

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing A-Ülevaatus

registrikood: 11480500

tänav: Fosforiidi 14

linn: Maardu

postisihthumber: 74114

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5109136

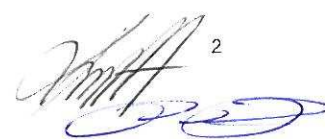
e-posti aadress: andres.soots@a-ulevaatus.ee

veebilehe aadress: www.a-ulevaatus.ee



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Finantskulud ja -kulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	17



Tegevusaruanne

A-Ülevaatus OÜ (endise nimega Hanlas Invest OÜ) kohta on tehtud esmane registrikanne 04.03.2008 ning see on asutatud eraisikute poolt 40 000 kroonise osakapitaliga. 18.06.2008.a. teostatud ostu-müügi tehinguga sai Hanlas Invest OÜ omanikuks A-Katsastus OY. Sama tehinguga osteti Harju AB Tehnokeskus AS-lt autode ülevaatus tegevus ning jätkati seda Hanlas Invest OÜ nime all kuni 04.07.2008.a. 04.07.2008.a registreeriti äriregistris äriühingu nimeks A-Ülevaatus OÜ.

13.jaanuaril 2009.aastal jõudis A-Katsastus OY lõpule läbirääkimistega Pelgulinna Autehnilise Katsekoja tegevuse ostmiseks A-Ülevaatus OÜ-le. Selle lepinguga lisandus A-Ülevaatus OÜ-le Pelgulinna ülevaatuspunkt. Ost rahastati A-Katsastus OY-lt saadud laenuga.

Äriühingu 100% omanik on A-Katsastus OY Soomes.

A-Ülevaatus OÜ tegevusalaks on perioodiline mootorsõidukite liiklusohutuse kontroll (EMTAK 71201).

Kõik nõuded tehnoülevaatuspunktile on määratletud majandus- ja kommunikatsiooniministri 10. augusti 2004 määrusega nr.170 Mootorsõiduki ja selle haagise tehnoseisundi kontrollimise eeskiri. Määruse § 4 lg 2 sätestab äriühingule esitatavad nõuded ning lisa 2 ja lisa 3 toovad ära ülevaatuspunktile ja ülevaatajale esitatavad nõuded.

A-Ülevaatus OÜ on sõlminud lepingu ARK-ga, mille kohaselt lubatakse äriühingul teostada riiklikku järeelvalvet, st. teostada mootorsõidukite ja nende haagiste tehnoülevaatus.

Tehnoseisundi kontrollimise eesmärk on sõiduki liiklusele ohutu ja loodushoidliku tehnoseisundi tagamine. Lisaks sõiduki registreerimistunnistuse andmete õigsuse tagamine ning liiklusregistri andmete täpsustamine.

Ülevaatus tulemusena tuvastatakse sõiduki kehtivatele tehnonõuetele vastavus või mittevastavus ja määratakse sõiduki järgmise ülevaatus kuu ja aasta, mille möödumisel sõiduk kaotab kehtivatele tehnonõuetele vastavuse.

A-Ülevaatus on kindlustamas veelgi oma positsiooni ülevaatus teenuse osutamisel Eesti turul. 2010.a. veebruaris ostu-müügi lepingu sõlmimisega Alpter T.Ü.V.-ga omandati kolm ülevaatuspunkti: Rae (Jüris), Tähe (Tartus) ja Jaama (Tartus). Aprillis lisandus Röpina ülevaatuspunkt.

2009.a. lõpus lõõtsas äriühingus 15 töötajat, nendest 14 ülevaatus teostajat. Töötasudeks maksti kokku 2 706 857 krooni (summa ei sisalda sotsiaalmakse). Juhatusel väljamakseid ei tehtud.



3

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud A-Ülevaatus OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. A-Ülevaatus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte

Kim Nielas Rainer Willgren

juhatuse liige



.....2010.a.

Pasi Antero Tolvanen

juhatuse liige



.....2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	443 640	501 654	2
Nõuded ja ettemaksud	288 306	60 960	3
Kokku käibevara	731 946	562 614	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	143 133	62 467	5
Immateriaalne põhivara	36 795 695	16 933 246	6
Kokku põhivara	36 938 828	16 995 713	
Kokku varad	37 670 774	17 558 327	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	1 465 661	756 320	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 465 661	756 320	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	34 430 431	16 030 431	8
Kokku pikaajalised kohustused	34 430 431	16 030 431	
Kokku kohustused	35 896 092	16 786 751	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamala kasum (kahjum)	727 576	731 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 106	0	
Kokku omakapital	1 774 682	771 576	
Kokku kohustused ja omakapital	37 670 774	17 558 327	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	04.03.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	10 752 936	4 087 034	11
Mitmesugused tegevuskulud	-3 505 835	-1 365 256	12
Tööjõukulud	-3 666 654	-1 305 743	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-56 885	-17 605	5
Muud ärikulud	0	-39 900	
Ärikasum (-kahjum)	3 523 562	1 358 530	
Finantstulud ja -kulud	-2 520 456	-626 954	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 003 106	731 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 106	731 576	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	04.03.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 523 562	1 358 530	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	56 885	17 605	5
Kokku korrigeerimised	56 885	17 605	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksele muutus	-226 977	-60 956	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	629 184	653 195	9
Kokku rahavood äritegevusest	3 982 654	1 968 374	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soelamisel	-20 000 000	-17 005 431	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 000 000	-17 005 431	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 000 000	16 630 431	8
Saadud laenude tagasimaksud	-1 600 000	-600 000	8
Makstud intressid	-2 440 668	-531 720	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 959 332	15 498 711	
Kokku rahavood	-58 014	461 654	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	501 654	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 014	461 654	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	443 640	501 654	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)


	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
04.03.2008	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	731 576	731 576
31.12.2008	40 000	0	731 576	771 576
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 003 106	1 003 106
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	1 730 682	1 774 682

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 10.

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

21.06.2010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A-Ülevaatus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturu osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja –kuludes.

Nõuded ja ettemaksud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla kehtestatud põhivara arvelevõtmise piirmäära, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soelamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 30%

Muu inventar 15%

Tööriistad ja sisseseade 10%

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on kontrollitav
- on lõenäoline, et objekti kasutamisest saadakse tulevikus tulu
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õiguslest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga.

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande selles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt kuulub. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja –meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalise struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooniperioodis ja –meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse igal aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi vara väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita. Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade kasulik eluiga vaadatakse üle igal aastal veendumaks, et tegemist on endiselt määramata kasuliku elueaga. Kui eluea määramatus on muutunud, siis kajastatakse muutust kasulikus elueas edasiulatuvalt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditaval vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustusega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangutes, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutes ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Maksustamine

Tulumaksu seaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära loodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidele. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei ole erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära loodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ematlevõtja, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, teisi osanikke, juhatajat ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte ematlevõtjaks on Soome vabariigis registreeritud ettevõtte A-Katsastus OY, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse languse test.

Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud raha genereerivatele üksustele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansilise väärtuse, siis allahindlusi ei tühistata.

Reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks, kuid ei või välja maksta dividendidena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	37 450	13 976
Arvelduskontod	400 840	482 328
Raha teel	5 350	5 350
Kokku raha	443 640	501 654

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
21.06.2010

11

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded osijate vastu	112 975	60 956
Muud nõuded	369	4
Ettemaksed	174 962	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	288 306	60 960

Ettemaksetena on kajastatud periodiseeritud kulud, mis kuuluvad järgmiste perioodide kulusse ja ettemaksed hankijatele.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	115 401	49 853
Üksikisiku tulumaks	78 898	21 715
Erisoodustuse tulumaks	0	836
Sotsiaalmaks	148 427	41 350
Kohustuslik kogumispension	944	1 562
Töötuskindlustusmaksed	17 317	967
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	360 987	116 283

Vaata ka lisa 9.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinaid ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Lisandumised äriühenduste kaudu	638 431	53 580	692 011
Amortisatsioonikulu	-607 655	-21 889	-629 544
31.12.2008			
Soetusmaksumus	638 431	53 580	692 011
Akumuleeritud kulum	-607 655	-21 889	-629 544
Jääkmaksumus	30 776	31 691	62 467
Lisandumised äriühenduste kaudu	137 551	0	137 551
Amortisatsioonikulu	-48 845	-8 040	-56 885
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 622 189	63 877	1 686 066
Akumuleeritud kulum	-1 502 707	-40 226	-1 542 933
Jääkmaksumus	119 482	23 651	143 133

Äriühenduse (Pelgulinna ülevaatuspunkti ost) kaudu suurenes 2009. aastal põhivara soetusmaksumus 994 055 krooni (s.h. seadmed 983 758 ja inventar 10 297 krooni) ja arvestatud amortisatsioon 956 504 krooni (s.h. seadmed 846 207 krooni ja inventar 10 297 krooni). Valdavalt oli põhivara amortiseerunud, kuid kasutuskõlblik.

Reaalselt suurenes ostuga põhivara (seadmed) jääkväärtuses 137 551 krooni.

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Firmaväärtus		
Lisandumised äriühenduste kaudu	16 933 246		16 933 246
31.12.2008			
Soetusmaksumus	16 933 246		16 933 246
Jääkmaksumus	16 933 246		16 933 246
Lisandumised äriühenduste kaudu	19 862 449		19 862 449
31.12.2009			
Soetusmaksumus	36 795 695		36 795 695
Jääkmaksumus	36 795 695		36 795 695

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
21.06.2010

2009.aastal omandas A-Ülevaatus Pelgulinna ülevaatuspunkti, mille ostuhind oli 20 miljonit krooni. Reaalselt suurenes ostuga põhivara jääkmaksumus 137 551 krooni ning firmaväärtusena lisandus 19 862 449 krooni.

Seisuga 31.detsember 2009.a. viis juhtkond läbi vara väärtuse testi. Vara kaetava väärtuse testid viidi läbi kolme erineva raha genereeriva üksuse osas s.o. Maardu, Rakvere ja Pelgulinna ülevaatuspunktid. Testid viidi läbi õiglase väärtuse meetodil. Testi tulemusel vara väärtuse langust ei tuvastatud.

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
	Kasutusrendikulu	965 499
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavalest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	982 224	560 772
1-5 aasta jooksul	3 844 896	2 243 088
Üle 5 aasta	3 597 881	2 523 474

A-Ülevaatus OÜ on sõlminud ülevaatuspunktide kasutusrendilepinguid rendileandjatega 10. aastaks võimalusega pikendada rendilepinguid 5 aasta võrra, kusjuures lepingu pikendamise etteatamise lähtaeg on 4 kuud enne rendilepingu lõppemist.

2010.aasta veebruaris lisandusid Rae, Tähe ja Jaama ülevaatuspunktid ja mais Röpina ülevaatuspunkt.

A-Ülevaatus OÜ liisib kasutusrendi korras Sampo Liisingult sõiduautol TOYOTA RAV4. Liisinguleping lõpeb 2011.a.mais.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	34 430 431	0	34 430 431	
Laenukohustused kokku	34 430 431	0	34 430 431	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	16 030 431	10 686 954	5 343 477	
Laenukohustused kokku	16 030 431	10 686 954	5 343 477	

A-Ülevaatus OÜ on saanud laenu A-Katsastus OY-lt ülevaatuspunktide ostmiseks. Laenud on antud Eesli kroonides, tagaliseta ja 2 - 3-aastase tähtajaga.

18.06.2008.a. saadud laenu intressimääraks on 6 kuu EURIBOR + 2%, 13.01.2009.a. saadud laenu intressimääraks on 3 kuu TALIBOR + 3,5%.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
21.06.2010

14

Lisa 9 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	547 015	396 474	
Võlad töövõtjatele	359 161	87 241	
Maksuvõlad	360 987	170 275	4
Muud võlad	198 048	102 280	
Saadud ettemaksud	450	50	
Kokku võlad ja ettemaksud	1 465 661	756 320	

Muude võlgade all kajastuvad ettevõtte poolt emaettevõttele maksmata laenuintressid summas 175 395 krooni(2008.a. vastavalt 95 238 krooni) ja muud lühiajalised kohustused.

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (lk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Firma osakapitali omanik on A-Katsastus OY (Soome reg.nr.1959705-4)		
Ettevõtte jaotamala kasum seisuga 31.12.2009.a.on 1 730 682 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksudkohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 363 443 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 1 367 239 krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 752 936	4 087 034
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 752 936	4 087 034
Kokku müügitulu	10 752 936	4 087 034
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
EMTAK 71201 perioodiline mootorsõidukite liiklusohutuse kontroll	10 752 936	4 087 034
Kokku müügitulu	10 752 936	4 087 034

2009.a. müügitulu kasv 2,63 korda oli põhjustatud Pelgulinna ülevaatuspunkti ostmisest aasta algul.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
Üür ja rent	-1 004 609	-402 347
Mitmesugused bürookulud	-174 304	-69 317
Lähetuskulud	-28 906	0
Koolituskulud	-6 200	0
Kulu ebalõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 425	0
Haldus- ja hoolduskulud	-496 207	-134 274
Ostetud teenused	-1 792 184	-759 318
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 505 835	-1 365 256

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
Palgakulu	2 706 857	970 400
Sotsiaalmaksud	959 797	335 343
Kokku tööjõukulud	3 666 654	1 305 743
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	8

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
Intressitulud	369	4
Intressikulud	-2 520 825	-626 958
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 520 456	-626 954

Vt. lisa 8 Laenukohustused.

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	A-Katsastus OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	34 806 181	16 464 015
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	254 867	0

	2009	04.03.2008 - 31.12.2008
	Kulud	Kulud
Emaettevõtja	637 146	338 346
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	254 867	0

Ettevõtte emaettevõtjaks on Soome vabariigis registreeritud ettevõtte A-Katsastus OY, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Ettevõtte ei ole maksnud juhatusel liikmetele töötasu ega teinud neile muid väljamakseid. Ettevõtte ei ole lepinguid juhatusel liikmetega, mille alusel tekiks kohustus maksta lahkumishüvitisi.

Kohustuste summa emaettevõtjale moodustub laenu saldost 34 430 431 krooni (2008.aastal 16 030 431 krooni), laenuintressi võlast 175 395 krooni (2008.aastal 95 238 krooni) ja tasumata ostuarvest 200 355 krooni (2008.aastal 338 346 krooni).

A-Katsastus Group OY-le on saldost tasumata ostuarve summas 254 867 krooni.

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

2009. aasta lõpuks jõudis A-Katsastus OY lõpule läbirääkimistega OÜ Alpter T.U.V.-ga kolme ülevaatuspunkti ostmiseks A-Ülevaatus OÜ-le. 01. veebruaril 2010. a. sõlmitud ostu-müügilepinguga lisandusid A-Ülevaatus OÜ-le Rae (Harjumaa), Tähe (Tartu) ja Jaama (Tartu) ülevaatuspunktid. Ost 30 000 000 EEKi rahastati A-Katsastus OY-lt saadud laenuga.

VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ A-Ülevaatus osanikele

Oleme auditeerinud OÜ A-Ülevaatus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale vandeauditori aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“, viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Seisuga 31. detsember 2009 on ettevõtte bilansis kajastatud firmaväärtus summas 36,8 miljonit krooni. Ettevõtte juhtkond viis läbi firmaväärtuse testi, mille tulemusena allahindluse vajadust ei tuvastatud. Väärtuse languse testi tulemus sõltub eelkõige mitmesugustest juhtkonna poolt tehtud olulistest eeldustest (EBIDTA kordaja), mille realiseerumine sõltub tuleviku sündmustest. Oma auditi protseduuridega ei saanud me piisavalt kindlust nimetatud eelduste osas.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõju, millised oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude kohta, kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ A-Ülevaatus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 21. juuni 2010



Ivar Kiigemägi
Ernst & Young Baltic AS

Aruande elektroonilised kinnitused

Osühing A-Ülevaatus (registrikood: 11480500) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Linda Poots	Sisestaja	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	727 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 106
Kokku	1 730 682
A-Ülevaatus OÜ juhatus otsustas jätta aruandeaasta kasum summas 1003106 krooni ja suunata jaotamata kasumi arvele.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	727 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 106
Kokku	1 730 682
Jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	10752936	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6119774
E-posti aadress	andres.soots@a-ulevaatus.ee