

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osatühing A-Ülevaatus

registrikood: 11480500

tänavanimi, maja number: Fosforiidi 14

linn: Maardu

postisihtnumber: 74114

maakond: Harju maakond

telefon: +372 510 9136

e-posti aadress: a-ulevaatus@a-ulevaatus.ee

veebilehe aadress: www.a-ulevaatus.ee

Tegevusaruanne

A-Ülevaatus OÜ (endise nimega Hanlas Invest OÜ) kohta on tehtud esmane registrikanne 04.03.2008 ning see on asutatud eraisikute poolt 40 000 kroonise osakapitaliga. 18.06.2008.a. teostatud ostu-müügi tehinguga sai Hanlas Invest OÜ omanikuks A-Katsastus OY. Sama tehinguga osteti Harju AB Tehnokeskus AS-lt autode ülevaatus tegevus ning jätkati seda Hanlas Invest OÜ nime all kuni 04.07.2008.a. 04.07.2008.a registreeriti äriregistris äriühingu nimeks A-Ülevaatus OÜ.

13.jaanuaril 2009. aastal jõudis A-Katsastus OY lõpule läbirääkimistega Pelgulinna Autotehnilise Katsekoja tegevuse ostmiseks A-Ülevaatus OÜ-le. Selle lepinguga lisandus A-Ülevaatus OÜ-le Pelgulinna ülevaatuspunkt. Ost rahastati A-Katsastus OY-lt saadud laenuga.

Äriühingu 100% omanik on A-Katsastus OY Soomes.

A-Ülevaatus OÜ tegevusalaks on perioodiline mootorsõidukite liiklusohutuse kontroll (EMTAK 71201).

Kõik nõuded tehnoulevaatuspunktile on määratletud majandus- ja kommunikatsiooniministri 10. augusti 2004 määrusega nr.170 Mootorsõiduki ja selle haagise tehno seisundi kontrollimise eeskiri. Määruse § 4 lg 2 sätestab äriühingule esitatavad nõuded ning lisa 2 ja lisa 3 toovad ära ülevaatuspunktile ja ülevaatajale esitatavad nõuded.

A-Ülevaatus OÜ on sõlminud lepingu Maanteeametiga, mille kohaselt lubatakse äriühingul teostada riiklikku järeelvalvet, st. teostada mootorsõidukite ja nende haagiste tehnoulevaatus.

Tehnoseisundi kontrollimise eesmärk on sõiduki liiklusele ohutu ja loodushoidliku tehnoseisundi tagamine. Lisaks sõiduki registreerimistunnistuse andmete õigsuse tagamine ning liiklusregistri andmete täpsustamine.

Ülevaatus tulemusena tuvastatakse sõiduki kehtivatele tehnonõuetele vastavus või mittevastavus ja määratakse sõiduki järgmise ülevaatus kuu ja aasta, mille möödumisel sõiduk kaotab kehtivatele tehnonõuetele vastavuse.

A-Ülevaatus on kindlustamas veelgi oma positsiooni ülevaatus teenuse osutamisel Eesti turul. 2010.a. veebruaris ostu-müügi lepingu sõlmimisega Alpter T.Ü.V.-ga omandati kolm ülevaatuspunkti: Rae (Jüris), Tähe (Tartus) ja Jaama (Tartus). Aprillis lisandus Rápina ülevaatuspunkt.

2010.a. lõpus töötas äriühingus 31 töötajat, nendest 27 ülevaatus teostajat. Töötasudeks maksti kokku 5 314 357 krooni (summa ei sisalda sotsiaalmakse). Juhatusele väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	606 196	443 640	2
Nõuded ja ettemaksed	393 889	288 306	3
Kokku käibevara	1 000 085	731 946	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	981 453	143 133	5
Immateriaalne põhivara	67 974 353	36 795 695	6
Kokku põhivara	68 955 806	36 938 828	
Kokku varad	69 955 891	37 670 774	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 321 196	1 465 661	9
Kokku lühiajalised kohustused	2 321 196	1 465 661	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	61 935 439	34 430 431	8
Kokku pikaajalised kohustused	61 935 439	34 430 431	
Kokku kohustused	64 256 635	35 896 092	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	39 993	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 730 689	727 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 924 574	1 003 106	
Kokku omakapital	5 699 256	1 774 682	
Kokku kohustused ja omakapital	69 955 891	37 670 774	

For identification purposes only



P. 17.06.2011

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	21 149 711	10 752 936	11
Muud äritulud	9 235	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 197 056	-3 505 835	12
Tööjõukulud	-7 757 370	-3 666 654	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-285 702	-56 885	5
Ärikasum (-kahjum)	6 918 818	3 523 562	
Finantstulud ja -kulud	-2 994 244	-2 520 456	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 924 574	1 003 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 924 574	1 003 106	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 918 818	3 523 562	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	285 702	56 885	5
Kokku korrigeerimised	285 702	56 885	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105 583	-226 977	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	832 871	629 184	9
Laekunud intressid	301	0	14
Kokku rahavood äritegevusest	7 932 109	3 982 654	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 302 680	-20 000 000	5, 6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 302 680	-20 000 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	32 000 000	20 000 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 494 992	-1 600 000	
Makstud intressid	-2 971 875	-2 440 668	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	24 533 133	15 959 332	
Kokku rahavood	162 562	-58 014	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	443 640	501 654	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	162 562	-58 014	
Valuutakursside muutuste mõju	-6	0	14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	606 196	443 640	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	40 000	0	731 576	771 576
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 003 106	1 003 106
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	1 730 682	1 774 682
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 924 574	3 924 574
Muud muutused omakapitalis	-7		7	0
31.12.2010	39 993	4 000	5 655 263	5 699 256

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A-Ülevaatus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringud, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturu osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Aigne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla kehtestatud põhivara arvelevõtmise piirmäära, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinaid ja seadmeid 10% - 20%

Muu inventar 10% - 33%

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on kontrollitav

- on tõenäoline, et objekti kasutamisest saadakse tulevikus tulu

- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduste, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande selles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt kuulub. Piiratud elueaga varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalise struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooniperioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse iga aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi vara väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita. Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade kasulik eluiga vaadatakse üle iga aastal veendumaks, et tegemist on endiselt määramata kasuliku elueaga. Kui eluea määramatus on muutunud, siis kajastatakse muutust kasulikus elueas edasiulatavalt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustusega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Maksustamine

Tulumaksu seaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008.a on maksumääraks 21/79 netodividenditelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei ole erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasijätkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtja, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, teisi osanikke, juhatajat ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on Soome vabariigis registreeritud ettevõtte A-Katsastus OY, kellele kuulub 100% ettevõtte hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist

kajastatakse teenuse osutamisel.
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse languse test.

Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud raha genereerivatele üksustele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansiise väärtuse, siis allahindlust ei tühistata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustusliku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks, kuid ei või välja maksta dividendidena.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	97 215	37 450
Arvelduskontod	482 721	400 840
Raha teel	26 260	5 350
Kokku raha	606 196	443 640

Kaaseeljaotuse tulemusena oli seisuga 31.12.2010 arvelduskontol broneeritud 1 488 eurot.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	209 902	112 975
Muud nõuded	132 255	369
Viitlaekumised	195	369
Rendi tagatisraha	132 060	0
Ettemaksed	51 732	174 962
Kokku Nõuded ja ettemaksed	393 889	288 306

Ettemaksetena on kajastatud periodiseeritud kulud, mis kuuluvad järgmiste perioodide kulusse ning ettemaksed hankijatele.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	114	0
Käibemaks	200 860	115 401
Üksikisiku tulumaks	168 437	78 898
Sotsiaalmaks	318 854	148 427
Kohustuslik kogumispension	6 280	944
Töötuskindlustusmaksed	39 470	17 317
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	734 015	360 987

Vaata ka lisa 9.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	638 431	53 580	692 011
Akumuleeritud kulum	-607 655	-21 889	-629 544
Jääkmaksumus	30 776	31 691	62 467
Lisandumised äriühenduste kaudu	137 551	0	137 551
Amortisatsioonikulu	-48 845	-8 040	-56 885
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 622 189	63 877	1 686 066
Akumuleeritud kulum	-1 502 707	-40 226	-1 542 933
Jääkmaksumus	119 482	23 651	143 133
Ostud ja parendused	302 680	0	302 680
Lisandumised äriühenduste kaudu	806 384	14 958	821 342
Amortisatsioonikulu	-273 942	-11 760	-285 702
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 731 253	78 835	2 810 088
Akumuleeritud kulum	-1 776 649	-51 986	-1 828 635
Jääkmaksumus	954 604	26 849	981 453

Lisa 6 Immateriaalne põhivara (kroonides)

	Kokku	
	Firmaväärtus	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	16 933 246	16 933 246
Jääkmaksumus	16 933 246	16 933 246
Lisandumised äriühenduste kaudu	19 862 449	19 862 449
31.12.2009		
Soetusmaksumus	36 795 695	36 795 695
Jääkmaksumus	36 795 695	36 795 695
Lisandumised äriühenduste kaudu	31 178 658	31 178 658
31.12.2010		
Soetusmaksumus	67 974 353	67 974 353
Jääkmaksumus	67 974 353	67 974 353

2010. aastal omandas A-Ülevaatus Rae, Jaama, Tähe ning Rápina ülevaatuspunktid, mille ostuhind oli 32 miljonit krooni. Reaalselt suurenes ostuga põhivara jääkmaksumus 821 342 krooni ning firmaväärtusena lisandus 31 178 658 krooni.

Seisuga 31. detsember 2010.a. viis juhtkond läbi vara väärtuse testi. Vara kaetava väärtuse testid viidi läbi seitsme erineva raha genereeriva üksuse osas s.o. Maardu, Rakvere, Pelgulinna, Rae, Jaama, Tähe ning Rápina ülevaatuspunktid. Testi tulemusel vara väärtuse langust ei tuvastatud.

Lisa 7 Kasutusrent (kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2010	2009
Kasutusrendikulu	2 216 024	965 499
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	2 416 261	982 224
1-5 aasta jooksul	9 366 045	3 844 896
Üle 5 aasta	6 558 765	3 597 881

A-Ülevaatus OÜ on sõlminud ülevaatuspunktide kasutusrendilepingud rendileandjatega 10. aastaks võimalusega pikendada rendilepinguid 5 aasta võrra, kusjuures lepingu pikendamise etteteatamise tähtaeg on 4 kuud enne rendilepingu lõppemist.

A-Ülevaatus OÜ liisib kasutusrendi korras Sampo Liisingult sõiduauto TOYOTA RAV4. Liisinguleping lõpeb jaanuar 2012.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

31.12.2010		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	61 935 439	0	61 935 439	0
Laenukohustused kokku	61 935 439	0	61 935 439	0

31.12.2009		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	34 430 431	0	34 430 431	0
Laenukohustused kokku	34 430 431	0	34 430 431	0

A-Ülevaatus OÜ on saanud laenu A-Katsastus OY-lt ülevaatuspunktide ostmiseks. Laenu on antud Eesti kroonides, tagatiseta ja 2-3-aastase tähtajaga.

18.06.2008.a. saadud laenu intressimääraks on 6 kuu EURIBOR + 2%. 13.01.2009.a. saadud laenu intressimääraks on 3 kuu TALIBOR + 3,5%. (alates 28.02.2011.a. 3 kuu EURIBOR +3,5%).

27.01.2010 saadud laenu intressimääraks on 3 kuu TALIBOR + 3,5% (alates 28.02.2011.a. 3 kuu EURIBOR + 3,5%).

10.05.2010 saadud laenu intressimääraks on 3 kuu TALIBOR + 2,5% (alates 28.02.2011.a. 3 kuu EURIBOR + 2,5%).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	635 557	547 015
Võlad töövõtjatele	715 480	359 161
Maksuvõlad	734 015	360 987
Muud võlad	233 574	198 048
Saadud ettemaksed	2 570	450
Kokku võlad ja ettemaksed	2 321 196	1 465 661

Muude võlgade all kajastuvad ettevõtte poolt emattevõttele maksmata laenuintressid summas 198 058 krooni (2009.a. vastavalt 175 395 krooni) ja muud lühiajalised kohustused.

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	39 993	40 000
Osade arv (lk)	1	1
Osade nimiväärtus		
A-Ülevaatus OÜ osakapitali omanik on A-Katsastus OY (Soome reg.nr.1959705-4).		
Osakapitali ümberarvestamisel Eesti kroonidest eurodesse tekkinud vahet kajastame kirjel eelmiste perioodide jaotamata kasumis.		
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010.a. on 5 655 263 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 187 605 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 4 467 658 krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 149 711	10 752 936
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	21 149 711	10 752 936
Kokku müügitulu	21 149 711	10 752 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK 71201 perioodiline mootorsõidukite liiklusohutuse kontroll	21 149 711	10 752 936
Kokku müügitulu	21 149 711	10 752 936

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-2 240 519	-1 004 609
Mitmesugused bürookulud	-224 204	-116 902
Lähetuskulud	-49 906	-28 906
Koolituskulud	-10 910	-6 200
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 000	-3 425
Haldus- ja hoolduskulud	-739 545	-496 207
Turustuskulud	-229 884	-108 991
IT kulud	-135 860	-57 402
Pangakulud	-94 734	-34 501
Muud personalikulud	-187 205	-62 952
Varade kasutus- ja ülaipidamiskulud	-594 287	-240 183
Esinduskulud	-55 786	-41 210
Kindlustused	-50 671	-10 422
Ostetud teenused	-1 509 258	-1 256 853
Muud kulud	-73 287	-37 072
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-6 197 056	-3 505 835

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-5 775 247	-2 706 857
Sotsiaalmaksud	-1 982 123	-959 797
Kokku tööjõukulud	-7 757 370	-3 666 654
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	15

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	301	369
Intressikulud	-2 994 539	-2 520 825
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-6	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 994 244	-2 520 456

Vt. lisa 8 Laenukohustused.

Lisa 15 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	A-Katsastus OY
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	62 318 511	34 806 181
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	108 024	254 867

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	934 059	637 146
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	108 024	254 867

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	393 446	373 574

Ettevõtte emaettevõtjaks on Soome Vabariigis registreeritud ettevõtte A-Katsastus OY, kellele kuulub 100% A-Ülevaatus OÜ hääleõigsusest. Ettevõtte ei ole maksnud juhatuse liikmetele töötasu ega teinud neile muid väljamakseid. Ettevõtte ei ole lepinguid juhatuse liikmetega, mille alusel tekiks kohustus maksta lahkumishüvitisi.

Kohustuste summa emaettevõtjale moodustub laenu saldost 61 935 439 krooni (2009. aastal 34 430 431 krooni), laenuintressi võlast 198 058 krooni (2009. aastal 175 395 krooni) ja tasumata ostuarvetest 185 014 (2009. aastal 200 355 krooni).

A-Katsastus Group OY-le on saldod tasumata ostuarve summas 108 024 krooni (2009. aastal 254 867 krooni).

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ A-Ülevaatus osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ A-Ülevaatus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamus avaldamiseks.

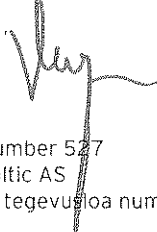
Märkusega arvamus avaldamise alus

Seisuga 31. detsember 2010 on ettevõtte bilansis kajastatud firmaväärtus summas 68 miljonit krooni (31. detsember 2009: 36,8 miljonit krooni). Ettevõtte juhtkond viis läbi firmaväärtuse testi, mille tulemusena allahindluse vajadust ei tuvastatud. Väärtuse languse testi tulemus sõltub eelkõige mitmesugustest juhtkonna poolt tehtud olulistest eeldustest, mille realiseerumine sõltub tuleviku sündmustest. Oma auditi protseduuridega ei saanud me piisavalt kindlust nimetatud eelduste osas. Sarnased asjaolud eksisteerisid ka 2009. aastal, mistõttu väljastasime 21. juunil 2010 märkusega arvamus.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus Märkusega arvamus avaldamise alus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ A-Ülevaatus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 17. juuni 2011



Ivar Kiigemägi
Vandeaudiitori number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Translation of the Estonian Original

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholder of OÜ A-Ülevaatus

We have audited the accompanying financial statements of OÜ A-Ülevaatus, which comprise the balance sheet as at 31 December 2010, and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with the Estonian generally accepted accounting principles, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (Estonia). Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified audit opinion.

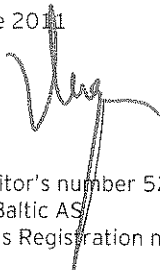
Basis for Qualified Opinion

The balance sheet as at 31 December 2010 includes goodwill amounting to 68 million kroons (31 December 2009: 36.8 million kroons). The Management of the Company has carried out an impairment test for the purpose of determining the recoverable value of goodwill. The impairment test carried out by the Management indicated no need for impairment of these assets. The result of the impairment test is dependent on several significant management assumptions that are dependent on future events. We have not been able to obtain sufficient support to the mentioned assumptions and consequently to assess whether the goodwill value is fully recoverable. The same conditions existed also in 2009, due to which we issued a qualified opinion regarding the same matter on 21 June 2010.

Qualified Opinion

In our opinion, except for the possible effect of the matter described in the Basis for qualified opinion paragraph, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of OÜ A-Ülevaatus as at 31 December 2010, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the Estonian generally accepted accounting principles.

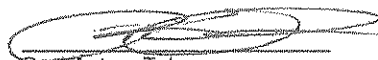
Tallinn, 17 June 2011



Ivar Kiigemägi
Authorised Auditor's number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audit Company's Registration number 58

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2010 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Osaühingu A-Ülevaatus 2010. a majandusaasta aruande:


Kimi Niclas Rainer Willgren
Juhatuses liige
Pasi Antero Tolvanen
Juhatuses liige

17. juuni 2011. a

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing A-Ülevaatus (registrikood: 11480500) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Agne Siemann	Sisestaja	22.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 730 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 924 574
Kokku	5 655 263
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 655 263
Kokku	5 655 263

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 730 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 924 574
Kokku	5 655 263
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 655 263
Kokku	5 655 263

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	21149711	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6119774
E-posti aadress	a-ulevaatus@a-ulevaatus.ee
Veebilehe aadress	www.a-ulevaatus.ee