

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Osaühing Promantes

**registrikood:** 11487258

**tänavatalu nimi,** Paldiski mnt 21  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Keila linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76607

**telefon:** +372 6747575

**faks:** +372 6747575

**e-posti aadress:** info@promantes.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 10 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 7 Laenukohustused                      | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 9 Võlad tarnijatele                    | 12 |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele                  | 12 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 12 Muud äritulud                       | 12 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 16 Finantstulud ja -kulud              | 14 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 14 |

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

2008.a.alustas OÜ Promantes oma põhitegevust, mis on jaekaubandus Eesti Vabariigis. Tegeleme rõivaste ja sinna juurde kuuluvate aksessuaaride müügiga. Ettevõtte esindab kaubamärke Mel Richman, Vip Stone, Fletcher, Fazzini.

## Tulud, kulud ja kasum

2012.aastal moodustas OÜ Promantes müügitulu 312 036 eur, kasvades aastaga 7%. Müügitulu kasv oli tingitud kauba valiku suurenemisest. Ettevõtte tegevuskulud 2012.aastal olid 106 120 eur, mis on 20% suurem kui eelmisel aastal. OÜ Promantes majandusaasta kasumiks kujunes 6 465 eur.

## Personal

OÜ Promantes keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale majandusaastal oli 9 inimest. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid 56 446 eur.

## Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Promantes põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on luua turule uus müügibränd ja ehitada juurde 1-2 jaekauplust ning käivitada hulgimüük, luues sellega ettevõtte jaoks suurema tulubaasi ja olla ostjale veel paremini kättesaadav.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 1 328          | 6 243          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 424          | 6 774          | 3       |
| Varud                                        | 99 776         | 121 372        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>109 528</b> | <b>134 389</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 20 945         | 0              | 5,6     |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>20 945</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>130 473</b> | <b>134 389</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 40 744         | 2 169          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 41 575         | 54 631         | 8,9,10  |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>82 319</b>  | <b>56 800</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 0              | 35 900         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>       | <b>35 900</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>82 319</b>  | <b>92 700</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 158          | 1 158          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 37 975         | 3 835          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 465          | 34 140         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 154</b>  | <b>41 689</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>130 473</b> | <b>134 389</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012         | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 312 036      | 291 078       | 11      |
| Muud äritulud                               | 41 292       | 1 632         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -181 573     | -121 401      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -106 120     | -88 120       | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -56 446      | -48 167       | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 077       | 0             |         |
| Muud ärikulud                               | -311         | -52           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 801</b> | <b>34 970</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -1 336       | -830          | 16      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 465</b> | <b>34 140</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 465</b> | <b>34 140</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011         | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |              |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 7 801          | 34 970       |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |              |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 077          | 0            |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 077</b>   | <b>0</b>     |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 650         | 342          |          |
| Varude muutus                                            | 21 594         | -65 887      | 4        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -13 054        | 33 244       |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>15 768</b>  | <b>2 669</b> |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |              |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -22 022        | 0            |          |
| Laekunud intressid                                       | 0              | 46           |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-22 022</b> | <b>46</b>    |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |              |          |
| Saadud laenud                                            | 253 679        | 72 314       |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -263 055       | -71 569      |          |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 15 000         | 0            |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -2 949         | 0            |          |
| Makstud intressid                                        | -1 336         | -875         | 16       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>1 339</b>   | <b>-130</b>  |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-4 915</b>  | <b>2 585</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>6 243</b>   | <b>3 658</b> | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-4 915</b>  | <b>2 585</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 328</b>   | <b>6 243</b> | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 722                          | 4 272                       | 7 550  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 34 140                      | 34 140 |
| Muud muutused omakapitalis  |                             | 436                          | -437                        | -1     |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 1 158                        | 37 975                      | 41 689 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 6 465                       | 6 465  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 1 158                        | 44 440                      | 48 154 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Promantes 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruande koostamisel lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi. Arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumus meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 1000.- eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.- eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja osaliselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamisel alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000eur

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Auto                | 4              |
| Sisustus            | 10             |

#### Rendid

Kasutusrendimakset kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigusi kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Seotud osapooled

OÜ Promantes aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanik
- b) kontrolli ja olulist mõju omavate omanike juhtorganite liikmed
- c) eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividendi tulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### Kulud

Peamine kululement on müüdud kaupade soetusmaksumus. Kaupade/toodete turunduskulud kantakse kasumiaruandesse kaupade/toodete jooksva müügiperioodil. Perioodikulud tekivad ettevõtte põhitegevuse vajadusest: administreerimiskulud, mitmesuguste sisseostetavate teenuste soetamiskulud. Ettemakstud kulud kajastatakse algselt bilansis. Ettemakstud kulud kantakse bilansist kasumiaruandesse siis, kui lõpliku kulu tekkimise tingimused on täidetud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 1 328        | 1 812        |
| Arvelduskontod    | 0            | 4 431        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 328</b> | <b>6 243</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |              | 31.12.2011 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 374          |            | 766          |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 3            |            |              |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 093        |            | 1 734        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 42           |            | 72           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 134          |            | 210          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 410        |              | 128        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>410</b> | <b>1 646</b> | <b>128</b> | <b>2 782</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012    | 31.12.2011     |
|------------------------|---------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 99 776        | 121 372        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>99 776</b> | <b>121 372</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                | Kokku         |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |               |
|                     |                         |                       |                                |               |
|                     |                         |                       |                                |               |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                       |                                |               |
| Soetusmaksumus      | 6 883                   | 6 883                 | 15 139                         | 22 022        |
| Akumuleeritud kulum | -916                    | -916                  | -161                           | -1 077        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>5 967</b>            | <b>5 967</b>          | <b>14 978</b>                  | <b>20 945</b> |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Citroen Berlingo                     | 3 934      | 3 934                             |                     |             | 4,31         | eur         | 01.04.2014  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 3 934      | 3 934                             |                     |             |              |             |             |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laen omanikult                       | 21 810     | 21 810                            |                     |             |
| Arvelduskrediit                      | 15 000     | 15 000                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 36 810     | 36 810                            |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 3 934      | 3 934                             |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 40 744     | 40 744                            |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 2 169      | 2 169                             |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 35 900     |                                   | 35 900              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 38 069     | 2 169                             | 35 900              |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 34 838     | 34 838                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 5 091      | 5 091                             |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 1 646      | 1 646                             |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 41 575     | 41 575                            |                     |             |

## Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                         | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kokku võlad tarnijatele | 34 838     | 42 490     |

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 2 268        | 2 834        |
| Puhkusetasude kohustus          | 1 559        | 1 641        |
| Võlad töövõtjatele              | 0            | 0            |
| Viitvõlad maksud                | 1 264        | 4 884        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>5 091</b> | <b>9 359</b> |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 312 036        | 291 078        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>312 036</b> | <b>291 078</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>312 036</b> | <b>291 078</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Rõivaste jaemüük                            | 242 577        | 233 420        |
| Jalatsite ja nahktoodete jaemüük            | 21 437         | 10 945         |
| Kellade ja ehete jaemüük                    | 6 740          | 5 472          |
| Rõivaste hulgimüük                          | 19 970         | 17 465         |
| Aksessuaarid                                | 21 312         | 23 776         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>312 036</b> | <b>291 078</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2012          | 2011         |
|------------------------------------|---------------|--------------|
| Tulusse kantud võlgnevus omanikule | 40 000        | 0            |
| Muud                               | 1 292         | 1 632        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>41 292</b> | <b>1 632</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2012           | 2011           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 181 573        | 121 401        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>181 573</b> | <b>121 401</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2012           | 2011          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 56 700         | 48 858        |
| Energia                                | 15 598         | 10 794        |
| Elektrienergia                         | 8 607          | 6 409         |
| Soojusenergia                          | 2 025          | 1 362         |
| Kütus                                  | 4 966          | 3 023         |
| Mitmesugused bürookulud                | 4 878          | 6 326         |
| Lähetuskulud                           | 113            | 0             |
| Andmeside                              | 4 491          | 4 248         |
| Ruumide sisustus                       | 5 526          | 3 109         |
| Reklaam                                | 5 707          | 4 734         |
| Panga teenustasud                      | 4 271          | 3 817         |
| Turunduskulud                          | 235            | 250           |
| Kasutusrendi kulud                     | 3 552          | 2 305         |
| Autorent                               | 41             | 2 904         |
| Kindlustuskulud                        | 2 145          | 0             |
| Muud                                   | 2 863          | 775           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>106 120</b> | <b>88 120</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 41 902        | 35 812        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 14 544        | 12 355        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>56 446</b> | <b>48 167</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>9</b>      | <b>10</b>     |

## Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2012          | 2011        |
|-------------------------------------|---------------|-------------|
| Intressikulud                       | -1 336        | -875        |
| Intressikulu laenu deld             | -1 336        | -875        |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 0             | 46          |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-1 336</b> | <b>-829</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 21 810     | 35 900     |

| 2012                                                                                                                                                     | Ostud   | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                                            | 146 176 |        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 54 081  | 11 242 |
|                                                                                                                                                          |         |        |
| 2011                                                                                                                                                     | Ostud   | Müügid |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                                            | 102 697 |        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 3 759   | 2 877  |

OÜ Promantes on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

|                                                      |                      |                      |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| AS Protten F.S.C. Juhatuse liikmega seotud ettevõtte | ost 2012.a. 123397.- | Müük 2012.a. puudub  |
| OÜ 3XL juhatuse liikmega seotud ettevõtte            | ost 2012.a. 11363.-  | Müük 2012.a. 11242.- |
| OÜ Goldenlands juhatuse liikmega seotud ettevõtte    | ost 2012.a. 13370.-  | Müük 2012.a. puudub  |
| OÜ Posentes juhatuse liikmega seotud ettevõtte       | ost 2012.a. 14082.-  | Müük 2012.a. puudu   |
| OÜ Maniras juhatuse liikmega seotud ettevõtte        | ost 2012.a. 22758.-  | Müük 2012.a. puudub  |
| OÜ Semontes juhatuse liikmega seotud ettevõtte       | ost 2012.a. 147.-    | Müük 2012.a. puudub  |
| OÜ Vodelantes juhatuse liikmega seotud ettevõtte     | ost 2012.a. 6590.-   | Müük 2012.a. puudub  |
| OÜ Promanis juhatuse liikmega seotud ettevõtte       | ost 2012.a. 8550.-   | Müük 2012.a. puudub  |

Aruandeaastal ega võrdlusperioodil juhatuse liikmele tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

**Osaühing Promantes (registrikood: 11487258) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KALEV PROTTE       | Juhatuse liige     | 20.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 37 975        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 6 465         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 440</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 44 440        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 440</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 37 975        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 6 465         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 440</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 44 440        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>44 440</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Rõivaste jaemüük                     | 47711      | 292066          | 93.60%      | Jah            |
| Rõivaste ja rõivalisandite hulgimüük | 46421      | 19970           | 6.40%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kalev Protten  | 35806220212                               | Eesti             | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 6747575      |
| Faks            | +372 6747575      |
| E-posti aadress | info@promantes.ee |