

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Summinen

registrikood: 11481818

tänavatalu nimi, Kooli 4-4

maja ja korteri number:

linn: Tamsalu vallasisene linn

vald: Tamsalu vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46107

telefon: +372 58506869

e-posti aadress: summinen.ehitus@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Ettemaksed	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ SUMMINEN alustas majandustegevust 01. mail 2008. aastal ja kanti äriregistrisse 24.04.2008.

Põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööde osutamine Eesti Vabariigis. Tellimuste korral teostatakse hoonete fassaadide värvimis- ja remonttöid, katuste puhastamist, parandamist, akende pesu, seinte värvimist, hoonetes radiaatorite ja põrandate vahetamist ja osutatakse muid remontehtuslikke teenuseid ja töid. Järgmistel aastatel jätkatakse nimetatud tegevusi ja otsitakse uusi kliente ja võimalusi antud valdkonnas tegevuse laiendamiseks ja otsitakse võimalusi klientide teenindamiseks mitmetes muudes valdkondades nagu hoonete haldamiseks mõeldud tegevused, kanalisatsioonisüsteemi korrashoiuga mõeldud tegevused ja mitmesugused muud puhastus- ja abitegevused.

2008. aastal osteti ehitusmaterjalide ja tööriistade vedamiseks transpordivahend ja järelhaagis, ning värviseade GRACO. Aruandeaastal soetati tolmuimeja puhastustööde teostamiseks.

2011.a. majandusaasta tulemused on välja toodud raamatupidamisprogrammi Hansa Books 6.3. abil.

Juhatus koosneb : Hannes Vaher – juhatuse liige. Töötajate keskmine arv 2 inimest. 2011. aastal arvestati juhatuse liikmele töötasu ...11874.- eurot, teistele töötajatele arvestati töötasu 1207.-eurot, 2010. aastal arvestati juhatuse liikmele töötasu 9683.- eurot, teistele töötajatele arvestati töötasu 1426.- eurot, töötajate keskmine arv oli 2 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SUMMINEN finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ SUMMINEN on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatusel liige

Hannes Vaher

Tamsalu, 30.03.2012

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	940	1 140	2
Nõuded ja ettemaksed	13 877	15 920	3,4, 6
Kokku käibevara	14 817	17 060	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 967	3 747	7
Kokku põhivara	1 967	3 747	
Kokku varad	16 784	20 807	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 328	6 792	5,6,8,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	6 328	6 792	
Kokku kohustused	6 328	6 792	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 203	10 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 559	487	
Kokku omakapital	10 456	14 015	
Kokku kohustused ja omakapital	16 784	20 807	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	44 990	32 274	12
Muud äritulud	43	542	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 857	-6 835	14
Mitmesugused tegevuskulud	-10 391	-5 620	15
Tööjõukulud	-17 479	-16 693	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 780	-1 879	7
Muud ärikulud	-85	-1 302	17
Ärikasum (kahjum)	-3 559	487	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 559	487	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 559	487	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 559	487	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 780	1 880	7
Kokku korrigeerimised	1 780	1 880	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 043	-2 173	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-464	1 960	
Kokku rahavood äritegevusest	-200	2 154	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 794	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 794	
Kokku rahavood	-200	360	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 140	780	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-200	360	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	940	1 140	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	10 716	13 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)			487	487
31.12.2010	2 556	256	11 203	14 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 559	-3 559
31.12.2011	2 556	256	7 644	10 456

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SUMMINEN 2011. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid ja muudatused.

OÜ Summinen kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1.

Rahavoogude aruande koostamisel kasutatakse kaudset meetodit.

Varude kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Summinen vara, kohustusi ja omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Summinen jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad”.

Varud

Ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus üle 320.- euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320.- euro, kantakse täielikult kulusse.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, tuleb bilansis kajastada pikaajalise kohustusena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Summinen käsitleb seotud osapooltena:

- juhatuse liikmega seotud ettevõtted.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	45	41
Arvelduskontod	895	1 099
Kokku raha	940	1 140

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	13 758	15 717
Ostjatelt laekumata arved	13 758	15 717
Ettemaksed	119	203
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 877	15 920

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	13 758	15 717
Kokku nõuded ostjate vastu	13 758	15 717

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	180			657
Üksikisiku tulumaks		666		342
Sotsiaalmaks		658		627
Kohustuslik kogumispension		82		36
Töötuskindlustusmaksed		166		80
Ettemaksukonto jääk	277		188	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	457	1 572	188	1 742

Lisa 6 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	119	119		
Kokku ettemaksed	119	119		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	203	203		
Kokku ettemaksed	203	203		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009			
Soetusmaksumus	6 047	6 047	6 047
Akumuleeritud kulum	-2 215	-2 215	-2 215
Jääkmaksumus	3 832	3 832	3 832
Ostud ja parendused	1 794	1 794	1 794
Amortisatsioonikulu	-1 879	-1 879	-1 879
31.12.2010			
Soetusmaksumus	7 841	7 841	7 841
Akumuleeritud kulum	-4 094	-4 094	-4 094
Jääkmaksumus	3 747	3 747	3 747
Amortisatsioonikulu	-1 780	-1 780	-1 780
31.12.2011			
Soetusmaksumus	7 841	7 841	7 841
Akumuleeritud kulum	-5 874	-5 874	-5 874
Jääkmaksumus	1 967	1 967	1 967

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 948	929
Võlad töövõtjatele	1 643	1 692
Maksuvõlad	1 572	1 742
Muud võlad	1 165	2 429
Kokku võlad ja ettemaksed	6 328	6 792

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Remonditeenuse osutamiseks vajalike kaupade eest	1 948	929
Kokku võlad tarnijatele	1 948	929

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Väljamaksmata töötasu	930	765
Puhkusereserv	713	927
Kokku võlad töövõtjatele	1 643	1 692

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 2556.- eurot		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 990	32 274
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 990	32 274
Kokku müügitulu	44 990	32 274
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põranda ja seinakatete paigaldus	0	0
Katusetööd	0	0
Värvimine ja klaasimine	0	0
Muu ehitiste vimistlus ja lõpetamine	32 131	22 966
Hoonehalduse abitegevused	6 388	5 978
Mootorikütuse jaemüük	3 506	1 755
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	2 527	1 248
Muu puhastustegevus	438	327
Kokku müügitulu	44 990	32 274

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kohustuste inventuur	43	542
Kokku muud äritulud	43	542

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	18 857	6 835
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 857	6 835

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	7 866	4 013
Kütus	7 866	4 013
Mitmesugused bürookulud	41	92
Muud	2 484	1 515
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 391	5 620

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	13 072	12 492
Sotsiaalmaksud	4 407	4 201
Kokku tööjõukulud	17 479	16 693
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	85	1 302
Kokku muud ärikulud	85	1 302

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 169	1 341	10 691	930

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	11 874	9 683
Juhatuse liikmele arvestatud töötasu	11 874	9 683

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Summinen (registrikood: 11481818) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES VAHER	Juhatuse liige	11.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 559
Kokku	7 644
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 644
Kokku	7 644

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 559
Kokku	7 644
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 644
Kokku	7 644

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	32131	71.42%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6388	14.20%	Ei
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	3507	7.80%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	2527	5.62%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	437	0.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Vaher	37404285210	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58506869
E-posti aadress	summinen.ehitus@mail.ee