

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Farmbalt OÜ

registrikood: 11476639

tänava/talu nimi, Ööbiku tn 27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

telefon: +372 5233643

e-posti aadress: juhanojamaa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Farmbalt asutati 2008. aastal. Osaühingul on 1 osanik, juhatus on üheliikmeline.

Osaühingu põhitegevusalaks on teravilja, kaunvilja ja õlikultuuride kasvatus ning müük.

Põllumajandussaaduste müügitulu moodustas 82,51 % kogukäibest.

Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingus oli 2018. majandusaastal 3 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	181 080	33 841	2
Nõuded ja ettemaksed	76 611	67 961	3,5
Varud	105 489	130 742	4
Kokku käibevarad	363 180	232 544	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	41 268	34 989	
Materiaalsed põhivarad	482 225	373 817	6
Kokku põhivarad	523 493	408 806	
Kokku varad	886 673	641 350	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	87 079	96 053	
Võlad ja ettemaksed	147 571	93 999	5,7
Kokku lühiajalised kohustised	234 650	190 052	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	305 300	188 665	
Kokku pikaajalised kohustised	305 300	188 665	
Kokku kohustised	539 950	378 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 821	204 797	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 090	55 024	
Kokku omakapital	346 723	262 633	
Kokku kohustised ja omakapital	886 673	641 350	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	494 085	488 600	8
Muud äritulud	129 735	89 694	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-160 955	-13 199	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-252 150	-391 171	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 094	-36 034	
Tööjõukulud	-35 525	-31 648	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 167	-33 867	6
Muud ärikulud	-6 001	-8 468	
Ärikasum (kahjum)	90 928	63 907	
Intressikulud	-6 838	-8 883	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84 090	55 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 090	55 024	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farmbalt OÜ 2018. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse standardis kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja toimikonna juhenditega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtja kui rendilevõtja.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ja tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	181 080	33 841

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 435	14 435
Ostjatelt laekumata arved	14 435	14 435
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 604	2 604
Muud nõuded	59 206	59 206
Ettemaksed	366	366
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 611	76 611
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 601	12 601
Ostjatelt laekumata arved	12 601	12 601
Muud nõuded	55 360	55 360
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 961	67 961

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	48 269	27 192
Lõpetamata toodang	57 220	77 600
Põllumajanduse lõpetamata toodang	57 220	77 600
Valmistoodang	0	25 950
Taimekasvatustoodang	0	25 950
Kokku varud	105 489	130 742

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		861	
Käibemaks	2 604		26 184
Üksikisiku tulumaks		685	730
Sotsiaalmaks		710	1 619
Kohustuslik kogumispension		43	98
Töötuskindlustusmaksed		52	118
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 604	2 351	28 749

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	185 900	83 556	303 736	573 192
Akumuleeritud kulum	0	-23 180	-176 195	-199 375
Jääkmaksumus	185 900	60 376	127 541	373 817
Ostud ja parendused	148 200			148 200
Amortisatsioonikulu		845	-31 012	-30 167
Müügid		-12 956		-12 956
Muud muutused			3 331	3 331
31.12.2018				
Soetusmaksumus	334 100	70 600	307 067	711 767
Akumuleeritud kulum	0	-22 335	-207 207	-229 542
Jääkmaksumus	334 100	48 265	99 860	482 225

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	145 220	145 220
Maksuvõlad	2 351	2 351
Kokku võlad ja ettemaksed	147 571	147 571
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	65 250	65 250
Maksuvõlad	28 749	28 749
Kokku võlad ja ettemaksed	93 999	93 999

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	494 085	488 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	494 085	488 600
Kokku müügitulu	494 085	488 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja kaunvilja müük	407 663	471 912
Taimakasvatuse abitegevused	10 526	16 688
Metsaga seotud materjal ja teenused	75 896	0
Kokku müügitulu	494 085	488 600

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2 375	0
Tulu sihtfinantseerimisest	126 855	89 694
Muud	505	0
Kokku muud äritulud	129 735	89 694

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	26 774	23 183
Sotsiaalmaksud	8 751	8 465
Kokku tööjõukulud	35 525	31 648
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2019

Farmbalt OÜ (registrikood: 11476639) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN OJAMAA	Juhatuse liige	02.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 090
Kokku	343 911

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	407663	82.51%	Jah
Metsavarumine	02201	75896	15.36%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	10526	2.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Ojamaa	38503252710	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5233643
E-posti aadress	juhanojamaa@hotmail.com