         |
| Intressinõuded                    | 2 109         | 2 109          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 991</b> | <b>14 991</b>  |         |
|                                   |               |                |         |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Muud nõuded                       | 14 831        | 14 831         | 5       |
| Laenunõuded                       | 12 882        | 12 882         |         |
| Intressinõuded                    | 1 949         | 1 949          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 831</b> | <b>14 831</b>  |         |

### Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                        |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala         | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                        | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 11500964                                               | OÜ Tootali Büroomajad  | Eesti      | Majandustegevus puudub | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |              |              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2016   | 31.12.2017   |
| OÜ Tootali Büroomajad                                                 | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |

## Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
| Laenuõuded               | 12 882        | 12 882         |              |             |             |
| Lühiajalised laenud      | 12 882        | 12 882         | 5%           | EUR         | 2018        |
| Intressinõuded           | 2 109         | 2 109          |              |             |             |
| Intressinõuded           | 2 109         | 2 109          |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>14 991</b> | <b>14 991</b>  |              |             |             |

  

|                          | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
| Laenuõuded               | 12 882        | 12 882         |              |             |             |
| Lühiajalised laenud      | 12 882        | 12 882         | 5%           | EUR         | 2017        |
| Intressinõuded           | 1 949         | 1 949          |              |             |             |
| Intressinõuded           | 1 949         | 1 949          |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>14 831</b> | <b>14 831</b>  |              |             |             |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |               |                                  |                     |             |              |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 25 565        | 25 565                           |                     |             | 5%           | EUR         | 2018        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>25 565</b> | <b>25 565</b>                    |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>25 565</b> | <b>25 565</b>                    |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2016    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |               |                                  |                     |             |              |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 25 565        | 25 565                           |                     |             | 5%           | EUR         | 2017        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>25 565</b> | <b>25 565</b>                    |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>25 565</b> | <b>25 565</b>                    |                     |             |              |             |             |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017       | 2016       |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Intressitulu laenudelt                   | 160        | 159        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>160</b> | <b>159</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus | OÜ Talisman Invest |
|------------------------------------------|--------------------|

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 634      | 25 565     | 8 890      | 25 565     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2018

**Credit Plus United OÜ (registrikood: 11497854) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TALIS TOOMPERE     | Juhatuse liige     | 14.09.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 042        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 160          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 202</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 202        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 202</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 042        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 160          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 202</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 202        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 202</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Talisman Invest<br>OÜ | 11572260                                  | Eesti             | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                      |
|-----------------|---------------------------|
| Telefon         | +372 7403000              |
| E-posti aadress | info@creditplusunited.com |