

Koila Mõis OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

Äriniimi

Koila Mõis OÜ

Äriregistri kood

11482686

Aadress

**Oru 3-15, Rakke alevik, Rakke vald,
Lääne- Virumaa 46301**

Telefon

372 51 64 683

Elektronpost

aina14@hotmail.ee

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Tegevusalade loetelu

Sisukord

<u>Tegevusaruanne</u>	4
<u>Sissejuhatus</u>	4
<u>Tulud, kulud ja kasum</u>	4
<u>Peamised finantssuhtarvud</u>	4
<u>Investeeringud</u>	5
<u>Personal</u>	5
<u>Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks</u>	5
<u>Raamatupidamise aastaaruanne</u>	6
<u>Juhatuse deklaratsioon</u>	6
<u>Kasumiaruanne</u>	8
<u>Rahavoogude aruanne</u>	9
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	10
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	11
<u>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</u>	11
<u>Raha ja raha ekvivalendid</u>	11
<u>Nõuded ostjate vastu</u>	11
<u>Ettevõtte tulumaks</u>	11
<u>Tulude arvestus</u>	11
<u>Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine</u>	11
<u>Rahavoogude aruanne</u>	11
<u>Majanduskeskkonna ebakindlus</u>	12
<u>Lisa 2. Raha</u>	12
<u>Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused</u>	12
<u>Lisa 4. Osakapital</u>	12
<u>Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes</u>	12
<u>Lisa 6. Kaubad ja teenused</u>	13
<u>Lisa 7. Tingimuslikud kohustused</u>	13
<u>Tulumaks</u>	13
<u>Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega</u>	13
<u>Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele</u>	14
<u>Kasumi jaotamise ettepanek</u>	14
<u>Juhatus teeb otsuse kanda aruandeaasta kahjum 2009 aastasse</u>	14
<u>Jaotamata kasumi/kahjumi summa kokku : -2736</u>	14
<u>Tegevusalade loetelu</u>	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Koila Mõis OÜ asutati 17 juuni 2008.a. Koila Mõis OÜ on Eesti kapitalil tegutsev ettevõte. Koila Mõis osühing on tulu taotlev ettevõte, kes tegeleb lõikelilled müügiga ning autojuhi teenuse osutamisega nii välis kui ka sise turgudes. Peamiseks välis kliendiks on hetkel Soome Vabariik. Peale selle arendatakse toiduainete säilitusnõude müügi laiendamist.

Osühingu töö teevad ära kaks juhatuse liiget kes saavad ka vastavalt selle mahule ka tasusid.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Koila Mõis müügitulu 131 413 krooni.

OÜ Koila Mõis müügitulust moodustas 90,97 % teenuse osutamine Soome Vabariigi klientidele ja 9,03 % Eesti Vabariigi klientidele

OÜ Koila Mõis ärikahjumiks kujunes 2 736 krooni. Kuna ettevõtte loodi alles 2008. aasta keskpaigas, siis sellest ka ärilise kahjumi hetke seis.

Kuna tegevust alustati alles 2008 aasta juunis, siis ka suhtarvud kui näitajad on välja toodud , kuid nad ei ole hetkel veel võrdluse suhtes täisväärtuslikud.

Peamised finantssuhtarvud

	2008
Müügitulu	131 413
Brutokasumi määr	-2%
Puhaskahjum	-2 736
Puhasrentaablus	-2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,68
ROA	-5,35%
ROE	-7,34%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Brutokasumimäär näitab, et OÜ Koila Mõis teenis -2 senti brutokahjunit iga müüdud 1 krooniga.
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu *100
- a) Puhasrentaabluse tase näitab, et OÜ Koila Mõis teenis kahjunit iga müüdud krooni pealt 2 senti.
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja näitab likviidsete varade suhet lühiajalistesse kohustustesse. mitu korda käibevard lühiajalisi kohustusi katavad. Näitaja 3,68 iseloomustab rahuldava maksevõimega ettevõtet.
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

- ☐ Iseloomustab, kui hästi on OÜ Koila Mõis antud varade ja vahendite abil tööle pandud.
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
1. -7,34% on suurus, mis näitab teenitud kahjumi suhet OÜ Koila Mõisa'l "jäetud" omakapitali suurusesse.

Investeeringud

Aruandeperioodil suuri investeeringuid ei tehtud

Personal

OÜ Koila Mõisal töötajaid ei oma kuid majandusaastal oli 2 juhatuse liiget töös. 2008. aastal maksti juhatuse liikmetele 102 852 krooni. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Koila Mõis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete ja teenuste täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Aina Ennus juhatuse liige 2009

Enn Ennus juhatuse liige 2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Koila Mõis juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Koila Mõis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ OÜ Koila Mõis on jätkuvalt tegutsev.

Aina Ennus juhatusdeklaratsiooni liige 2009

Enn Ennus juhatusdeklaratsiooni liige 2009

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	Algsaldod
Käibevara			
Raha	2	43 348	40 000
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		7 823	0
Käibevara kokku		51 171	40 000
VARAD KOKKU		51 171	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2008	Algsaldod
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		541	0
<i>Võlad töövõtjatele</i>		7 660	0
<i>Maksuvõlad</i>		5 706	0
<i>Kokku</i>		13 907	0
Lühiajalised kohustused kokku		13 907	0
Kohustused kokku		13 907	0
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		-2 736	0
Omakapital kokku		37 264	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		51 171	40 000

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2008
Müügitulu		131 413
Muud äritulud		
		131 413
Kaubad, toore, materjal ja teenused		31 108
Tööjõu kulud		
Palgakulu		71 609
Sotsiaalmaks		28 243
Tööjõu kulud kokku		102 852
Ärikasum(-kahjum)		-2 547
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud		-189
Finantstulud ja -kulud kokku		-189
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-2 736
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-2 736

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		-2 547
Korrigeerimised		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-7 823
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 907
Kokku rahavood äritegevusest		3 537
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakute soetamine		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		40 000
RAHAVOOD KOKKU		43 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		43 537
sh valuutakursside muutuste mõju		-189
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		43 348

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	0	0	0
Algsaldod	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	-2 736	-2 736
Saldo 31.12.2008	40 000	-2 736	37 264

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Koila Mõis OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Koila Mõis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedagi dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2. Raha

	Valuuta	31.12.2008	Algsaldo
Kassa	EEK	36 553	
Arvelduskonto	EEK	6 795	40 000
Kokku		43 348	40 000

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2008	
Maksuliik	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	-	840
Sotsiaalmaks	-	4 653
Töötuskindlustusmakse	-	39
Kohustuslik pensionikindlustus	-	174
Kokku	-	5 706

Lisa 4. Osakapital

	Osakute arv	Osakapital
Saldo 01.01.2008	0	0
Saldo 31.12.2008	1	40 000

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2008
Lillede jaemüük	1 442
Ajutise tööjõu rent	129 971
Kokku	131 413

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008
Eesti	11 873
Soome	119 540
Kokku	131 413

Lisa 6. Kaubad ja teenused

	2008
Telefoni kulu	4 388
Raamatupidamisteenused	1 270
Tööjõukulud, lähetused	5 863
Riigilõiv	280
Transpordi kulu	9 243
Ostetud kaubad	8 855
Muud kulud	1 209
Kokku müüdud kaupade kulud	31 108

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kahjum seisuga 31.12.2008 moodustas -2 736 krooni. Hetkel dividende ei ole võimalik välja maksta, selleg seoses kaetakse aruandeaasta kahjum järgneva perioodi kasumiga.

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Ettevõtte omanikud;
- ☐ Osaühing juhatus

Juhatusetele makstud tasud

Koila Mõis OÜ aruandeaastal juhatusele maksis tasusid 102 852 krooni. Peale selle kompenseeriti ka lähetusega seoses kulusid 4 839 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Koila Mõis OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Aina Ennus juhatuse liige 2009

Enn Ennus juhatuse liige 2009

Kasumi jaotamise ettepanek

2008. aasta kahju -2 736

Juhatus teeb otsuse kanda aruandeaasta kahjum 2009 aastasse.

Jaotamata kasumi/kahjumi summa kokku : -2736

Aina Ennus juhatuse liige 2009

Enn Ennus juhatuse liige 2009

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
Lilled jaemüük (47761)	1 442
Ajutise tööjõu rent(78201)	129 971
Kokku	131 413

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11482686	Koila Mõis Osühing	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	aina14@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5164683

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Enn Ennus	36807212740		40000

Majandusaasta aruande allkirjad

Koila Mõis Osühing (registrikood: 11482686) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Enn Ennus (Juhatuse liige) - kinnitanud 16.06.2009