

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Majamoodul OÜ

registrikood: 11497742

tänava/talu nimi, Viljandi mnt 3
maja ja korteri number:

linn: Karksi-Nuia linn

vald: Karksi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69104

telefon: +372 56495280

e-posti aadress: info@majamoodul.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Majamoodul kanti äriregistrisse ja alustas tegevust 2008.aastal.

Põhitegevusalaks on puidust majakilpide valmistamine, kokkupandavate ehitiste montaaž ja püstitus ehitusplatsile.

Osaühing tegeles aruandeaastal tootmistevõtte käivitamisega ja tegi ettevalmistusi tootmisruumide renoveerimiseks. Ruumid on antud osaliselt rendile, mille eest on saadud aruandeaastal renditulu.

Ettevõtte on üks juhatuse liige. Juhatuse liige ei ole saanud mingisuguseid tasusid ega hüvesid.

Majamoodul OÜ jätkab tegevust varasemal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012
Varad			
Käibevara			
Raha	9 271	461	311
Nõuded ja ettemaksed	5 862	836	357
Varud	34 852	14 727	14 727
Kokku käibevara	49 985	16 024	15 395
Põhivara			
Materiaalne põhivara	165 537	174 322	178 306
Kokku põhivara	165 537	174 322	178 306
Kokku varad	215 522	190 346	193 701
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 800	3 350	180 277
Võlad ja ettemaksed	13 275	276	8 782
Kokku lühiajalised kohustused	28 075	3 626	189 059
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	27 745	27 745	
Kokku pikaajalised kohustused	27 745	27 745	
Kokku kohustused	55 820	31 371	189 059
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 432	5 432	5 432
Muud reservid	250 000	250 000	91 281
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-96 457	-92 071	-89 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727	-4 386	-2 694
Kokku omakapital	159 702	158 975	4 642
Kokku kohustused ja omakapital	215 522	190 346	193 701

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	12 519	4 571	
Muud äritulud	59	214	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 789	-1 968	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 656	-2 683	
Tööjõukulud	0	-536	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 394	-3 984	
Muud ärikulud	-11	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	728	-4 386	
Muud finantstulud ja -kulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	727	-4 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727	-4 386	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	728	-4 386
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 394	3 984
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-58	0
Kokku korrigeerimised	2 336	3 984
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 026	-398
Varude muutus	-20 125	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 946	-462
Muud rahavood äritegevusest	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-9 140	-1 262
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 000	11 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 550	-9 588
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 450	1 412
Kokku rahavood	8 810	150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	461	311
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 810	150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 271	461

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 432	91 281	-92 071	4 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 386	-4 386
Muutused reservides		158 719		158 719
31.12.2013	5 432	250 000	-96 457	158 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)			727	727
31.12.2014	5 432	250 000	-95 730	159 702

On moodustatud reserv omakapitali nõuetega vastavusse viimiseks ja investeeringute tegemiseks järgnevatel majandusaastatel.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Majamoodul 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

FINANTSVARA ja -KOHUSTUSED

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstus või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

RAHA JA PANGAKONTOD

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontol.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootused nõuded kantakse bilansist välja.

VARUD

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsesest kulutusest, mis on vajalikud varude viimiseks

nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse selle soetusmaksumusest maha akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm

määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhiliselt kasutatakse alljärgnevaid amortisatsiooninorme:

- hooned ja rajatised 2-10% aastas soetusmaksumusest;
- masinad ja seadmed 10-20% " "
- muu inventar 15-30% " "
- transpordivahendid 20% " "
- muu inventar 15-30% " "

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis muudavad oluliselt põhivara kasulikkust eluiga. Hinnangu

muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodil.

RAHAVOOD

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

TULUDE ARVESTUS

Kaupade müügist saadav tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud tulu on usaldusväärselt määratav

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	23 836	3 711
Müügiks ostetud kaubad	6 474	6 474
Väheoluline põhivara	4 542	4 542
Kokku varud	34 852	14 727

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013								
Soetusmaksumus	26 364	159 006	1 026	1 026	7 016	-1	-1	193 411
Akumuleeritud kulum		-13 712	-443	-443	-4 934			-19 089
Jääkmaksumus	26 364	145 294	583	583	2 082	-1	-1	174 322
Amortisatsioonikulu		-1 590	-104	-104	-701			-2 395
Müügid	-6 391							-6 391
Ümberklassifitseerimised						1	1	1
Muud ümberklassifitseerimised						1	1	1
31.12.2014								
Soetusmaksumus	19 973	159 006	1 026	1 026	7 016	0	0	187 021
Akumuleeritud kulum		-15 302	-547	-547	-5 635			-21 484
Jääkmaksumus	19 973	143 704	479	479	1 381	0	0	165 537

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	
Maa	6 500	
Kokku	6 500	

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	400
Sotsiaalmaksud	0	136
Kokku tööjõukulud	0	536

Aruandeaastal ei kasutatud ettevõttes töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Axatem OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	14 800	27 745
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		750
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 600

2014	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		42 545	1 550
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	513		

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja			27 745	
Sidusettevõtjad				168 894
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			750	8 783
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 408	264		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2015

Majamoodul OÜ (registrikood: 11497742) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO KANGRO	Juhatuse liige	15.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-96 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727
Kokku	-95 730
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-95 730
Kokku	-95 730

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	8359	66.77%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4160	33.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing AXATEM	11029935	Karksi-Nuia linn, Karksi vald, Viljandi maakond, Eesti	85000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56495280
E-posti aadress	info@majamoodul.ee