

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**ärinimi:** Euromaa OÜ

registrikood: 11491917

tänava/talu nimi, Õismäe tee 141-40
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13518

telefon: +372 58170377

e-posti aadress: info@ismoke.ee

veebilehe aadress: www.ismoke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2016 aastal oli ettevõtte tegevus peatatud, seoses klientide vähesusega.

Käive oli 0,1 tuhat eurot.

2017 plaanis leida uusi kliente ja laiendada on tegevus.

Lepingulisi töötajad ei olnud. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud 2016 aasta jooksul.

OÜ Euromaa
Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 628	1 498	2
Kokku käibevarad	1 628	1 498	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	693	693	
Materiaalsed põhivarad	255	383	3
Kokku põhivarad	948	1 076	
Kokku varad	2 576	2 574	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5	3	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	2	
Kokku omakapital	2 576	2 574	
Kokku kohustised ja omakapital	2 576	2 574	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	130	130	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-128	-128	
Ärikasum (kahjum)	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2	2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	2	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EuroMaa Kinnisvara raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes ettevõtte arvelduskonto ja kassa jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatele hinnatakse bilansis individuaalselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Debitoorne võlgnevus on võrreldud teise osapoolega.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2016.a. ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast järgmiselt:

kontoritehnika 10 % aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele. Muude tulude all kajastatakse pangaintresse.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed. Kõik tehingud seotud isikutega on teostatud turuhinnas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	1 594	1 464
Swedbank	34	34
Kokku raha	1 628	1 498

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	639	639	639
Akumuleeritud kulum	-128	-128	-128
Jääkmaksumus	511	511	511
Amortisatsioonikulu	-128	-128	-128
31.12.2015			
Soetusmaksumus	639	639	639
Akumuleeritud kulum	-256	-256	-256
Jääkmaksumus	383	383	383
Amortisatsioonikulu	-128	-128	-128
31.12.2016			
Soetusmaksumus	639	639	639
Akumuleeritud kulum	-384	-384	-384
Jääkmaksumus	255	255	255

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	130	130
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	130	130
Kokku müügitulu	130	130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Makleri teenused	130	130
Kokku müügitulu	130	130

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2017

Euromaa OÜ (registrikood: 11491917) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKITA PAHHUTŠI	Juhatuse liige	03.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	7
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7
Kokku	7

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	7
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7
Kokku	7

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	130	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Batsman	38605030257	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20100 EEK (Lihtomand)
Nikita Pahhutši	38610170335	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20100 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58170377
E-posti aadress	info@ismoke.ee
Veebilehe aadress	www.ismoke.ee