

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : Sinso EK OÜ

registrikood: 11496464

talu nimi: Sinso talu,

küla: Ülejõe küla

vald: Koigi vald

postisihtnumber: 72514

maakond: Järva maakond

telefon: +3725053215

e-posti aadress: info@sinso.fie.ee

veebilehe aadress: www.sinso.fie.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sinso EK OÜ asutati 2008 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kodumajutus.

Käive: 2009.a. oli ettevõtte müügitulu 1 156 637 krooni. Peamise käibe moodustab kodumajutus. Tegevusplaanid ja tegevussuunad jäävad järgmistel majandusaastatel samaks.

Investeeringud: 2009.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 449 586 krooni, soetati masinaid ja muud inventari.

Töötajad :Ettevõttes töötas 2009.a. keskmiselt 2 põhikohaga töötajat ning kogu 2009.a. tööjõukulu oli 253 080 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, 2009.a. juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Sinso EK OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 25.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Sinso EK OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Ülejõe k., 25. mai 2010.a

Juhatuse liige

Elmar Meikup

Juhatuse liige

Katrin Pobbol

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	47 213	185 819	2
Nõuded ja ettemaksed	76 825	50 341	3,4
Kokku käibevara	124 038	236 160	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	702 899	367 902	5
Kokku põhivara	702 899	367 902	
Kokku varad	826 937	604 062	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 000	140 000	7
Võlad ja ettemaksed	77 771	349 448	8
Kokku lühiajalised kohustused	97 771	489 448	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	75 000	0	
Võlad ja ettemaksed	138 210	0	
Kokku pikaajalised kohustused	213 210		
Kokku kohustused	310 981	489 448	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 200	0	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 414	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	401 342	72 614	
Kokku omakapital	515 956	114 614	
Kokku kohustused ja omakapital	826 937	604 062	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	06.05.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	1 156 637	349 735	10
Muud äritulud	9 727	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 377	-17 301	
Mitmesugused tegevuskulud	-340 402	-54 887	
Tööjõukulud	-253 080	-199 419	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-93 022	-4 334	5
Muud ärikulud	-4 690	0	
Ärikasum (-kahjum)	413 793	73 794	
Finantstulud ja -kulud	-12 451	-1 180	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	401 342	72 614	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	401 342	72 614	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	06.05.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	413 793	73 794	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	93 022	4 334	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 727	0	
Muud korrigeerimised		-1 213	
Kokku korrigeerimised	83 295	3 121	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 484	-50 341	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-271 677	349 448	
Makstud intressid	-12 630	0	
Kokku rahavood äritegevusest	186 297	376 022	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-311 375	-372 236	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	31 293	0	
Laekunud intressid	179	33	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-279 903	-372 203	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	175 000	140 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-220 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-45 000	140 000	
Kokku rahavood	-138 606	143 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	185 819	42 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-138 606	143 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 213	185 819	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
06.05.2008	42 000	0	0	0	0	0	72 614	114 614
31.12.2008	42 000	0	0	0	0	0	72 614	114 614
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	401 342	401 342
Muutused reservides	0	0	0	0	4 200	0	-4 200	0
31.12.2009	42 000	0	0	0	4 200	0	469 756	515 956

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Sinso EK OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
• Muud masinad ja seadmed	10
• Muu inventar, tööriistad	30

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Sinso EK OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute ja nendega seotud ettevõtteid;

Sinso EK OÜ on 2008. a ja 2009.a ostnud (kaubad tegevuskuludeks) ja saanud laenu majandustegevuseks järgmistelt seotud osapooltelt:

- Elen Puidutöötlemise AS
- Elmar Meikup

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	849	23 020
Arvelduskontod	46 364	162 799
Kokku raha	47 213	185 819

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	74 240	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 407	49 408
Muud nõuded	178	933
Kokku Nõuded ja ettemaksed	76 825	50 341

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 407	0	49 408	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 532	0	6 462
Sotsiaalmaks	0	8 910	0	11 880
Kohustuslik kogumispension	0	170	0	520
Töötuskindlustusmaksed	0	1 134	0	324
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 407	14 746	49 408	19 186

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
05.05.2008					
Soetusmaksumus	369 297		2 939	2 939	372 236
Jääkmaksumus	369 297		2 939	2 939	372 236
Amortisatsioonikulu	-4 334				-4 334
31.12.2008					
Jääkmaksumus	364 963		2 939	2 939	367 902
Ostud ja parendused	439 425	10 161			449 586
Amortisatsioonikulu	-92 260	-762			-93 022
Müügid	-21 567				-21 567
31.12.2009					
Jääkmaksumus	690 561	9 399	2 939	2 939	702 899

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	162 612	24 402	138 210	
Kapitalirendikohustused kokku	162 612	24 402	138 210	

Kapitalirendi tingimustel on soetatud sõiduk Toyota Hilux 2,5DT, kohustuse lõpptähtaeg jaanuar 2012 aasta.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lõhiajaline laen	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Pikaajalised laenud kokku	75 000	0	75 000	
Kapitalirendikohustused kokku	162 612	24 402	138 210	
Laenukohustused kokku	257 612	44 402	213 210	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lõhiajaline laen	140 000	140 000		
Lühiajalised laenud kokku	140 000	140 000		
Laenukohustused kokku	140 000	140 000		

Lisas seotud osapooled on kajastatud laenukohustus.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	7 947	300 396
Võlad töövõtjatele	26 169	29 866
Maksuvõlad	14 746	19 186
Kokku võlad ja ettemaksed	48 862	349 448

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus kroonides 21 000		

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustas 469 756 krooni (2008 vastavalt 57 365 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 371 108 krooni (2008 vastavalt 57 365 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2009 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summa, seega 98 648 krooni (2008 vastavalt 15 249 krooni).

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	06.05.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 847	300 683
Soome	1 129 790	49 052
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 156 637	349 735
Kokku müügitulu	1 156 637	349 735
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	06.05.2008 - 31.12.2008
kodumajutus	1 156 637	349 735
Kokku müügitulu	1 156 637	349 735

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	06.05.2008 - 31.12.2008
Palgakulu	189 000	149 602
Sotsiaalmaksud	62 370	49 368
Pensionikulu	1 710	449
Kokku tööjõukulud	253 080	199 419

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	95 000	140 000

	2009
	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 950

Sinso EK OÜ on 2008. a ja 2009.a ostnud (kaubad tegevuskuludeks) ja saanud laenu majandustegevuseks järgmistelt seotud osapooltelt:

- Elen Puidutöötlemise AS
- Elmar Meikup

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Sinso EK OÜ (registrikood: 11496464) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN POBBOL	Juhatuse liige	28.06.2010
ELMAR MEIKUP	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	401 342
Kokku	469 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	401 342
Kokku	401 342

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumajutus	55205	1156637	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Pobbol	47103114930	Sinso talu, Ülejõe küla, Koigi vald, Järva maakond, 72514, Eesti	21000 EEK
Elmar Meikup	35801024915	Sinso talu, Ülejõe küla, Koigi vald, Järva maakond, 72514, Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019502
Mobiiltelefon	+372 5053215
E-posti aadress	info@sinso.fie.ee
Veebilehe aadress	www.sinso.fie.ee