

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ EEREIT HOLDING 2

registrikood: 11488186

tänava nimi, maja number: Roosikrantsi 11

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihnumber: 10119

maakond: Harju maakond

telefon: (372) 6 802 630

faks: (372) 6 802 631

e-posti aadress: info@gildrealestate.com

veebilehe aadress: www.gildrealestate.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

EEREIT Holding 2 OÜ põhitegevuseks on pikaajaline investeerimine väärtpaperitesse ja nende hoidmine väärtuse kasvu eesmärgil.

Ettevõtte asutamisel 31.03.2008 saadi mitterahalise sissemakse teel 100% osalus Bulgaaria ettevõttes Delta Marina EOOD ja Poola ettevõttes Milo Investments Sp z o.o. Lisaks saadi veel 1 241 003 Vladaja OÜ võlakirja. Kõik mainitud ettevõtted tegelevad kinnisvara halduse ja arendusega.

Ettevõttes aktiivset majandustegevust ei toimu, muudatusi pole planeeritud ka 2011. aastaks.

Ettevõttel nõukogu puudub ja juhatusse kuulub 1 liige. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasusid makstud ei ole. Samuti ei ole ettevõttel ühtegi palgalist töötajat.

Aastaruande koostamisperioodil pole toimunud ühtegi erakordset sündmust, mis kalduks oluliselt kõrvale ettevõtte põhitegevusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 169	4 438	
Kokku käibevara	3 169	4 438	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	14 096 408	34 940 893	3
Kokku põhivara	14 096 408	34 940 893	
Kokku varad	14 099 577	34 945 331	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	23 876	839	4
Kokku lühiajalised kohustused	23 876	839	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	10 000	4
Kokku pikaajalised kohustused	10 000	10 000	
Kokku kohustused	33 876	10 839	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Ülekurss	97 443 607	97 443 607	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-62 549 115	-45 014 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 868 791	-17 534 178	
Kokku omakapital	14 065 701	34 934 492	
Kokku kohustused ja omakapital	14 099 577	34 945 331	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-23 801	-1 812	
Ärikasum (-kahjum)	-23 801	-1 812	
Finantstulud ja -kulud	-20 844 990	-17 532 366	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 868 791	-17 534 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 868 791	-17 534 178	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-23 801	-1 812	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	22 531	0	
Laekunud intressid	1	0	6
Kokku rahavood äritegevusest	-1 269	-1 812	
Kokku rahavood	-1 269	-1 812	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 438	6 250	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 269	-1 812	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 169	4 438	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	97 443 607	-45 014 937	52 468 670
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-17 534 178	-17 534 178
31.12.2009	40 000	97 443 607	-62 549 115	34 934 492
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-20 868 791	-20 868 791
31.12.2010	40 000	97 443 607	-83 417 906	14 065 701

Täiendav info omakapitali kohta lisas 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EEREIT Holding 2 OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna detailne info EEREIT Holding 2 OÜ tütarettevõtete varade ja kohustuste kohta on avaldatud emaettevõtte kinnisvarafondi EEREIF majandusaasta aruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütarettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on:

- 1) aktiivsel turul noteeritud ostuhind;
- 2) tehingute tegelikud hinnad, kui aktsiatega on tehinguid sooritanud sõltumatud osapooled;
- 3) kolmandate osapoolte noteeringud;
- 4) juhatusepoolsed hinnangud, mis põhinevad investeerimisobjektide senise tegevuse tulemuslikkusele ja nägemusele nende tulevikuperspektiividest.

Oma hinnangutes lähtub juhatuse konservatiivsuse printsiibist. Investeeringute realiseerimisel võib nende tegelik müügihind kujuneda erinevaks juhatuse antud hinnangutest. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse leidmisel on aluseks aktiivsel turul kaubeldavate võlakirjade puhul viimane ostunoteering. Aktiivselt mittekaubeldavale võlakirjale määratakse hind turutegijate noteeringute põhjal või tulukõvera meetodil, kasutades sisemist intressimäära ja hinnates tulukõverat ümber igal bilansipäeval. Võlakirjade õiglase väärtuse muutused kajastatakse perioodi kasumiaruandes.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Tütarettevõtete väärtuse leidmisel on soetusmaksumuses kajastatud kinnisvarainvesteering hinnatud eelnevalt õiglasesse väärtusesse.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsele arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsele arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Delta Marina EOOD	Bulgaaria	kinnisvara arendus	100	100
Milo Investments Sp. z. o o	Poola	kinnisvara haldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010	
Delta Marina EOOD	10 637 828	-10 344 126	293 702	
Milo Investments Sp. z. o o	4 497 237	1 899 515	6 396 752	
Kokku:	15 135 065	-8 444 611	6 690 454	

Tütarettevõtted on saanud mitterahalise sissemaksena AS-ilt Eastern Europe Real Estate Investment Trust (EEREIT).

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6 690 454	15 135 065	2
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	7 405 954	19 805 828	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	14 096 408	34 940 893	

EEREIT Holding 2 OÜ sai asutamisel mitterahalise sissemaksena AS-ilt EEREIT 1 241 003 Vladaja OÜ võlakirja. OÜ Vladaja tegeleb kaudselt elamumaa omandamisega ning kinnisvara arendusega Bulgaarias ning on oma olemuselt eriotstarbeline kinnisvara ettevõtte. Ettevõtte juhatuse arvamus on, et võlakirja õiglane väärtus 31.12.2010 seisuga on 0,38 EUR (31.12.2009: 1,02 EUR). Bilansis on võlakirjad kajastatud õiglases väärtuses 7 405 954 krooni (31.12.2009: 19 805 827 krooni). Õiglase väärtuse leidmisel on analüüsitud Vladaja piirkonna põllumaad hindasid, põllumaadega tehtud võrreldavate tehingute hindasid ja selle põhjal on määratud võimalikult ligilähedane turuväärtus, millega oleks võimalik soetatud maatükke müüa.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Eastern Europe Real Estate Investment Fund
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	11 345	10 839

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	507	507

EEREIT Holding 2 OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
 - b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettvõtjad);
 - c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 - d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- EEREIT Holding 2 OÜ emaettevõtjaks kuni 09.04.2008 oli Eestis registreeritud Eastern Europe Real Estate Investment Trust AS (EEREIT). Alates 09.04.2008 kuulub ettevõtte kinnisvarafondile Eastern Europe Real Estate Investment Fund (EEREIF).

Ettevõtte on saanud kinnisvarafondilt EEREIF laenu 10 000 EEK (31.12.2009: 10 000 EEK) intressimääraga 5% ja tähtajaga 31.03.2013. Aruandeperioodil on arvestatud intresse 507 EEK (2009: 507 EEK).

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni ja ülekursist 97 443 607 krooni, mis on mõlemad sisse makstud mitterahalisel teel.		

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettvõtjate aktsiatelt ja osadelt	-8 444 611	-12 871 665
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-12 399 873	-4 660 194
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-12 399 873	-4 660 194
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-507	-507
Intressikulu laenudelt	-507	-507
Kokku finantstulud ja -kulud	-20 844 990	-17 532 366

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ EEREIT HOLDING 2 (registrikood: 11488186) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GREN NOORMETS	Juhatuse liige	08.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EEREIT HOLDING 2 osanikele

Oleme üle vaadanud kaasneva OÜ EEREIT Holding raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Selle raamatupidamisaruande eest on vastutav ettevõtte juhtkond.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). See standard nõuab, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindlustunde selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindlustunde kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasnev raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ EEREIT Holding finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeauditori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Auditioretevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Urmo Kallakas

Vandeauditori number 542

10. juuni 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EEREIT HOLDING 2 (registrikood: 11488186) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	10.06.2011
URMO KALLAKAS	Vandeaudiitor	10.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-62 549 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 868 791
Kokku	-83 417 906
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-83 417 906
Kokku	-83 417 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeeringud võlakirjadesse, väärtpaperitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6802630
Faks	+372 6802631
E-posti aadress	info@gildrealestate.com
Veebilehe aadress	www.gildrealestate.com