

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: SIBO Invest OÜ**registrikood: 11490119**

tänava/talu nimi, Valge 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10415

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ SIBO Invest on 2008.aasta suvel asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on valdusfirmade tegevus. OÜ SIBO Invest on valdusfirmaks osanike WNB Project ja MP Logistics poolt tehtud investeeringutele.

Esimesed investeeringud tegi ettevõtte 2008.aastal, mil omandati osalused ettevõtetes OÜ Cleveron (endine OÜ SmartPOST) ja OÜ Ilmarine Engineering.

OÜ Cleveron on tehnoloogia ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on iseteeninduslike postkontorite seadmete ja tarkvara arendamine ning tootmine. Tehnoloogia testimiseks ja arendamiseks on edukalt välja ehitatud Eestis kattev „iseteeninduslike postkontorite“ võrgustik, mida läbinud pakkide arv ulatus 2009.aasta lõpus 35 tuhande pakini kuus. Sarnaste iseteeninduslike postkontorite võrgustike juurutamiseks on alustatud pilootprojekte ka mitmetes välisriikides. Nii on näiteks Venemaa suurima erakapitalil rajaneva postifirma CPCR Express-iga sõlmitud raamleping, mille kohaselt valmistab Cleveron neile tehnilise lahenduse pakiautomaatidevõrgustiku loomiseks Venemaal. Projekti avaetapi raames on plaanis paigaldada aasta jooksul vähemalt 100 automaati suurematesse Venemaa linnadesse, millest esimesi testitakse Moskvas ja Peterburis. Lepingu pikaajaliseks eesmärgiks on tervet Venemaad katva pakiautomaatide võrgustiku loomine. 2010.aastal müüdi Eestis loodud "iseteeninduslike postkontorite" võrgustik Soome logistikafirmale Itella.

Ilmarine Engineering on perspektiivne keerukate insenertehniliste terviklahenduste pakkuja metallitööstuse ning masinaehituse valdkonnas, suunaga eksportturgudele (Skandinaavia turud). Investeeringu eesmärk on arendada välja Ilmarine Engineering OÜ insenertehniline tootearendusüksus (sh inseneride palkamine, projekteerimistarkvara, litsentside ja sertifikaatide hankimine, tootearenduse ning rahvusvahelise turunduse kulud jms), mis on vajalik keerukate metallitöötlemise ja masinaehituse terviklahenduste projekteerimiseks, arendamiseks ja müügiks skandinaavia turgudel. Ilmarine Engineering OÜ on tootmisettevõtte Ilmarine AS suuraktsionär.

Aruandeaastal omandati 100% osalus valdusfirmas OÜ PowerDrive, mis on asutatud eesmärgiga hallata investeeringut innovatiivset tuulegeneraatori tehnoloogiat arendavas ettevõttes OÜ GOLIATH Wind OÜ. Käesolevaks hetkeks on OÜ GOLIATH Wind valmis ehitanud mitu tehnoloogia testimiseks mõeldud erinevas suuruses tuulegeneraatori prototüüpi ning edukalt läbi viinud nii elektrilised kui ka mehhaanilised testid. 2011.aasta lõpuks loodetakse lõpule jõuda esimese 3MW nimivõimsusega kommertsprototüübi tootmisega, mille järel alustatakse ka nende müügiga. OÜ PowerDrive kasum tuleneb OÜ GOLIATH Windi õiglase väärtuse muutusest, mille aluseks on 2011.aasta alguses täiendavalt emiteeritud osade väärtus.

Kõigi ülalnimetatud investeeringute puhul on olnud kaasinvestoriks Eesti Arengufond.

Ettevõttes ei tööta palgalisi töötajaid, vajalikud teenused ostetakse sisse koostööpartneritelt. Samuti ei makstud ega arvestatud tasusid või muid soodustusi ettevõtte juhatuse liikmetele.

OÜ SIBO Invest ei plaani olulisi muudatusi järgmisteks aastateks. Keskendutakse olemasolevate investeeringute strateegilisele juhtimisele ning väärtuse kasvatamisele. Sobivate tingimuste korral ei välistata ka uusi investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 024	21 935	2
Kokku käibevara	19 024	21 935	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	38 979 784	27 138 012	3
Kokku põhivara	38 979 784	27 138 012	
Kokku varad	38 998 808	27 159 947	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	27 600	1 800	8
Kokku lühiajalised kohustused	27 600	1 800	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	35 441 631	30 199 385	7
Kokku pikaajalised kohustused	35 441 631	30 199 385	
Kokku kohustused	35 469 231	30 201 185	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 081 238	-1 028 703	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 570 815	-2 052 535	
Kokku omakapital	3 529 577	-3 041 238	
Kokku kohustused ja omakapital	38 998 808	27 159 947	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-363 593	-333 338	
Ärikasum (-kahjum)	-363 593	-333 338	
Finantstulud ja -kulud	6 934 408	-1 719 198	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 570 815	-2 052 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 570 815	-2 052 536	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-363 593	-333 338	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 800	30	8
Laekunud intressid	112	10 705	10
Kokku rahavood äritegevusest	-337 681	-322 603	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-1 160 230	-7 780 000	3
Laekunud intressid	0	519 730	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 160 230	-7 260 270	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 495 000	5 400 000	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 495 000	5 400 000	
Kokku rahavood	-2 911	-2 182 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 935	2 204 808	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 911	-2 182 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 024	21 935	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		-1 028 703	-988 703
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0		-2 052 535	-2 052 535
31.12.2009	40 000		-3 081 238	-3 041 238
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	6 570 815	6 570 815
31.12.2010	40 000		3 489 577	3 529 577

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SIBO Invest 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte on järgmised finantsinvesteeringud: antud pikaajalised laenud, tütar- ja sidusettevõtete osad ning muud pikaajalised finantsinvesteeringud.

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud investeeringud ettevõtetesse, milles omandatud osalus jääb alla 20%. Sellised investeeringud kajastatakse õiglases väärtuses, millise leidmiseks kasutab ettevõtte kapitaliosaluse meetodit.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustab ettevõtte kohustusliku reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	19 024	21 935
Kokku raha	19 024	21 935

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17 264 697	0	4
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	37 225	5 000 000	5
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	4 499 264	6 705 686	6
Pikaajalised nõuded	17 178 598	15 432 326	
Laenunõuded	15 645 916	14 485 686	
Intressid	1 532 682	946 640	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	38 979 784	27 138 012	

Tütar- ja sidusettevõtted on kajastatud ettevõtte bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Pikaajaliste nõuete all on kajastatud nii sidus- kui ka tütarettevõtetele antud pikaajalised laenud. Antud laenud intressimäärad on vahemikus 6 kuu Euribor + 2% kuni 12% aastas. Laenude tagastamise tähtaeg ei ole enne 31.12.2012 ning antud laenudele ei ole seatud tagatist.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
OÜ PowerDrive	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
OÜ PowerDrive	0	40 000	17 224 697	17 264 697
Kokku:		40 000	17 224 697	17 264 697

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
OÜ PowerDrive	100	02.02.2010	40 000

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
OÜ Ilmarine Engineering	Eesti Vabariik	Metallitööstus ja masinaehitus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon

Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
OÜ Ilmarine Engineering	5 000 000	-4 962 775	37 225
Kokku:	5 000 000	-4 962 775	37 225

Aruandeaasta jooksul ei ole ettevõttele kuuluv osalus sidusettevõttes muutunud. Muutus sidusettevõtte väärtuses on tingitud kapitaliosaluse meetodil kajastatud kahjumite tulemusel.

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2008	6 705 686	6 705 686
31.12.2009	6 705 686	6 705 686
Kajastatud õiglases väärtuses	6 705 686	6 705 686
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-2 206 422	-2 206 422
31.12.2010	4 499 264	4 499 264
Kajastatud õiglases väärtuses	4 499 264	4 499 264

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud investeering ettevõttesse OÜ Cleveron, milles omatakse 15%-list osalust. OÜ Cleveron tegeleb iseteeninduslike postipakiautomaatide arendamise ning tootmisega. Muud pikaajalised investeeringud kajastatakse nende õiglases väärtuses ning õiglase väärtuse leidmiseks kasutatakse kapitaliosaluse meetodit. Sellest tulenevalt ongi toimunud 2010.aastal investeeringu allahindlus 2,2 miljoni krooni ulatuses.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud omanikelt	35 441 631	0	35 441 631	0	12	EEK	31.12.2013	12
Pikaajalised laenud kokku	35 441 631	0	35 441 631	0				
Laenukohustused kokku	35 441 631	0	35 441 631	0				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud omanikelt	30 199 385	0	30 199 385	0	12	EEK	31.12.2013	12
Pikaajalised laenud kokku	30 199 385	0	30 199 385	0				
Laenukohustused kokku	30 199 385	0	30 199 385	0				

Ettevõtte on saanud omanikelt pikaajalist sihtotstarbelist laenu, mille saldo koos laenukohustustelt arvestatud intressidega oli seisuga 31. detsember 2010 34,9 (2009: 30,1) miljonit krooni. Laenu lõpptähtaeg on 31.12.2013 ning aastane intressimäär 12%. Saadud laenude sihtotstarve on investeeringute tegemine ning sidusettevõtete tegevuse finantseerimine. Laenudel ei ole tagatisi.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	27 600	1 800
Kokku võlad ja ettemaksed	27 600	1 800

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust reservkapitali moodustamiseks) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 3 489 577 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 756 766 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 732 811 krooni. Seisuga 31. detsember 2009 puudus ettevõttel vaba, jaotamiskõlblik omakapital.

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	17 264 697	0
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-4 962 775	0
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-2 206 422	0
Intressitulud	586 153	1 420 667
Intressitulu hoiustelt	111	10 705
Intressitulu laenudelt	586 042	1 409 962
Intressikulud	-3 747 246	-3 139 865
Intressikulu laenudelt	-3 747 246	-3 139 865
Kokku finantstulud ja -kulud	6 934 407	-1 719 198

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte ei ole palgalist tööjõudu. Samuti ei makstud ega arvestatud tasusid ettevõtte juhatuse liikmetele.

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ WNB Project
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	23 483 669	0	20 022 984
Tütarettevõtjad	4 667 742	0	0	0
Sidusettevõtjad	5 189 647	0	5 316 326	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	11 957 962	0	10 176 401

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	358 800	0	246 100	0

Ettevõtte on saanud aruandeaasta jooksul täiendavat pikaajalist laenu osanikelt - emaettevõttelt WNB Project 977 tuhat ning MP-Logistics 518 tuhat krooni. Laenukohustuste kogusummad on vastavalt 23,5 ning 12 miljonit krooni. Täpsemad laenuitingimused on toodud aastaaruande laenukohustuste lisas.

2010.aastal anti täiendavat laenu tütarettevõttele OÜ PowerDrive summas 1 160 tuhat krooni. Sidusettevõttele antud laenu osas muutusi ei toimunud. Ettevõtte poolt antud laenude kohta on detailsem informatsioon toodud aastaaruande finantsinvesteeringute lisas.

Lisaks ülalnimetatud laenutehingutele on ettevõtte 2010.aasta jooksul soetanud investeeringute juhtimise teenust emaettevõttelt WNB Project 359 tuhande (2009: 246 tuhande) krooni ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

SIBO Invest OÜ (registrikood: 11490119) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO KUNDLA	Juhatuse liige	12.10.2011
IVAR SIIMAR	Juhatuse liige	17.10.2011
MARTIN PETJÄRV	Juhatuse liige	18.10.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SIBO Invest OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud SIBO Invest OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Vastupidise kokkuvõtte avaldamise alus

Me ei ole auditeerinud SIBO Invest OÜ raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2009, kuna meid määrati SIBO Invest OÜ audiitoriteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2009 kajastatud summad moodustavad osa 2010. aasta kasumist ning rahavoogudest seisuga 31. detsember 2010.

SIBO Invest OÜ-le kuulub 100%-line osalus tütarettevõttes OÜ PowerDrive. Vastavalt Raamatupidamise seadusele peab SIBO Invest OÜ koostama konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande. SIBO Invest OÜ raamatupidamise aastaaruandes on tütarettevõtte OÜ PowerDrive kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Tütarettevõtte OÜ PowerDrive varade maht seisuga 31. detsember 2010 oli 21 932 tuh. krooni ja 2010. aasta kasum 17 265 tuh. krooni.

Vastupidine kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, tingituna lõigus „Vastupidise kokkuvõtte alus“ käsitletud asjaolude läbivast mõjust raamatupidamise aastaaruandele, ei kajasta kaasatud raamatupidamise aastaaruanne õiglaselt SIBO Invest OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

25. oktoober 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

SIBO Invest OÜ (registrikood: 11490119) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	25.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 081 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 570 815
Kokku	3 489 577
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 566 815
Kokku	6 570 815
Ettevõtte juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku moodustada 2010.aasta puhaskasumi arvelt kohustuslik reservkapital summas 4,000.- krooni ning kanda ülejäänud kasum summas 6,566,815.- krooni elmiste perioodide jaotamata kasumiks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MP-Logistics	10115846	Pajumäe talu	13600 EEK
WNB Project Osaühing	11424708	Valge 13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	26400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margus@wnb.ee
E-posti aadress	guido@wnb.ee